



ПОЛТАВСЬКА МІСЬКА РАДА

(тридцять шоста сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

від 04 вересня 2020 року

Про затвердження умов продажу та висновку про вартість комунального майна за адресою: вулиця Пушкіна, будинок 88, м. Полтава

На виконання рішення тридцять п'ятої сесії Полтавської міської ради сьомого скликання від 10.07.2020 року «Про внесення змін та доповнень до рішення двадцять восьмої сесії Полтавської міської ради сьомого скликання від 29.11.2019 року «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності м. Полтава, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні», враховуючи Звіт про оцінку майна, виконаний Товариством «Полтавська Регіональна Біржа Нерухомості» та протокол аукціонної комісії від 11.08.2020, відповідно до ст. 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», керуючись пп. 30 п. 1 ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Полтавська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити висновок про вартість майна - нежитлового приміщення площею 48,3 кв.м, за адресою: вулиця Пушкіна, будинок 88, м. Полтава та стартову ціну продажу на електронному аукціоні в розмірі 348 500,00 грн (триста сорок вісім тисяч п'ятсот грн 00 коп.) без урахування ПДВ.

2. Затвердити умови продажу на електронному аукціоні нежитлового приміщення площею 48,3 кв.м, за адресою: вулиця Пушкіна, будинок 88, м. Полтава, а саме:

2.1. Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні без умов 348 500,00 грн (триста сорок вісім тисяч п'ятсот грн 00 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 34 850,00 грн (тридцять чотири тисячі вісімсот п'ятдесят грн 00 коп.);

- крок аукціону: 3 485,00 грн (три тисячі чотириста вісімдесят п'ять грн 00 коп.).

У разі якщо для участі в аукціоні подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця, аукціон визнається таким, що не відбувся, а орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом

викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни.

2.2. У разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано, крім випадку, передбаченого п. 2.1, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 174 250,00 грн (сто сімдесят чотири тисячі двісті п'ятдесят грн 00 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 17 425,00 грн (сімнадцять тисяч чотириста двадцять п'ять грн 00 коп.);

- крок аукціону: 1 742,50 грн (одна тисяча сімсот чотириста дві грн 50 коп.).

2.3. Якщо повторний аукціон зі зниженням стартової ціни визнається таким, що не відбувся, у разі якщо для участі у такому аукціоні подано заяву на участь від одного покупця, то орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни, з урахуванням зниження стартової ціни відповідно до п. 2.2.

2.4. У разі якщо об'єкт приватизації не продано в порядку, передбаченому пп. 2.1., 2.2., проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій зі зниженням стартової ціни, визначеної згідно з п.2.2.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 174 250,00 грн (сто сімдесят чотири тисячі двісті п'ятдесят грн 00 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 17 425,00 грн (сімнадцять тисяч чотириста двадцять п'ять грн 00 коп.);

- крок аукціону: 1 742,50 грн (одна тисяча сімсот чотириста дві грн 50 коп.).

Продаж об'єктів на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій здійснюються за наявності не менш як одного учасника аукціону.

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 3 кроки.

2.5. Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

2.6. Період між аукціоном без умов, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань економічної політики, комунальної власності, бюджету, фінансів.

Секретар міської ради

Олександр ШАМОТА

