

ПРОТОКОЛ

засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю
«Ріал Істейт Бізнес Групп», (ідентифікаційний код - 34994688)
у справі про банкрутство № 916/1272/18, що знаходиться
в провадженні Господарського суду Одеської області

місто Київ,
вул. Дегтярівська, буд. 48, офіс АК

11 жовтня 2021
11 год. 00 хв.

Це засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп» скликане відповідно до вимог ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства від 18 жовтня 2018 року №2597-VIII (надалі іменується – «Кодекс України з процедур банкрутства»).

Присутні члени комітету кредиторів з правом вирішального голосу:

- Корпоративний недержавний пенсійний фонд Національного банку України, в особі представника за довіреністю Імховик Юлія Олександрівна (довіреність №19-0009/54688 від 22 жовтня 2019 року) - 68855 (шістдесят вісім тисяч вісімсот п'ятдесят п'ять) голосів.

Відсутні члени комітету кредиторів з правом вирішального голосу:

- ТОВ «УЛФ-Фінанс» - 1534 (одна тисяча п'ятсот тридцять чотири) голосів.

Присутні особи з правом дорадчого голосу:

- Ліквідатор Товариства з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», арбітражний керуючий Кирик Оксана Володимирівна.

Відсутні особи з правом дорадчого голосу:

- Уповноважена особа засновників (учасників) Товариства з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп»;

- Представник працівників Товариства з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп».

Всього на засіданні комітету кредиторів з правом вирішального голосу присутні представники одного кредитора із загальною кількістю голосів – 68855 (97,8% голосів), обрахованих згідно ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства.

Засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп» є повноважним.

Також, про проведення засідання комітету кредиторів повідомлено осіб, які згідно ч. 8 ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства мають право брати участь в роботі комітету кредиторів з правом дорадчого голосу.

Уповноважена особа засновників (учасників) Товариства з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп» та представник працівників Товариства з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп» не скористались своїм правом на участь у засіданні комітету кредиторів.

Усі члени комітету кредиторів, а також учасники комітету кредиторів з правом дорадчого голосу були належним чином письмово повідомлені про проведення засідання комітету кредиторів.

Ліквідатор запропонувала затвердити наступний Порядок денний засідання комітету кредиторів:

1. Звіт про нарахування та виплату основної та додаткової грошової винагороди арбітражному керуючому за виконання повноважень ліквідатора ТОВ «Ріал Істейт Бізнес Групп» та відшкодування витрат ліквідатора ТОВ «Ріал Істейт Бізнес Групп» за період з 01.08.2021 р. по 30.09.2021 р.

2. Погодження умов продажу майна ТОВ «РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП»:

- частка в статутному капіталі ТОВ «Торговий дім «Бренд Шоу» (100%),

Імх.Григор

- частка в статутному капіталі ТОВ «Українська теплоенергетична група» (100%),
- Акції прості бездокументарні іменні Публічного акціонерного товариства «Екомобіль» у кількості 14 605 шт.,
- Акції прості бездокументарні іменні Публічного акціонерного товариства «ЗНКІФ «Прем'єр Естейт Інвестмент» у кількості 85 шт.,
- Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 613 313,00 грн. (шістсот тринадцять тисяч триста тринадцять грн. 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1571 від 21.04.2015 р.;
- Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 327 036, 00 грн. (триста двадцять сім тисяч тридцять шість гривень 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1566 від 21.04.2015 р.

Від присутніх членів комітету кредиторів змін та/або доповнень не надійшло.

На голосування поставлено питання: про затвердження Порядку денного засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», запропонованого ліквідатором.

Голосували:

За: 68855

Проти: 0

Утримались: 0

Вирішили:

Затвердити Порядок денний засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп» з наступними питаннями:

1. Звіт про нарахування та виплату основної та додаткової грошової винагороди арбітражному керуючому за виконання повноважень ліквідатора ТОВ «Ріал Істейт Бізнес Групп» та відшкодування витрат ліквідатора ТОВ «Ріал Істейт Бізнес Групп» за період з 01.08.2021 р. по 30.09.2021 р.

2. Погодження умов продажу майна ТОВ «РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП»:

- частка в статутному капіталі ТОВ «Торговий дім «Бренд Шоу» (100%),
- частка в статутному капіталі ТОВ «Українська теплоенергетична група» (100%),
- Акції прості бездокументарні іменні Публічного акціонерного товариства «Екомобіль» у кількості 14 605 шт.,
- Акції прості бездокументарні іменні Публічного акціонерного товариства «ЗНКІФ «Прем'єр Естейт Інвестмент» у кількості 85 шт.,
- Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 613 313,00 грн. (шістсот тринадцять тисяч триста тринадцять грн. 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1571 від 21.04.2015 р.;
- Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 327 036, 00 грн. (триста двадцять сім тисяч тридцять шість гривень 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1566 від 21.04.2015 р.

По першому питанню порядку денного:

Слухали: Ліквідатора Банкрута – арбітражного керуючого Кирик О.В., яка повідомила, частиною 6 ст. 30 Кодексу України з процедур банкрутства визначено, що арбітражний керуючий не менше одного разу на два місяці звітує про нарахування та виплату грошової винагороди арбітражного керуючого, здійснення та відшкодування його витрат на засіданнях зборів кредиторів (у процедурі банкрутства фізичної особи) чи комітету кредиторів (у процедурі банкрутства юридичної особи), а в частині витрат, що стосуються заставного майна, - перед забезпеченням кредитором.

Інхобіт

Звіт арбітражного керуючого про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат має бути схвалений зборами кредиторів (у процедурі банкрутства фізичної особи) чи комітетом кредиторів (у процедурі банкрутства юридичної особи), а в частині витрат, що стосуються заставного майна, - забезпеченим кредитором.

На виконання вимог ч. 6 ст. 30 Кодексу України з процедур банкрутства ліквідатором надано членам комітету кредиторів та заставним кредиторам Звіт про нарахування та виплату основної та додаткової грошової винагороди арбітражному керуючому за виконання повноважень ліквідатора ТОВ «Ріал Істейт Бізнес Групп» та відшкодування витрат ліквідатора ТОВ «Ріал Істейт Бізнес Групп» за період з 01.08.2021 р. по 30.09.2021 р. На голосування поставлено питання про схвалення Звіту про нарахування та виплату основної та додаткової грошової винагороди арбітражному керуючому за виконання повноважень ліквідатора ТОВ «Ріал Істейт Бізнес Групп» та відшкодування витрат ліквідатора ТОВ «Ріал Істейт Бізнес Групп» за період з 01.08.2021 р. по 30.09.2021 р.

Голосували:

За:	68855
Проти:	0
Утримались:	0

Вирішили:

Схвалити Звіт про нарахування та виплату основної та додаткової грошової винагороди арбітражному керуючому за виконання повноважень ліквідатора ТОВ «Ріал Істейт Бізнес Групп» та відшкодування витрат ліквідатора ТОВ «Ріал Істейт Бізнес Групп» за період 01.08.2021 р. по 30.09.2021 р.

По другому питанню порядку денного:

Ліквідатора Банкрута – арбітражного керуючого Кирик О.В., яка повідомила, що з 21.10.2019 введено в дію Кодекс України з процедур банкрутства та втратив чинність Закон України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

Відповідно до вимог ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

До обов'язкових умов продажу належать:

склад майна (лот);
початкова ціна;
крок аукціону.

Кодексом встановлено, що арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу членам комітету кредиторів та протягом 20 днів з дня, коли вони одержали чи мали одержати умови продажу, скликати комітет кредиторів. Якщо майно є предметом забезпечення, арбітражний керуючий зобов'язаний направити умови продажу забезпеченому кредитором.

Рішеннями комітету кредиторів ТОВ «Ріал Істейт Бізнес Групп» від 23.12.2020 та від 03.08.2021 погоджено умов продажу майна ТОВ «РІАЛ ІСТЕЙТ БІЗНЕС ГРУПП» на першому, повторному та другому повторному аукціонах, а саме:

- частка в статутному капіталі ТОВ «Торговий дім «Бренд Шоу» (100%),
- частка в статутному капіталі ТОВ «Українська теплоенергетична група» (100%),
- Акції прості бездокументарні іменні Публічного акціонерного товариства «Екомобіль» у кількості 14 605 шт.,
- Акції прості бездокументарні іменні Публічного акціонерного товариства «ЗНКІФ «Прем'єр Естейт Інвестмент» у кількості 85 шт.,
- Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 613 313,00 грн. (шістсот тринадцять тисяч триста тринадцять грн. 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1571 від 21.04.2015 р.;

Інгове

- Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 327 036, 00 грн. (триста двадцять сім тисяч тридцять шість гривень 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1566 від 21.04.2015 р.

Аукціони з продажу вказаного вище майна банкрута не відбулися, у зв'язку з відсутністю учасників, про розміщені відповідні публікації:

<https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-08-04-000041-1>

<https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-08-04-000039-1>

<https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-08-04-000035-1>

<https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-08-05-000054-1>

<https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-08-05-000055-1>

<https://prozorro.sale/auction/UA-PS-2021-08-09-000029-1>

У зв'язку з тим, що активи Банкрута не були реалізовані на першому, повторному та другому повторному аукціонах, листом від 29.09.2021 р. № 133-РІБГ ліквідатором комітету кредиторів направлена пропозиція про погодження умов продажу непроданого майна, що не є предметом забезпечення.

Відповідно до вимог Кодексу України з процедур банкрутства, за результатами розгляду запропонованих ліквідатором умов продажу, комітет кредиторів може прийняти рішення про:

надання згоди на продаж майна на запропонованих умовах;

надання згоди на продаж майна, змінивши умови продажу;

відмову в наданні згоди на продаж майна з обґрунтуванням причин.

Також ліквідатор повідомила, що ст.ст. 79-80 Кодексу України з процедур банкрутства також визначені особливості проведення другого повторного аукціону.

Так, статтею 79 Кодексу України з процедур банкрутства передбачено, що у разі закінчення першого повторного аукціону без визначення переможця замовник аукціону протягом одного місяця (а якщо продається заставлене майно - протягом 45 днів) зобов'язаний оголосити про проведення другого повторного аукціону.

Початковою ціною другого повторного аукціону є зменшена на 25 відсотків початкова ціна першого повторного аукціону.

Крім того, статтею 80 Кодексу України з процедур банкрутства визначено, що Другий повторний аукціон проводиться з можливістю зниження початкової ціни.

Комітет кредиторів або забезпечений кредитор, надаючи згоду на проведення першого повторного аукціону з можливістю зниження початкової вартості, має право визначити граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону.

На підставі викладеного, ліквідатор запропонувала комітету кредиторів прийняти рішення щодо визначення порядку продажу в межах повноважень, визначених комітету кредиторів ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства, тобто визначити порядок продажу на другому повторному аукціоні.

Ліквідатор запропонувала комітету кредиторів визначити порядок продажу майна Банкрута, наступними Лотами та в наступному порядку:

Лот 9 Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 613 313,00 грн. (шістсот тринадцять тисяч триста тринадцять грн. 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1571 від 21.04.2015 р.

Лот 10 Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 327 036, 00 грн. (триста двадцять сім тисяч тридцять шість гривень 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1566 від 21.04.2015 р.

Ілювік

Лот 11 Акція проста бездокументарна іменна Публічного акціонерного товариства «ЗНКІФ «Прем'єр Естейт Інвестмент», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», у кількості 85 шт.

Лот 12 Акція проста бездокументарна іменна Публічного акціонерного товариства «Екомобіль», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», у кількості 14 605 шт.

Лот 13 Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Українська теплоенергетична група», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп».

Лот 14 Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Бренд Шоу», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп».

Лот 9

Проведення першого аукціону:

- Склад майна (лот № 9) - Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 613 313,00 грн. (шістсот тринадцять тисяч триста тринадцять грн. 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1571 від 21.04.2015 р.;

- Початкова ціна лоту – 367987,80 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 9) - Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 613 313,00 грн. (шістсот тринадцять тисяч триста тринадцять грн. 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1571 від 21.04.2015 р.;

- Початкова ціна лоту – 294390,24 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення другого повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 9) - Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 613 313,00 грн. (шістсот тринадцять тисяч триста тринадцять грн. 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1571 від 21.04.2015 р.;

- Початкова ціна лоту – 220 792,68 грн. без ПДВ, з можливістю зниження початкової ціни лоту ;

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Лот 10

Проведення першого аукціону:

- Склад майна (лот № 10) - Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 327 036, 00 грн. (триста двадцять сім тисяч тридцять шість гривень 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1566 від 21.04.2015 р.

- Початкова ціна лоту – 196 221,60 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 10) - Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 327 036, 00 грн. (триста двадцять сім тисяч тридцять шість гривень 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1566 від 21.04.2015 р.;

Імпрес

- Початкова ціна лоту – 156 977,28 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення другого повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 10) - Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 327 036, 00 грн. (триста двадцять сім тисяч тридцять шість гривень 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1566 від 21.04.2015 р.;

- Початкова ціна лоту – 117 732,96 грн. без ПДВ, з можливістю зниження початкової ціни лоту ;

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Лот 11

Проведення першого аукціону:

- Склад майна (лот № 11) - Акція проста бездокументарна іменна Публічного акціонерного товариства «ЗНКІФ «Прем'єр Естейт Інвестмент», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», у кількості 85 шт.;

- Початкова ціна лоту – 510 000,00 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 11) - Акція проста бездокументарна іменна Публічного акціонерного товариства «ЗНКІФ «Прем'єр Естейт Інвестмент», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», у кількості 85 шт.;

- Початкова ціна лоту – 408 000,00 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення другого повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 11) - Акція проста бездокументарна іменна Публічного акціонерного товариства «ЗНКІФ «Прем'єр Естейт Інвестмент», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», у кількості 85 шт.;

- Початкова ціна лоту – 306 000,00 грн. без ПДВ, з можливістю зниження початкової ціни лоту ;

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Лот 12

Проведення першого аукціону:

- Склад майна (лот № 12) - Акція проста бездокументарна іменна Публічного акціонерного товариства «Екомобіль», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», у кількості 14 605 шт.;

- Початкова ціна лоту – 8 763 000,00 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 12) - Акція проста бездокументарна іменна Публічного акціонерного товариства «Екомобіль», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», у кількості 14 605 шт.;

- Початкова ціна лоту – 7 010 400,00 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення другого повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 12) - Акція проста бездокументарна іменна Публічного акціонерного товариства «Екомобіль», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», у кількості 14 605 шт.;

Імпробіс

- Початкова ціна лоту – 5 257 800,00 грн. без ПДВ, з можливістю зниження початкової ціни лоту ;

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Лот 13

Проведення першого аукціону:

- Склад майна (лот № 13) - Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Українська теплоенергетична група», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп»;

- Початкова ціна лоту – 28 832 270,80 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 13) - Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Українська теплоенергетична група», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп»;

- Початкова ціна лоту – 23 065 816,64 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення другого повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 13) - Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Українська теплоенергетична група», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп»;

- Початкова ціна лоту – 17 299 362,48 грн. без ПДВ, з можливістю зниження початкової ціни лоту ;

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Лот 14

Проведення першого аукціону:

- Склад майна (лот № 14) - Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Бренд Шоу», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп»;

- Початкова ціна лоту – 5 171 061,80 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 14) - Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Бренд Шоу», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп»;

- Початкова ціна лоту – 4 136 849,44 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення другого повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 14) - Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Бренд Шоу», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп»;

- Початкова ціна лоту – 3 102 637,08 грн. без ПДВ, з можливістю зниження початкової ціни лоту ;

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

На голосування винесено пропозиція ліквідатора про надання ліквідатору згоди на продаж майна ТОВ «Ріал Істейт Бізнес Групп» запропонованими ліквідатором Лотами та в запропонованому порядку.

Голосували:

Григорук

За: 68855
Проти: 0
Утримались: 0

Вирішили: надати ліквідатору згоду на продаж майна ТОВ «Ріал Істейт Бізнес Групп» наступними Лотами та в наступному порядку:

Лот 9 Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 613 313,00 грн. (шістсот тринадцять тисяч триста тринадцять грн. 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1571 від 21.04.2015 р.

Лот 10 Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 327 036, 00 грн. (триста двадцять сім тисяч тридцять шість гривень 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1566 від 21.04.2015 р.

Лот 11 Акція проста бездокументарна іменна Публічного акціонерного товариства «ЗНКІФ «Прем'єр Естейт Інвестмент», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», у кількості 85 шт.

Лот 12 Акція проста бездокументарна іменна Публічного акціонерного товариства «Екомобіль», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», у кількості 14 605 шт.

Лот 13 Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Українська теплоенергетична група», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп».

Лот 14 Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Бренд Шоу», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп».

Лот 9

Проведення першого аукціону:

- Склад майна (лот № 9) - Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 613 313,00 грн. (шістсот тринадцять тисяч триста тринадцять грн. 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1571 від 21.04.2015 р.;

- Початкова ціна лоту – 367987,80 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 9) - Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 613 313,00 грн. (шістсот тринадцять тисяч триста тринадцять грн. 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1571 від 21.04.2015 р.;

- Початкова ціна лоту – 294390,24 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення другого повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 9) - Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 613 313,00 грн. (шістсот тринадцять тисяч триста тринадцять грн. 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1571 від 21.04.2015 р.;

- Початкова ціна лоту – 220 792,68 грн. без ПДВ, з можливістю зниження початкової ціни лоту ;

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Лот 10

Проведення першого аукціону:

Товариство

8

- Склад майна (лот № 10) - Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 327 036, 00 грн. (триста двадцять сім тисяч тридцять шість гривень 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1566 від 21.04.2015 р.

- Початкова ціна лоту – 196 221,60 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 10) - Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 327 036, 00 грн. (триста двадцять сім тисяч тридцять шість гривень 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1566 від 21.04.2015 р.;

- Початкова ціна лоту – 156 977,28 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення другого повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 10) - Право вимоги (дебіторська заборгованість) до Путіліної Ніни Григорівни (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2014501847) на суму 327 036, 00 грн. (триста двадцять сім тисяч тридцять шість гривень 00 копійок) на підставі Договору купівлі-продажу №1566 від 21.04.2015 р.;

- Початкова ціна лоту – 117 732,96 грн. без ПДВ, з можливістю зниження початкової ціни лоту ;

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Лот 11

Проведення першого аукціону:

- Склад майна (лот № 11) - Акція проста бездокументарна іменна Публічного акціонерного товариства «ЗНКІФ «Прем'єр Естейт Інвестмент», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», у кількості 85 шт.;

- Початкова ціна лоту – 510 000,00 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 11) - Акція проста бездокументарна іменна Публічного акціонерного товариства «ЗНКІФ «Прем'єр Естейт Інвестмент», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», у кількості 85 шт.;

- Початкова ціна лоту – 408 000,00 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення другого повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 11) - Акція проста бездокументарна іменна Публічного акціонерного товариства «ЗНКІФ «Прем'єр Естейт Інвестмент», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», у кількості 85 шт.;

- Початкова ціна лоту – 306 000,00 грн. без ПДВ, з можливістю зниження початкової ціни лоту ;

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Лот 12

Проведення першого аукціону:

- Склад майна (лот № 12) - Акція проста бездокументарна іменна Публічного акціонерного товариства «Екомобіль», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», у кількості 14 605 шт.;

- Початкова ціна лоту – 8 763 000,00 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту

- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 12) - Акція проста бездокументарна іменна Публічного акціонерного товариства «Екомобіль», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», у кількості 14 605 шт.;
- Початкова ціна лоту – 7 010 400,00 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту
- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення другого повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 12) - Акція проста бездокументарна іменна Публічного акціонерного товариства «Екомобіль», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп», у кількості 14 605 шт.;
- Початкова ціна лоту – 5 257 800,00 грн. без ПДВ, з можливістю зниження початкової ціни лоту ;
- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Лот 13

Проведення першого аукціону:

- Склад майна (лот № 13) - Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Українська теплоенергетична група», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп»;
- Початкова ціна лоту – 28 832 270,80 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту
- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 13) - Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Українська теплоенергетична група», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп»;
- Початкова ціна лоту – 23 065 816,64 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту
- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення другого повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 13) - Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Українська теплоенергетична група», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп»;
- Початкова ціна лоту – 17 299 362,48 грн. без ПДВ, з можливістю зниження початкової ціни лоту ;
- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Лот 14

Проведення першого аукціону:

- Склад майна (лот № 14) - Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Бренд Шоу», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп»;
- Початкова ціна лоту – 5 171 061,80 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту
- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 14) - Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Бренд Шоу», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп»;
- Початкова ціна лоту – 4 136 849,44 грн. без ПДВ, без можливості зниження початкової ціни лоту
- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Проведення другого повторного аукціону:

- Склад майна (лот № 14) - Частка в статутному капіталі Товариства з обмеженою відповідальністю «Торговий дім «Бренд Шоу», що належить Товариству з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп»;
- Початкова ціна лоту – 3 102 637,08 грн. без ПДВ, з можливістю зниження початкової ціни лоту ;
- Крок аукціону: 1 % початкової ціни лоту

Ліквідатор запитала присутніх чи є ще питання, які потребують додаткового розгляду на засіданні комітету кредиторів, зауваження щодо порядку ведення засідання.

Інших питань, доповнень, зауважень з приводу проведення засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп» не надійшло.

Засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю «Ріал Істейт Бізнес Групп» оголошено закритими.

ПІДПИСИ ПРИСУТНІХ НА ЗАСІДАННІ КОМІТЕТУ КРЕДИТОРІВ:

Представник

Корпоративного недержавного пенсійного фонду Національного банку України



/Імховик Ю.О./

Арбітражний керуючий,

Ліквідатор ТОВ «Ріал Істейт Бізнес Групп»



/Кирик О.В./

Імховик

11