

Суб'єкт оціночної діяльності ТОВ "Стоун Брідж"
(Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 28.11.2019 р. № 925/19)

ЗВІТ ПРО НЕЗАЛЕЖНУ ОЦІНКУ

авіаційних двигунів Д-30КП-2 в кількості 9 од.; Д-30КП, в кількості 1 од.
та допоміжних силових установок ТА-6А в кількості 3 од.

Директор ТОВ "Стоун Брідж"



М.В. Заплатинський

Київ – 2020

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки: Державне підприємство "Українська авіаційна транспортна компанія" (ДП "УАТК").

Підстава проведення оцінки: договір №DNO-UCA 27/07-20 від 27.07.2020 р. між ТОВ "Стоун-Бридж" і ДП "Українська авіаційна транспортна компанія".

Об'єкт оцінки: авіаційні двигуни Д-30КП-2 в кількості 9 од; авіаційні двигуни Д-30КП в кількості 1 од; допоміжні силові установки ТА-6А в кількості 3 од.

На дату оцінки, майно, що оцінюється знаходиться в несправному, не законсервованому стані, "на крилі". Всі вироби, що оцінюються – були у використанні, експлуатувались за прямим призначенням. Один двигун не має формуляра.

Місце знаходження: аеропорт Бориспіль, м. Київ.

Виконавець оцінки: Суб'єкт оціночної діяльності ТОВ "Стоун Бридж" (Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності в Україні від 28.11.2019 р. № 925/19).

Оцінювачі: Заплатинський Максим Володимирович (Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача № 6887 від 16.05.2009 року) (розділ 7); Скоробогатов Юрій Борисович (Сертифікат оцінювача № 98 від 23.05.1995 року) (розділи 1-6, 8).

Мета оцінки: проведення незалежної оцінки майна з метою продажу на електронних торгах (аукціонах) з використанням електронної торгової системи "ProZorro".

Вид вартості: ринкова.

Вартість визначена: без врахування ПДВ.

Використані методичні підходи: комбінування витратного та порівняльного підходів.

Дата оцінки: 30.06.2020 року.

Дата завершення складання звіту: 03.09.2020 року.

Прийняті обмеження: знаходяться у відповідних розділах звіту.

За результатами виконаних розрахунків, зроблено висновок про наступне:

Ринкова вартість об'єкта оцінки, станом на 30.06.2020 року становить, без врахування ПДВ (з округленням):

6 058 200,00

(шість мільйонів п'ятдесят вісім тисяч двісті) гривень, 00 копійок,
в тому числі:

№ з/п	Найменування	Заводський №	Ринкова (залишкова або вартість ліквідації) вартість, грн
1	Д-30КП	0304403112709	170 300,00

2	Д-30КП-2	03053018402067	524 400,00
3	Д-30КП-2	03053018702065	441 400,00
4	Д-30КП-2	0305302202044	451 800,00
5	Д-30КП-2	0305302202083	553 500,00
6	Д-30КП-2	03053028602003	1 025 600,00
7	Д-30КП-2	03053028602014	493 300,00
8	Д-30КП-2	03057028602015	423 000,00
9	Д-30КП-2	03053038602033	468 600,00
10	Д-30КП-2	03053048502097	1 002 700,00
11	ТА-6А	842М6А218	190 300,00
12	ТА-6А	8236А155	71 900,00
13	ТА-6А	8436А251	241 400,00
Всього:			6 058 200,00

Директор ТОВ "Стоун Брідж"

М.В. Заплатинський

Оцінювачі:



М.В. Заплатинський

(Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача № 6887 від 16.05.2009

Посвідчення про підвищення кваліфікації від 24.01.2019 МФ №11054-ПК)

Ю.Б. Скоробогатов

(Сертифікат оцінювача №98 від 23.05.1995

Посвідчення про підвищення кваліфікації від 24.01.2019 МФ №11067-ПК)

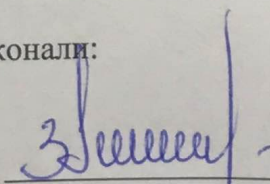
ПИСЬМОВА ЗАЯВА ОЦІНЮВАЧІВ.

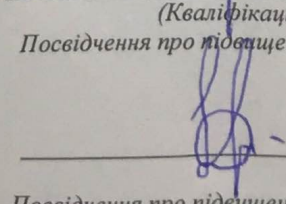
Ми, що нижче підписалися і приймали участь у виконанні робіт по визначенню вартості об'єкта оцінки, стверджуємо, що:

- безпосередньо інспектували об'єкти власності, що охоплюють цей Звіт;
- не мали поточних або майбутніх інтересів в майні, що є предметом даного Звіту і не мали персональної зацікавленості по відношенню до учасників процесу оцінки;
- виконаний аналіз, думки та висновки обмежені приведеними припущеннями, обмежувальними умовами і є виключно власною професійною думкою;
- Оцінювачі виконали всі оціночні процедури, що вимагаються в рамках загальновизнаних методів оцінки, а також, якщо це можливо, визначили вартість об'єкту з застосуванням всіх загальновизнаних методів оцінки.
- при підготовці даного Звіту був виконаний візуальний огляд Об'єкту оцінки. Оцінювачі не проводили спеціальної технічної експертизи Об'єкту і не несуть відповідальності за стан конструктивних елементів, котрий неможливо виявити неозброєним оком при звичайному огляді.
- Оцінювачі вважають достовірною і не несуть відповідальності за адекватність та відповідність наданої Замовником інформації щодо об'єкта оцінки.
- Оцінювачі не несуть будь-якої відповідальності за збитки, які можуть виникнути у Замовника або третіх осіб при використанні Звіту про оцінку не за призначенням.
- представлений Звіт складений у відповідності до вимог норм Кодексу етики і єдиних професійних стандартів оцінки Українського Товариства Оцінювачів.
- виконаний аналіз, огляди і отримані висновки дійсні виключно в межах обумовлених в даному звіті припущень і обмежують умов, і є нашими персональними, неупередженими та професіональними думками;
- наша винагорода жодною мірою не пов'язана з оголошенням заздалегідь визначеної вартості, або тенденції у визначенні вартості на користь замовника, з досягненням заздалегідь обумовленого результату;
- реальна оцінка була виконана з урахуванням всіх обмежувальних умов і передумов, накладених умовами вихідної задачі. Такого роду обмеження впливали на аналіз, думки і висновки, викладені в звіті;
- у підписантів цього звіту не було особистої зацікавленості або якої б то не було упередженості в підході до оцінки об'єкта, або у відношенні сторін, що мають до нього відношення.

Оцінку вартості об'єкту виконали:

Оцінювачі:


(Кваліфікаційне свідоцтво оцінювача № 6887 від 16.05.2009
Посвідчення про підвищення кваліфікації від 24.01.2019 МФ №11054-ПК)


(Сертифікат оцінювача №98 від 23.05.1995
Посвідчення про підвищення кваліфікації від 24.02.2019 МФ №11067-ПК)