УКРАЇНА
СУДОВИЙ ЕКСПЕРТ
Пальченко Ольга Юріївна

Свідоцтво № 1449 від 02 липня 2010 року, видане на підставі рішення Центральної експертно-кваліфікаційної комісії при Міністерстві юстиції України
вул. Героїв Небесної Сотні, буд. 29, оф. 66-А , м. Краматорськ 84333,
тел.:+38 099 78-77-695 e-mail: guto@ i.ua

В И С Н О В О К № 310/8

Експертного будівельно - технічного дослідження
(Будівельної експертизи)

За заявою № 127 від **Прийменко Валерія Анатолійовича** щодо невід'ємності поліпшень, виконаних в орендованому вбудованому нежитловому приміщенні .

ВІДОМОСТІ О ДОСЛІДЖЕННІ

Досліджено об'єктів	1 (один)
Дано висновків	1(один)
Категоричних	1 (один
Ймовірних :	_-
НУМ	_-_____
Ілюстровано :	8 (вісімь
Всього додатків	2 (два)
Копії документів	15(п'ятнадцять)

Виконавець _____ **О.Ю.Пальченко**

III ВИСНОВОК.

Поліпшення орендованого майна – нежитлового приміщення , розташованого за адресою вул. Пушкіна , будинок № 6, м. Білозерськ , Донецька обл., які за характером відносяться до невід'ємних здійснено за переліком та в обсязі:

№ з/п	Найменування робіт і витрат	Одиниця виміру	Кількість
1	2	3	4
	Розділ 1. Підлога		
1/4	Улаштування цементної стяжки товщиною 20мм по бетонній основі	100 м2	0,7495
2/5	На кожні 5 мм зміни товщини шару цементної стяжки додавати до 30 мм	100м2	0,7495
3/6	Улаштування першого шару обмазувальної гідроізоляції	100 м2	0,7495
4/7	Улаштування покриттів із пліток керамічних однокольорових з барвником на цементному розчині.	100м2	0.7495
5/8	Улаштування плінтусів полівінілхлоридних	100м	0,3907
	Розділ 2.Вікна,двері		
6/14	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 2м2 з металопластику	100 м2	0.092
7/18	Заповнення віконних прорізів готовими блоками площею до 3м2 з металопластику	100м2	0,0476
8/22	Установлення пластикових підвіконних дощок	100м	0,0875
9/25	Установлення віконних зливів	100м	00875
10/28	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею до 2м2 з металопластику	100м2	0,076
11/32	Заповнення дверних прорізів готовими дверними блоками площею більше до 3м2 з металопластику	100м2	0,072
	Розділ 3.Опорядження внутрішнє		
12/38	Поліпшене штукатурення поверхонь стін всередині будівлі	100м2	0,9504
13/39	Поліпшене фарбування водоемульсійними сумішами стін	100м2	0,9504
14/40	Ґрунтування бетонних і оштукатурених поверхонь	100м2	0,9504
15/42	Улаштування каркасу підвісних стель «Амстронг»	100м2	0,7061
16/49	Укладання плит стельових в каркас стелі «Амстронг»	100м2	0,7061
17/51	Улаштування каркасу підвісних стель для опорядження пластиковими панелями	100м2	0,0434
18/58	Укладання пластикових панелей стельових в каркас стелі	100м2	0,0434

Загальна вартість зазначених поліпшень, які за характером відносяться до невід'ємних, становить ***121599*** грн., (сто двадцять одну тисячу п'ятьсот дев'яносто дев'ять) гривні у тому числі вартість матеріалів, виробів та конструкцій–98082 (дев'яносто вісім тисяч вісімдесят дві)

Обґрунтування наведено у дослідницькій частині висновку та Додатку № 1.

Судовий експерт *О.Ю.Пальченко*