**Інформаційне повідомлення виконавчого комітету Тетіївської міської ради про приватизацію об’єкта малої приватизації – об’єкта комунальної власності Тетіївської міської територіальної громади – нежитлова будівля котельні за адресою: Київська обл., Білоцерківський район, с.П’ятигори, вул. Сікорського, 3А, що знаходиться на балансі КП «Тетіївтепломережа» Тетіївської міської ради**

1. ***Інформація про об’єкт приватизації:***

**Найменування об’єкта приватизації: нежитлова будівля котельні** (далі – об’єкт приватизації).

**Місцезнаходження об’єкта приватизації:** Київська обл., Білоцерківський район, с.П’ятигори, вул. Сікорського, 3А.

**Найменування балансоутримувача**: комунальне підприємство «Тетіївтепломережа» Тетіївської міської ради, код за ЄДРПОУ 24879282.

**Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача:** 09801, Київська область, Білоцерківський район, м. Тетіїв, вул. Соборна, 19А. Контактні дані: тел./факс: (04560) 5-29-07, e-mail: teplotet@ukr.net

**Відомості про об’єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об’єкт:**

Відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 03.04.2020 року, об’єкт нерухомого майна – нежитлова будівля котельні (реєстраційний номер об’єкта 2068133332246), номер запису про право власності: 36223608.

Будівля котельні загальною площею 199,0 кв.м. Будівлі 1985 року побудови. Присутнє електропостачання. Є технічна можливість підключення водопостачання, водовідведення, газопостачання. Відповідно до функціонального призначення в якості котельні будівля не використовується.

Об’єкт приватизації розташований на земельній ділянці площею 0,1024 га. Відповідно до Витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 02.07.2016 року, земельна ділянка площею 0,1024 га зареєстрована за Тетіївською міською радою на праві власності, номер запису про інше речове: 15344118.

Кадастровий номер земельної ділянки: 3224685301:01:032:0013.

Цільове призначення: для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії.

***2. Інформація про аукціон:***

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**Дата та час проведення аукціону:** до 31 грудня 2022 року

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни** встановлюється електронною торговою системою (далі – ЕТС) для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій** встановлюється ЕТС в проміжку часу з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

1. ***Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта приватизації:***

Аукціон проводиться відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Перереєстрація права власності на об’єкт приватизації здійснюється за рахунок покупця.

**Стартова ціна об’єкта приватизації для продажу:**

аукціоні без умов– 136 140,37 грн. (без ПДВ);

аукціоні із зниженням стартової ціни **–** 68 070,19 грн. (без ПДВ);

аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій **–** 68 070,19 грн. (без ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціоні без умов **–** 27 228, 08 грн. (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни **–** 13 614,04 грн. (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій **–** 13 614,04 грн. (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 1300 гривні 00 копійок.

1. ***Додаткова інформація:***

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач: УК у Київській області м. Тетіїв**

**Рахунок** № UA338999980314111905000010736 (для перерахування гарантійного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт приватизації)

**Банк одержувача:** Казначейство України

**МФО** 899998

**Код за ЄДРПОУ** 37955989

**в національній валюті:**

**Одержувач: УК у Київській області м. Тетіїв**

**Рахунок** № UA258999980314080544000010736 (для перерахування реєстраційного внеску)

**Банк одержувача:** Казначейство України

**МФО** 899998

**Код за ЄДРПОУ** 37955989

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків розміщено за посиланням:**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта приватизації:**

Ознайомитися з об`єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування за адресою: Київська обл., Білоцерківський район, с.П’ятигори, вул. Сікорського, 3А.

**Найменування особи організатора аукціону: Тетіївська міська рада**, адреса: 09801, Київська область, Білоцерківський район, м. Тетіїв, вул. Януша Острозького, 5, адреса веб-сайту:

https://tetiivmiskrada.gov.ua. Телефони для довідок: (04560) 5-17-14, (04560) 5-27-44, (099)3501639.

Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об’єкта приватизації, потенційним покупцям необхідно звертатися до Тетіївської міської ради за адресою: Київська обл., Білоцерківський район,

м. Тетіїв, вул. Януша Острозького, 5, протягом робочого часу (понеділок – четвер з 8 до 17 години, п’ятниця – з 8 години до 15 години 45 хвилин). Телефони для довідок: (04560) 5-17-14, (04560) 5-27-44, (099)3501639. e-mail: [miskradatetiev@gmail.com](mailto:miskradatetiev@gmail.com)

Контактна особа від Тетіївської міської ради, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об’єкта приватизації:

Сподоба Олег Олександрович, тел.: (097) 6636721, email:[oleh28spodoba@gmail.com](mailto:oleh28spodoba@gmail.com)

1. ***Технічні реквізити інформаційного повідомлення:***

**Дата і номер рішення органу приватизації про приватизацію об’єкта комунальної власності:**

Рішення Тетіївської міської ради від 30 червня 2022 року № 674-15-VIII «Про приватизацію об’єкта комунальної власності Тетіївської міської територіальної громади-нежитлової одноповерхової будівлі (котельні), що знаходиться по вулиці Сікорського, 3А в селі П’ятигори Білоцерківського району Київської області».

**Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:** **UA-AR-P-2022-07-08-000003-3**

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов– аукціон із зниженням стартової ціни – 25 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій– 25 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціон без умов – 1361,40 грн.;

аукціон із зниженням стартової ціни – 680,70 грн.;

аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 680,70 грн.

Кількість кроків для аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 10.

**Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:** <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.