

ДОГОВІР №3А27/12-2017ЧВ
про відшкодування витрат за спожиту електроенергію

Харківська обл., Зміївський район, с. Першотравневе

«27» грудня 2017 р.

Сторона-1: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ЗМІІВ-АГРО» в особі директора Тригуба Олексія Васильовича, який діє на підставі Статуту, з одного боку, і

Сторона-2 : ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД «ЧЕРВОНИЙ ВЕЛЕТЕНЬ» в особі директора Заболотньої Лілії Володимирівни, що діє на підставі Статуту, з іншого боку, (надалі разом іменуються - Сторони, а кожна окремо - Сторона) уклали даний Договір про наступне:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Сторона-2 бере на себе зобов'язання тимчасово надати доступ Стороні-1 до споживання електричної енергії у необхідних йому обсягах на об'єкти, перелік яких зазначено в Додатку №1 до даного Договору (надалі Об'єкти), а Сторона-1 зобов'язується компенсувати (відшкодувати) вартість спожитої ним електричної енергії за тарифами (цінами), за якими Сторона-2 отримує цю електроенергію, у терміни, передбачені даним Договором.

1.2. Сторона-1 є орендарем Об'єктів відповідно до Договору оренди нерухомого майна від 11.12.2017 №3М2017-11/12, укладеного між ТОВ «Цукорпром» та ТОВ «ЗМІІВ-АГРО».

1.3. Сторона-2 є споживачем електричної енергії на Об'єктах відповідно до Договору про постачання електричної енергії №10013 від 22.10.2004, укладеного між ПрАТ «ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД «ЧЕРВОНИЙ ВЕЛЕТЕНЬ» та Акціонерною компанією «Харківобленерго», ідентифікаційний код в ЄДР 00131954; (надалі Енергопостачальник).

1.4. Предметом даного Договору не є постачання чи продаж будь-яких товарів, або надання послуг будь-якою із Сторін Договору іншій Стороні. Предметом цього Договору також не є здійснення будь-якої зі Сторін Договору діяльності, метою якої є отримання прибутків. Компенсації за даним Договором підлягають лише фактичні витрати за використану електричну енергію без будь-яких націнок.

2. ПОРЯДОК ВІДШКОДУВАННЯ ВИТРАТ ЗА СПОЖИТУ ЕЛЕКТРОЕНЕРГІЮ

2.1. Приблизний строк надання доступу до споживання електричної енергії на Об'єктах: з 01.01.2018 по 31.12.2018. Якщо Сторона-1 укладе договір на постачання електричної енергії безпосередньо з Енергопостачальником, то строк надання доступу до споживання електричної енергії на Об'єктах закінчується в день, що передує даті підписання вказаного Договору.

2.2. Розрахунковий (звітний) період – місяць.

2.3. Сторона-1 зобов'язана відшкодувати суму коштів за використану електроенергію за звітний період протягом 5 (п'яти) банківських днів з моменту отримання Стороною-1 рахунку від Сторони-2.

2.4. Приблизна сума компенсації витрат за спожиту електроенергію за період з 01.01.2018 по 31.12.2018 включно становить 2 400 000,00 грн. (два мільйона чотириста тисяч гривень 00 копійок).

3. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН ТА ВИРІШЕННЯ СПОРІВ

3.1. У випадку порушення своїх зобов'язань за даним Договором Сторони несуть відповідальність визначену даним Договором та чинним законодавством.

3.2. Жодна із сторін не несе відповідальність за невиконання чи неналежне виконання своїх зобов'язань за даним Договором, якщо це невиконання чи неналежне виконання зумовлені дією обставин непереборної сили (форс-мажорних обставин). Сторона для якої склалися форс-мажорні обставини, зобов'язана не пізніше 5-календарних днів з дати настання таких обставин повідомити у письмовій формі іншу Сторону.

3.3. Спори, які виникають за даним Договором або в зв'язку з ним, не вирішені шляхом переговорів, вирішуються в судовому порядку.

4. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ ТА ІНШІ УМОВИ

4.1. Договір набуває чинності з моменту його підписання Сторонами і діє до 31.12.2018 року включно, але до повного виконання Сторонами зобов'язань за даним Договором.

4.2. Сторони домовились, що умови даного Договору застосовуються до відносин між ними, які виникли з 01.01.2018.

4.3. Умови даного Договору можуть бути змінені за взаємною згодою сторін з обов'язковим складанням письмового документу.

4.4. Договір може бути розірваний за взаємною згодою Сторін.

4.5. Кожна із Сторін має право розірвати даний Договір в односторонньому порядку, попередньо письмово повідомивши іншу Сторону за 10 календарних днів.

4.6. Даний Договір укладено у двох примірниках, по одному для кожної із Сторін.

4.7. У випадках, не передбачених даним Договором, сторони керуються нормами чинного законодавства України.

5. Юридичні адреси, банківські реквізити і підписи сторін

СТОРОНА 1: ТОВ «ЗМІІВ-АГРО»

63422, Харківська обл., Зміївський район,
с. Першотравневе, вул. Вишнева, буд. 18
п/р 26005455052310 в АТ «ОТП Банк»,
м. Дніпро, МФО 300528
п/р 26006010024665 ПАТ «Акцент-Банк»,
м. Дніпро, МФО 307770
ІПН 416611820093, ЄДРПОУ 41661186

Директор

О.В. Тригуб

Сторона-2: ПрАТ «ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД «ЧЕРВОНИЙ ВЕЛЕТЕНЬ»

49044, Дніпропетровська обл., м.Дніпро,
вул. Барикадна, буд. 25, каб. № 25
п/р 26008455032058 в АТ «ОТП Банк», МФО 300528
ІПН 004867720094, ЄДРПОУ 00486770

Директор

Л.В. Заболотня

ПЕРЕЛІК ОБ'ЄКТІВ НЕРУХОМОСТІ,
до яких тимчасово надається доступ до споживання електричної енергії

№ 3/п	Реєстраційний номер об'єкту нерухомого майна в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності	Адреса об'єкта нерухомого майна	Об'єкт нерухомого майна	Опис об'єкта нерухомого майна
1	27467122	Харківська обл., Зміївський р., с. Пер шотравневе, площа Центральна, будинок 2	нежитлова будівля, позиція 62	Адміністративна будівл я
2	27659510	Харківська обл., Зміївський р., с. Пер шотравневе, вулиця Жовтнева, будинок 12	нежитлова будівля, поз.75	Електроцех
3	27662338	Харківська обл., Зміївський р., с. Пер шотравневе, вулиця Ципляка, будинок 2-а	нежитлові будівлі, поз .81,82,88,89	Столярна майстерня
4	27662338	Харківська обл., Зміївський р., с. Пер шотравневе, вулиця Ципляка, будинок 2-а	нежитлові будівлі, поз .81,82,88,89	Склад-гараж ОКС
5	27662338	Харківська обл., Зміївський р., с. Пер шотравневе, вулиця Ципляка, будинок 2-а	нежитлові будівлі, поз .81,82,88,89	Пилорама
	27662338	Харківська обл., Зміївський р., с. Пер шотравневе, вулиця Ципляка, будинок 2-а	нежитлові будівлі, поз .81,82,88,89	Склад-сарай біля майс терніЦ
	27723239	Харківська обл., Зміївський р., с. Пер шотравневе, вулиця Жовтнева, будинок 9	нежитлові будівлі, поз.2, 3, 4, 6, 8, 13, 15, 16, 17, 66, 203	зерноСклад №1
	27723239	Харківська обл., Зміївський р., с. Пер шотравневе, вулиця Жовтнева, будинок 9	нежитлові будівлі, поз.2, 3, 4, 6, 8, 13, 15, 16, 17, 66, 203	зерноСклад №2
	27723239	Харківська обл., Зміївський р., с. Пер шотравневе, вулиця Жовтнева, будинок 9	нежитлові будівлі, поз.2, 3, 4, 6, 8, 13, 15, 16, 17, 66, 203	зерноСклад №3
	27723239	Харківська обл., Зміївський р., с. Пер шотравневе, вулиця Жовтнева, будинок 9	нежитлові будівлі, поз.2, 3, 4, 6, 8, 13, 15, 16, 17, 66, 203	зерноСклад №4
	27723239	Харківська обл., Зміївський р., с. Пер шотравневе, вулиця Жовтнева, будинок 9	нежитлові будівлі, поз.2, 3, 4, 6, 8, 13, 15, 16, 17, 66, 203	Склад насіння

27723239	Харківська обл., Зміївський р., с. Першотравневе, вулиця Жовтнева, будинок 9	нежитлові будівлі, поз.2, 3, 4, 6, 8, 13, 15, 16, 17, 66, 203	Склад №6
27723239	Харківська обл., Зміївський р., с. Першотравневе, вулиця Жовтнева, будинок 9	нежитлові будівлі, поз.2, 3, 4, 6, 8, 13, 15, 16, 17, 66, 203	зерносклад конюшня
27723239	Харківська обл., Зміївський р., с. Першотравневе, вулиця Жовтнева, будинок 9	нежитлові будівлі, поз.2, 3, 4, 6, 8, 13, 15, 16, 17, 66, 203	Вагова
27723277	Харківська обл., Зміївський р., с. Першотравневе, вулиця Жовтнева, будинок 18	нежитлові будівлі поз. 63,64,65,80,83,84,86	Гараж
27723277	Харківська обл., Зміївський р., с. Першотравневе, вулиця Жовтнева, будинок 18	нежитлові будівлі поз. 63,64,65,80,83,84,86	Гараж
27723277	Харківська обл., Зміївський р., с. Першотравневе, вулиця Жовтнева, будинок 18	нежитлові будівлі поз. 63,64,65,80,83,84,86	Склад Матеріальний склад Ц
27723277	Харківська обл., Зміївський р., с. Першотравневе, вулиця Жовтнева, будинок 18	нежитлові будівлі поз. 63,64,65,80,83,84,86	Нарядна автопарку
27723277	Харківська обл., Зміївський р., с. Першотравневе, вулиця Жовтнева, будинок 18	нежитлові будівлі поз. 63,64,65,80,83,84,86	Механічна майстерня
27723277	Харківська обл., Зміївський р., с. Першотравневе, вулиця Жовтнева, будинок 18	нежитлові будівлі поз. 63,64,65,80,83,84,86	Механічна майстерня
27723277	Харківська обл., Зміївський р., с. Першотравневе, вулиця Жовтнева, будинок 18	нежитлові будівлі поз. 63,64,65,80,83,84,86	майстерня-кузня
27666913	Харківська обл., Зміївський р-н, с. Першотравневе, вул. Садова, 31	Нежитлові будівлі, поз. 22, 23, 23, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 43, 60	В-1 Пункт штучного запліднення поз. 43
27666913	Харківська обл., Зміївський р-н, с. Першотравневе, вул. Садова, 31	Нежитлові будівлі, поз. 22, 23, 23, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 43, 60	Г-1 Бичатник поз. 26
27666913	Харківська обл., Зміївський р-н, с. Першотравневе, вул. Садова, 31	Нежитлові будівлі, поз. 22, 23, 23, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 43, 60	Д-1 Корівник поз. 25
27666913	Харківська обл., Зміївський р-н, с. Першотравневе, вул. Садова, 31	Нежитлові будівлі, поз. 22, 23, 23, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 43, 60	Е-1 Корівник поз. 61
27666913	Харківська обл., Зміївський р-н, с. Першотравневе, вул. Садова, 31	Нежитлові будівлі, поз. 22, 23, 23, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 43, 60	Ж-1 Корівник поз. 60
27666913	Харківська обл., Зміївський р-н, с. Першотравневе, вул. Садова, 31	Нежитлові будівлі, поз. 22, 23, 23, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 43, 60	И-1 Корівник поз. 23
27666913	Харківська обл., Зміївський р-н, с. Першотравневе, вул. Садова, 31	Нежитлові будівлі, поз. 22, 23, 23, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 43, 60	3-1 Корівник поз. 22

27666913	Харківська обл., Зміївський р-н, с. Першотравневе, вул. Садова, 31	Нежитлові будівлі, поз. 22, 23, 23, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 43, 60	К-1 Молочний блок поз. 32
27666913	Харківська обл., Зміївський р-н, с. Першотравневе, вул. Садова, 31	Нежитлові будівлі, поз. 22, 23, 23, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 43, 60	Л-1 Корівник поз. 24
27666913	Харківська обл., Зміївський р-н, с. Першотравневе, вул. Садова, 31	Нежитлові будівлі, поз. 22, 23, 23, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 43, 60	Н-1 Пологове відділення поз. 31
27666913	Харківська обл., Зміївський р-н, с. Першотравневе, вул. Садова, 31	Нежитлові будівлі, поз. 22, 23, 23, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 43, 60	У-1 Вагова
27666913	Харківська обл., Зміївський р-н, с. Першотравневе, вул. Садова, 31	Нежитлові будівлі, поз. 22, 23, 23, 25, 26, 28, 29, 30, 31, 32, 43, 60	А-1 Гараж

СТОРОНА 1: ТОВ «ЗМІВ-АГРО»

Директор _____



О.В. Тригуб

Сторона-2: ПрАТ «ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД «ЧЕРВОНИЙ ВЕЛЕТЕНЬ»

Директор _____



Л.В. Заболотня