Додаток 1 до протоколу № 30 від 19.05.2020

«ЗАТВЕРДЖЕНО»

Наказом Регіонального відділення
ФДМУ по Рівненській та Житомирській областях
від "20" 05 2020р. № 296

Умови продажу об'єкта малої приватизації – державного пакета акцій розміром 75,7 % статутного капіталу ПрАТ «Мирогощанський аграрій», код за ЄДРПОУ 35505132, за адресою: 35623, Рівненська область, Дубенський район, с. Мирогоща Перша, вул. Шевченка, 1

Покупець пакету акцій ПрАТ "Мирогощанський аграрій" розміром 75,7 % зобов'язаний забезпечити:

- покупець самостійно визначає види діяльності підприємства;

- погашення протягом 1 (одного) року від дати переходу права власності на пакет акцій простроченої кредиторської заборгованості товариства та заборгованості перед бюджетом, Пенсійним фондом, державними цільовими фондами, яка буде наявна у товариства на дату переходу права власності на пакет акцій до покупця та іншої поточної заборгованості

- недопущення виникнення заборгованості підприємства з виплати заробітної плати його працівникам, по платежах до Пенсійного фонду, до бюджетів усіх рівнів за податками та зборами;

- забезпечення соціальних гарантій працівникам згідно з вимогами трудового законодавства;

- недопущення звільнення працівників товариства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 частини першої статті 40 Кодексу законів України про працю або вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів України про працю) протягом шести місяців з дня переходу до нього права власності на пакет акцій;

- належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі приватизації товариства не увійшло до його статутного капіталу, але залишилось на балансі товариства;

- дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом, а саме: під час експлуатації об'єкта виконання усіх санітарних, протипожежних та інших правил по утриманню об'єкта, дотримання санітарно–екологічних норм та забезпечення виконання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища відповідно до нормативно-правових актів та законодавства України;

- у випадках передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання пакета акцій, що забезпечує перевищення 50 відсотків голосів у вищому органі управління відповідного акціонерного товариства (далі — дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

- здійснення передачі на збереження до спеціалізованої архівної установи документів трудового архіву товариства протягом 2 (двох) років від дати переходу права власності на пакет акцій до покупця.

Строк **виконання умов не більше п'яти років** від дати переходу права власності на пакет акцій товариства.