

3.2.1	Адреса електронної пошти Орендаря, на яку надсилаються офіційні повідомлення за цим договором	avkukin@ukr.net	
4	Об'єкт оренди та склад майна (далі - Майно)		
4.1	Інформація про об'єкт оренди - нерухоме майно	Нежитлові приміщення 1-го поверху № 1, 3-:-6, 8-:-12, 19-:-21, 23-:-25 загальною площею 248,0 кв.м в нежитловій будівлі за адресою: м. Харків, вул. Пастера Луї, 2, літ. «Л-1»	
4.1.1	Балансоутримувач	Управління комунального майна та приватизації Департаменту економіки та комунального майна Харківської міської ради	
4.2	Посилання на сторінку в електронній торговій системі, на якій розміщено інформацію про об'єкт оренди відповідно до оголошення про передачу майна в оренду (в обсязі, передбаченому пунктом 55 Порядку передачі в оренду державного і комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 р. № 483 (Офіційний вісник України, 2020 р., № 51, ст. 1585) (далі - Порядок), або посилання на опубліковане відповідно до Порядку інформаційне повідомлення/інформацію про об'єкт оренди, якщо договір укладено без проведення аукціону (в обсязі, передбаченому пунктом 115 або 26 Порядку)		
5	Процедура, в результаті якої Майно отримано в оренду		
5.1.	продовження - за результатами проведення аукціону		
6	Вартість Майна		
6.1	Ринкова (оціночна) вартість, визначена на підставі звіту про оцінку Майна (частина четверта статті 8 Закону України від 3 жовтня 2019 р. № 157-IX "Про оренду державного і комунального майна (далі - Закон)	653700 грн (шістсот п'ятдесят три тисячі сімсот гривень), без податку на додану вартість	
6.1.1	Оцінювач	СОД ФО-П Остащенко К.Ю.	дата оцінки "11" вересня 2020 дата затвердження висновку про вартість Майна "17" вересня 2020
6.1.2	Рецензент	Оцінювач Л.Б. Пижова, ТОВ «Константа»	дата рецензії "11" вересня 2020
6.2	Страхова вартість		
6.2.1	Сума, яка дорівнює визначеній у пункті 6.1 Умов	653700 грн (шістсот п'ятдесят три тисячі сімсот гривень), без податку на додану вартість	
7	Цільове призначення Майна		
7.1	Майно може бути використане Орендарем за будь-яким цільовим призначенням за умови, що діяльність відповідає вимогам діючого природоохоронного законодавства та не буде заважати роботі лікарняних закладів, розташованих поруч		
8	Орендна плата та інші платежі		
8.1	Місячна орендна плата, визначена за результатами проведення аукціону	6 537,00 грн (шість тисяч п'ятсот тридцять сім гривень 00 копійок), без податку на додану вартість	дата і реквізити протоколу електронного аукціону 15.03.2021 № UA-PS-2021-02-15-000080-1
8.2	Витрати на утримання орендованого Майна та надання комунальних послуг Орендарю	оплачуються Орендарем відповідно до умов укладених договорів	
9	Розмір авансового внеску орендної плати	13 074,00 грн (тринадцять тисяч сімдесят чотири гривні 00 копійок), без податку на додану вартість.	
10	Сума забезпечувального депозиту	13 074,00 грн (тринадцять тисяч сімдесят чотири гривні 00 копійок), без податку на додану вартість.	