



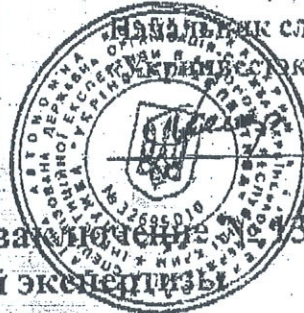
СЛУЖБА «УКРИНВЕСТЭКСПЕРТИЗА»  
В АВТОНОМНОЙ РЕСПУБЛИКЕ КРЫМ

95001 г. Симферополь, ул. Ленина, 17

тел: 589-116; 24-11-42; 25-30-64; 589-117;  
25-31-93; 25-21-53. факс: 25-35-31  
E-mail: expertiza\_03@list.ru

на № 02.06.2008 № 1559  
от \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ



Начальник службы  
«Укринвестэкспертиза» в АРК

П.Я. Иосипенко

Положительное комплексное заключение № 137-07-2007  
государственной экспертизы

по рабочему проекту: «Крышная котельная. Многоэтажный жилой дом  
с магазином по ул.Киевской,22 в г.Ялте»

Выдано заказчику: ООО «Фирма «Консоль ЛТД»

По результатам проверки проектной документации, после снятия замечаний, отмеченных в комплексном заключении государственной экспертизы от 28.02.2007г. № 137-07-2007, установлено, что вышеуказанная проектная документация отвечает действующим государственным строительным нормам и рекомендуется к утверждению со следующими техническими показателями:

| № п/п | Наименование показателя                                            | Ед. изм.           | Количество                   |
|-------|--------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------|
| 1.    | Расчетная производительность котельной (7 моделей нагрева МН-120)  | МВт                | 0,687                        |
| 2.    | Установленная производительность котельной                         | МВт                | 0,756                        |
| 3.    | Годовая выработка тепла                                            | МВт.ч.             | 1995                         |
| 4.    | Годовой отпуск тепла потребителям                                  | МВт.ч.             | 1974                         |
| 5.    | Годовое число часов использования установленной производительности | час.               | 2639                         |
| 6.    | Годовой расход топлива:                                            |                    |                              |
|       | - натурального                                                     | млн.м <sup>3</sup> | 0,238                        |
|       | - условного                                                        | тыс.т.у.т          | 0,272                        |
| 7.    | Установленная мощность токоприемников                              | кВт                | 6,0                          |
| 8.    | Годовой расход электроэнергии                                      | тыс.кВт.ч          | 51,5                         |
| 9.    | Годовой расход воды                                                | тыс.м <sup>3</sup> | 18,5                         |
| 10.   | Численность персонала                                              | чел.               | без обслуживающего персонала |
| 11.   | Строительный объем                                                 | м <sup>3</sup>     | 163                          |
| 12.   | Общая площадь застройки                                            | м <sup>2</sup>     | 54                           |
| 13.   | Удельный расход условного топлива на 1 МВт.ч. отпущенного тепла    | г/кВт.ч            | 0,138                        |

Получены положительные экспертные заключения исполнителей комплексной экспертизы (прилагаются):

- экспертное заключение Крымского ЭТЦ Госгорпромнадзора  
О. № 30.20675633.2408-07 от 21.05.2007г.;
- экспертное заключение ГУ МЧС Украины в АР Крым № 146/1 от 04.05.2007г.;
- заключение Крымской республиканской СЭС № 123 от 05.03.2007г.;
- заключение Госэкологической экспертизы Рескомприроды Крыма № 9-2-211/3004 от 17.05.2007г.;
- экспертное заключение территориального управления государственной инспекции по энергосбережению по Автономной Республике Крым и г.Севастополю  
№ 18-2/02-01-073 от 28.03.2007г.

|                                        |                                 |
|----------------------------------------|---------------------------------|
| Дата разработки проектной документации | 2006 г.                         |
| Разработчик                            | «Комфорт-проект», г.Симферополь |
| Заказ                                  | 21.2006                         |
| Лицензия                               | АА № 548172                     |
| Заказчик экспертизы                    | ООО «Фирма «Консоль ЛТД»        |
| Заказчик проекта                       | ООО «Фирма «Консоль ЛТД»        |
| ГИП                                    | Гурьев В.Е.                     |

Примечание: срок действия данного заключения установлен в пределах срока действия исходных данных для проектирования.

Проектная документация разработана на основании следующих  
правовосстанавливающих документов и исходных данных:

1. Решение исполкома Ялтинского городского совета № 1479 от 20.10.2005г.
2. АПЗ, утвержденное гл.архитектором г.Ялта и согласованное в  
Минархстройполитики АРК № 06/79/163/06 от 05.06.2006г.
3. Задание на проектирование, согласованное заказчиком от 12.02.2004г.
4. Техусловия ОАО «Крымгаз» от 03.11.2005г.
5. Техусловия ОАО «Крымэнерго» от 20.03.2006г.
6. Техусловия ППВКХ г.Ялта от 01.03.2006г.
7. Акт выбора и обследования земельного участка от 03.08.2005г.
8. Технические условия на газоснабжение ГАО «Черноморнефтегаз» от 26.09.2005г.  
№ 07/3-49.
9. Акт выбора трассы под газопровод от 23.12.2005 г.

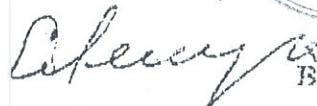
По проектной документации предоставлены следующие согласования  
и заключения служб:

1. Согласование с Ялтинским УЭГХ от 13.02.2008 г.
2. Согласование с главным архитектором г.Ялта.

В проведении экспертизы принимали участие эксперты:

Слепухин В.П., Виксне А.Э., Матюхов Г.А.

Ответственный за проведение  
комплексной экспертизы  
главный эксперт

  
В.П. Слепухин

