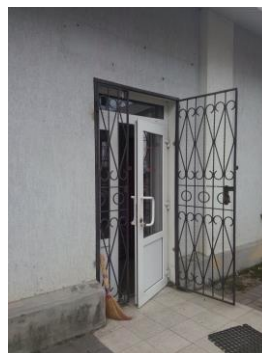


Довгострокова оренда комерційного приміщення 54,9 м² у м. Коростень Житомирської області!



Довгострокова оренда приміщення з окремим входом з фасаду

Поруч знаходиться АТБ, Ощадбанк, Приватбанк, залізничний вокзал, автостанція.

Не потребує ремонту, двері та вікна металопластикові.

В наявності електроенергія (максимальна потужність 5 кВт).

<https://www.ukrposhta.ua/ua/nerukhomist>
facebook.com/UkrposhtaRealEstate/



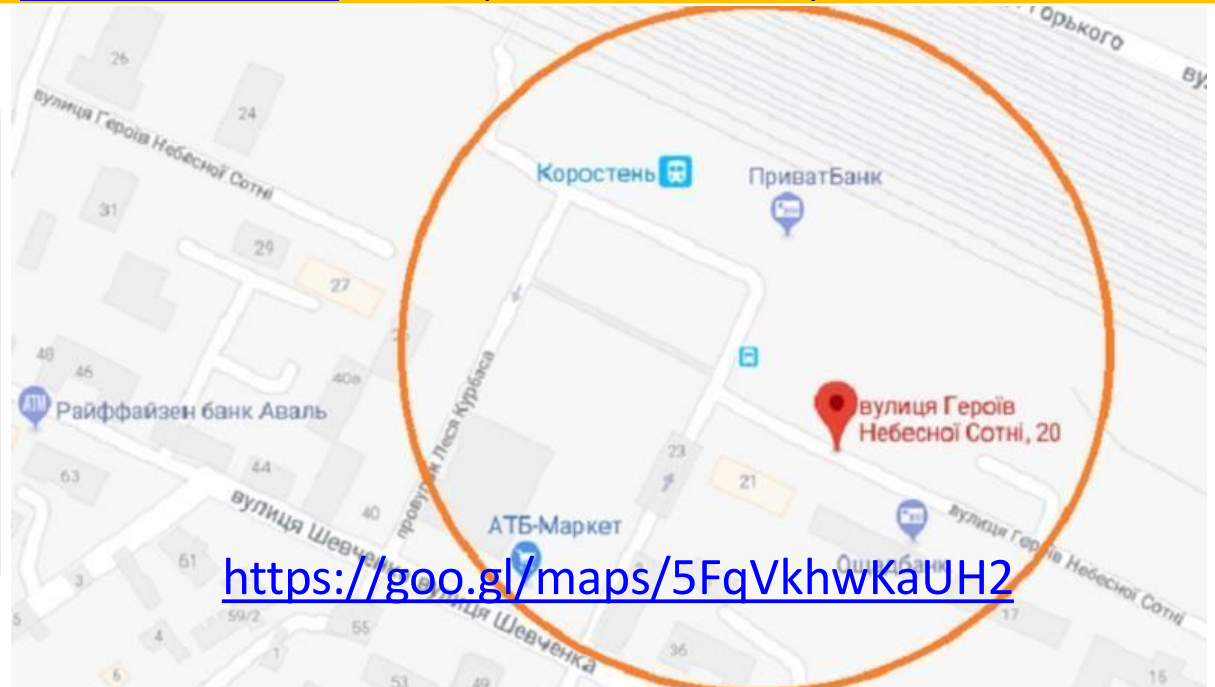
Адреса	Житомирська обл., м. Коростень, вул. Героїв Небесної сотні, 20, 11509
Площа оренди, м² (в тому числі 4,9 площі спільного користування)	54,9
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	6 000
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Термін орендних канікул, місяців	1
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	3 600
Крок електронного аукціону, грн.	300
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

I. Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

- ## II. Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

- ### III. Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

- IV. Довідки за телефоном 050-360-95-33 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua; facebook.com/UkrposhtaRealEstate/



Довгострокова оренда комерційного приміщення 54,9 м² у м. Коростень Житомирської області!

Паспорт забезпечення об'єкта елементами інфраструктури

I. Електропостачання	Наявне. Виділена потужність 5 кВт, спільний лічильник;
II. Теплопостачання (опалення)	Відсутнє. Автономне, можливе підключення до мережі АТ «Укрпошта».
III. Водопостачання/каналізація	Відсутнє. Можливість підключення до мережі АТ «Укрпошта»
IV. Інші (за наявності)	-
V. Технічний стан приміщення	Потребує косметичного ремонту

