



ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)

ДЕПАРТАМЕНТ КОМУНАЛЬНОЇ ВЛАСНОСТІ м. КИЄВА

Н А К А З

08.04.2021

м. Київ

№ 122-ПР

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ UA-PS-2021-03-09-000005-2 та
укладання договору оренди

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, постанови Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 «Про затвердження примірних договорів оренди державного майна», рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва»

Н А К А З У Ю:

1. Затвердити Протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-03-09-000005-2 з оренди нежитлових приміщень загальною площею 125,8 кв.м, розташованих за адресою: м. Київ, вул. Митрополита Андрія Шептицького, 24-Г, згідно з яким переможцем електронного аукціону визнано – фізичну особу-підприємця Шаповал Дар'ю Олегівну із пропозицією щодо ціни оренди приміщень на місяць в сумі 9 001,00 грн (дев'ять тисяч одна грн 00 коп.), без ПДВ.

2. Укласти договір оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності, з фізичною особою-підприємцем Шаповал Д.О. на орендне користування нежитловими приміщеннями загальною площею 125,8 кв.м, розташованими за адресою: м. Київ, вул. Митрополита Андрія Шептицького, 24-Г.

3. Фізичній особі-підприємцю Шаповал Д.О. сплатити авансовий платіж у розмірі 18 002,00 грн (вісімнадцять тисяч дві грн 00 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

4. Фізичній особі-підприємцю Шаповал Д.О. сплатити забезпечувальний депозит у розмірі 18 002,00 грн (вісімнадцять тисяч дві грн 00 коп.), без ПДВ, на рахунок балансоутримувача.

5. Відділу використання майна управління формування та використання майна підготувати договір, що визначений у пункті 2 цього наказу, для підписання.

6. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Перший заступник директора

Олег ШИМУЛЯР

Затверджено

Департамент комунальної власності м. Києва
наказ № 182-ПР від 08.04.2021

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-03-09-000005-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:
Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію
(подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА
ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову
пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: Товариство з обмеженою
відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Номер лоту: 113

Організатор аукціону: Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської
ради (Київської міської державної адміністрації)

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 30.03.2021 14:44:07

Дата та час завершення електронного аукціону: 30.03.2021 15:40:07

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Оренда нежитлових приміщень площею 125,8 кв.м
за адресою: м. Київ, вул. Митрополита Андрія Шептицького, 24-Г
нежитлові приміщення загальною площею 125,8 кв.м, що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Митрополита
Андрія Шептицького, 24-Г та обліковуються на балансі КП «Київтеплоенерго»

Стартовий розмір орендної плати: 672.80 грн., без ПДВ

Орендна плата на місяць: 9 001.00 грн., без ПДВ

Крок аукціону: 6.73 грн.

Розмір гарантійного внеску: 14 278.30 грн., без ПДВ

Учасники електронного аукціону:

1. Фізична особа-підприємець Касяненко Вікторія Миколаївна, код ЄДРПОУ: 3352210025
2. ФОП Донченко Сергій Дмитрович, код ЄДРПОУ: 3092920958
3. Гарніц Катерина Олександрівна, код ЄДРПОУ: 3170712603
4. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПР21", код ЄДРПОУ: 43100409
5. ФОП Шаповал Дар'я Олегівна, код ЄДРПОУ: 3319915801

Закриті цінові пропозиції учасників:

Фізична особа-підприємець Касяненко Вікторія Миколаївна	917.00	ГРН	29.03.2021 16:59:12
ФОП Донченко Сергій Дмитрович	2 001.00	ГРН	29.03.2021 18:03:21
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПР21"	5 100.00	ГРН	29.03.2021 17:20:35
Гарніц Катерина Олександрівна	7 099.00	ГРН	29.03.2021 19:04:02
ФОП Шаповал Дар'я Олегівна	8 001.00	ГРН	29.03.2021 19:22:48

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Фізична особа-підприємець Касяненко Вікторія Миколаївна	999.00	ГРН	30.03.2021 14:52:07
ФОП Донченко Сергій Дмитрович	2 001.00	ГРН	30.03.2021 14:55:07
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПР21"	8 800.00	ГРН	30.03.2021 14:58:07
Гарніц Катерина Олександрівна	7 099.00	ГРН	30.03.2021 15:01:07
ФОП Шаповал Дар'я Олегівна	8 801.00	ГРН	30.03.2021 15:04:07

Раунд 2

Фізична особа-підприємець Касяненко Вікторія Миколаївна	999.00	ГРН	30.03.2021 15:10:07
ФОП Донченко Сергій Дмитрович	2 001.00	ГРН	30.03.2021 15:13:07
Гарніц Катерина Олександрівна	7 099.00	ГРН	30.03.2021 15:16:07
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПР21"	9 000.00	ГРН	30.03.2021 15:19:07
ФОП Шаповал Дар'я Олегівна	9 001.00	ГРН	30.03.2021 15:22:07

Раунд 3

Фізична особа-підприємець Касяненко Вікторія Миколаївна
ФОП Донченко Сергій Дмитрович
Гарніц Катерина Олександрівна
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ГР21"
ФОП Шаповал Дар'я Олегівна

999.00 ГРН 30.03.2021 15:28:07
2 001.00 ГРН 30.03.2021 15:31:07
7 099.00 ГРН 30.03.2021 15:34:07
9 000.00 ГРН 30.03.2021 15:37:07
9 001.00 ГРН 30.03.2021 15:40:07

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП Шаповал Дар'я Олегівна

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційних внесків:

Департамент комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації). Код ЄДРПОУ: 19020407
Рахунок UA528201720355249003000024278 в ДКСУ, м. Київ

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 600,00 грн. (Шістсот гривень 00 копійок), без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): 6 480,72 грн. (Шість тисяч чотириста вісімдесят гривень 72 копійки), з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 7 797,58 грн. (Сім тисяч сімсот дев'яносто сім гривень 58 копійок), без ПДВ.

Сума, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди): 9 001,00 грн. (Дев'ять тисяч одна гривня 00 копійок), без ПДВ.

Розмір авансового внеску, який необхідно сплатити до укладання договору оренди або в день укладання договору: 18 002,00 грн (вісімнадцять тисяч дві гривні 00 копійок) без ПДВ

Реквізити для сплати авансового внеску та орендної плати:

КП «Київтеплоенерго». Поточний рахунок № UA863057490000026005000000633 в АТ «БАНК КРЕДИТ ДНІПРО» м. Київ, Код банку 305749, код ЄДРПОУ 40538421

Протокол електронного аукціону сформовано: 30.03.2021 15:40:07

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим

Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП Шаповал Дар'я Олегівна

(посада)

(підпис, М.П.)

Шаповал Д. О.
(П.І.Б.)

5.04.2021р.
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць) подано заяву від одного учасника: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Представник
за довіреністю
(посада)

(підпис, М.П.)

Гриневич О.О.
(П.І.Б.)

02.04.2021
(Дата підпису)