

4

Форма паспорта
согласно с заказчиком

_____ 20__ г.
М. П.

Подпись заказчика

1. УКРАИНА

2. Область Харьковская

3. Город (поселок и др.) Лозовая

4. Район в городе _____

5. Квартал _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ на нежилое здание

6. По улице (пер.) Дикого

7. № 10^а

8. № корпуса _____

9. Инвентарный номер дела в организации
технической инвентаризации

13016

10. Категория фонда

11. Литер (номер) на земельном участке

A-1

12. Нежилое строение сам-сад №7
(наименование здания)

13.

(назначение)

14.

(фактическое использование)

Паспорт составлен по состоянию на 12.06. 2008 г.

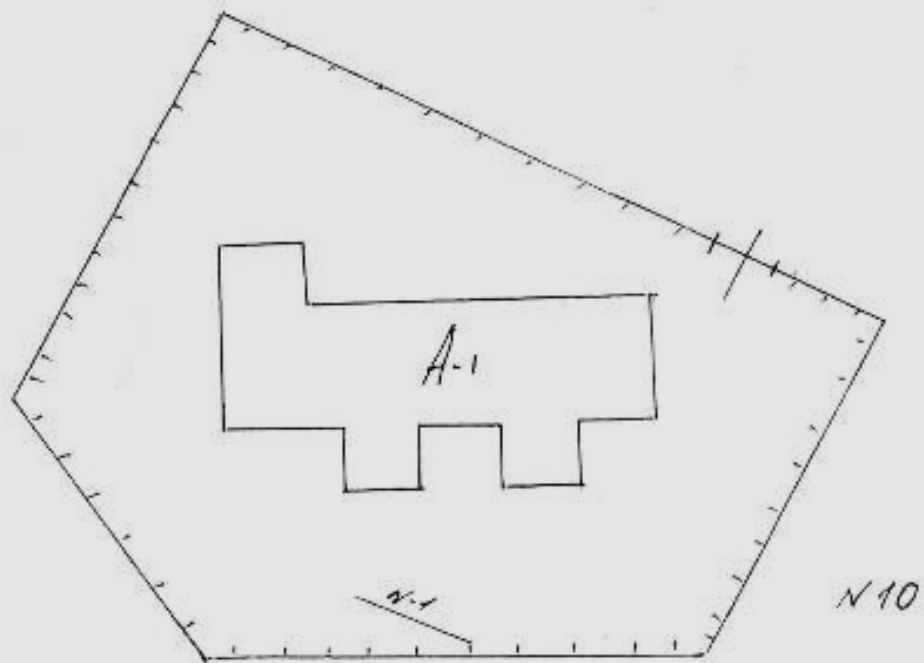
М. П.

Руководитель организации
технической инвентаризации

Митвинов А.С.
(подпись)

Схема земельного участка

3



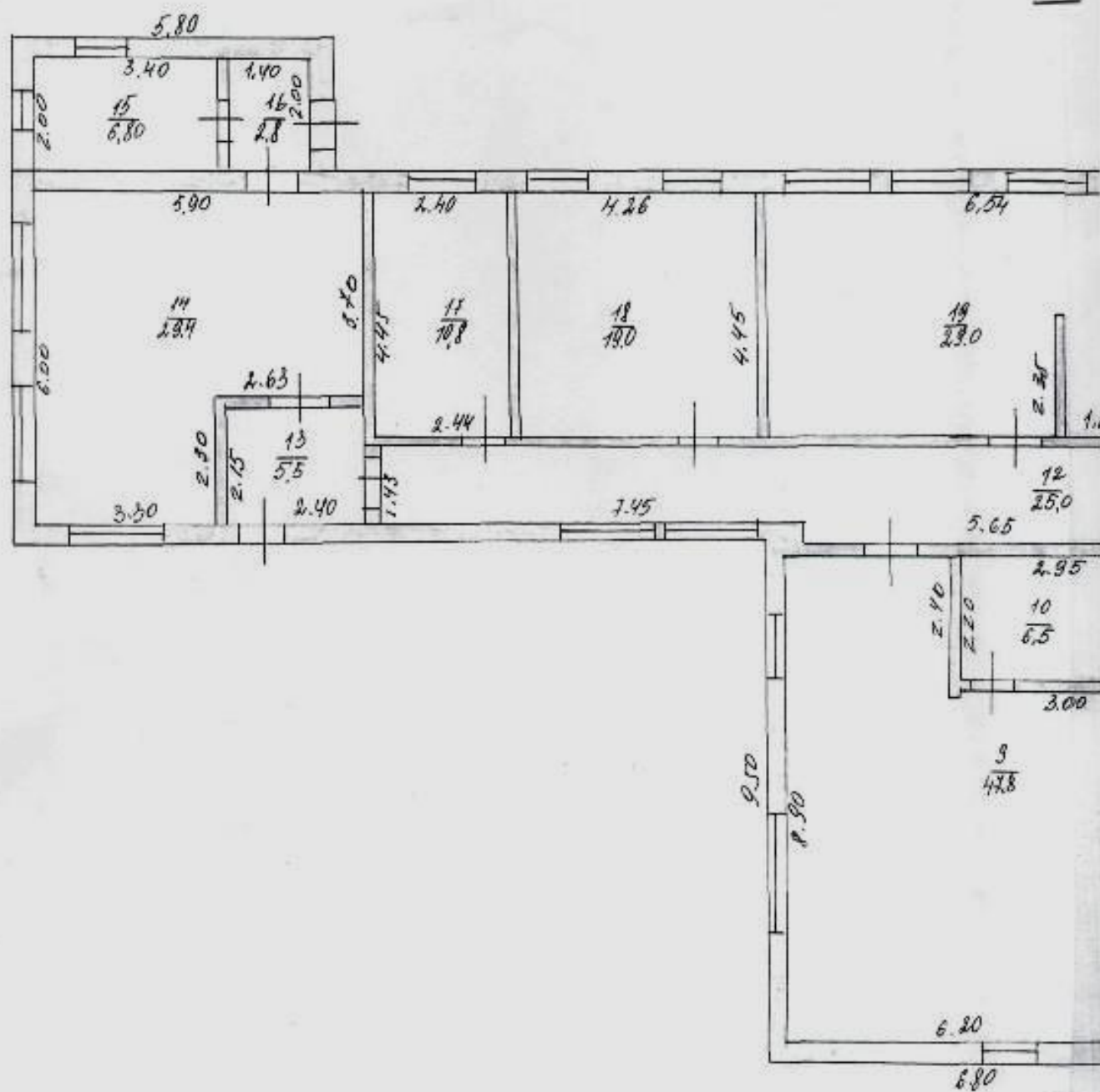
ул. Дикого 10а

А-1 - Нежилое строение
длин - сад № 7
н.1 Забор

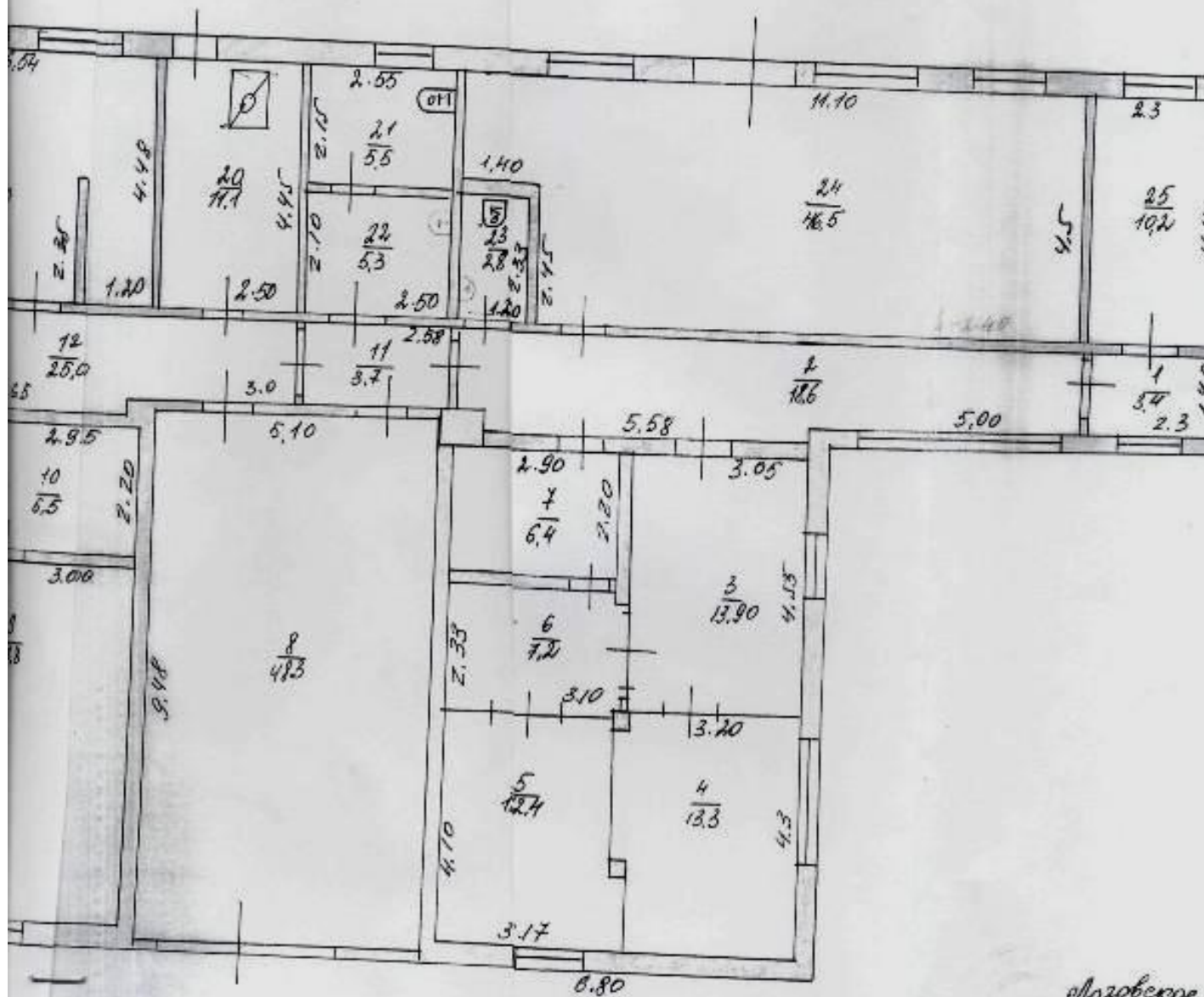
1.5. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Из в п.
1	2	3	4
1	Фундамент	<i>бетонный</i>	
2	а. Наружные внутренние капитальные стены	<i>кирпичное, оштукатуренное</i>	
	б. Перегородки	<i>кирпичное</i>	
3	Перегородки	<i>т/бет. плиточ</i>	
	Чердачные		
	Междуквартирные		
	Цокольные		
4	Крыша	<i>4^х скатная или фермная</i>	
5	Полы	<i>деревянные, штучная</i>	
6	Потолки	<i>деревянные, гипсовые, натяжные</i>	
	Особые работы	<i>деревянные</i>	
	в. Наружная отделка	<i>расшивка швов</i>	
	в. Внутренняя отделка	<i>улучшенная.</i>	
7	Санитарно-техническое оборудование		
	Центральное отопление		
	Печи и котельные	<i>-</i>	
	Водоснабжение	<i>+</i>	
	Электроосвещение	<i>+</i>	
	Радио	<i>+</i>	
	Телефон	<i>+</i>	
	Телевидение	<i>-</i>	
	Газ с колонкой	<i>-</i>	
	с гор. колонкой	<i>-</i>	
	с гор. водоб.	<i>-</i>	
	Горячее водоснабж.	<i>-</i>	
	Вентиляция	<i>+</i>	
	Газоснабжение	<i>+</i>	
	Мусоропровод	<i>+</i>	
	Лифты	<i>-</i>	
	Канализация	<i>+</i>	
8	Разные работы	<i>-</i>	

—

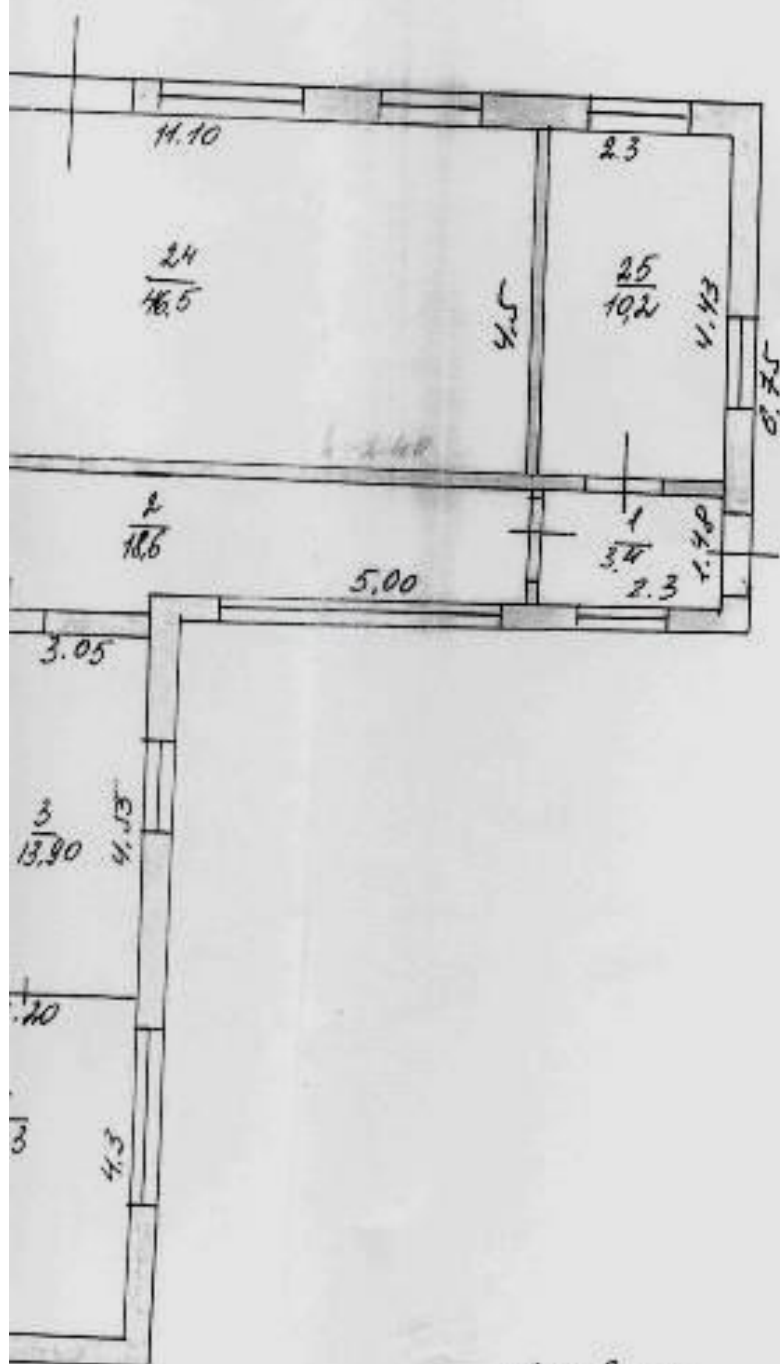


10 a
171, 100



Лозовское

12



Мозовское

Литвинов
Ирина
Муравель

1.0

ЕКСПЛІКАЦІЯ

внутрішніх площ до плану житлового будинку літера «А-1»
по вулиці (пров., площ.) *Дикого* № *10а*

Пом. по плану з підпідду	№ кв. квартири або приміщення	№ кв. заст. приміщення (кімнат, кухня, коридор і т. п.)	Призначення часток приміщень (житлова кімната, кухня, коридор і т. п.)	Формула для підрахунку площ частин приміщень по внутрішньому обміру	Площі заст. приміщень, підраховані по ф.р. п. 5 (кв. м)	Площа житлових квартир (кв. м)			Площа приміщень, не включених в загальну (кв. м)	Середня до будівельної або переобор. площ. (кв. м)	Примітка
						загальна (сума п. 8 і п. 9)	в т. ч.	підсобна			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		1	Коридор		3.4						
		2	Коридор		18.6						
		3	Кімната		13.9						
		4	Кімната		13.3						
		5	Кімната		12.4						
		6	Спужбн.		7.2						
		7	Спужбн.		6.4						
		8	Варант		48.3						
		9	Кімната		47.8						
		10	Спужбн.		6.5						
		11	Коридор		3.7						
		12	Коридор		25.0						
		13	Коридор		5.5						
		14	Спужбн.		29.4						
		15	Спужбн.		6.8						
		16	Спужбн.		2.8						
		17	Кімната		10.8						
		18	Кімната		19.0						
		19	Кімната		28.0						
		20	Котельня		11.1						
		21	Туалет		5.5						
		22	Головний		5.3						
		23	Спужбн.		2.8						
		24	Спужбн.		46.5						
		25	Спужбн.		10.2						
			Усього:		391.2						

№ инв.
внутр.
в докум.

№ инв.
в докум.

№ инв.
в докум.

№ инв.
в докум.

действ.
стоимость

1. Типовые

2. Проект

3. Расчет

4. План

5. Разрешение

6. Акт

7. Протокол

8. Заключение

9. Итого

10. Прочее

11. Подпись

12. Дата

13. Место

14. Подпись

15. Дата

16. Место

17. Подпись

18. Дата

19. Место

20. Подпись

21. Дата

22. Место

23. Подпись

24. Дата

25. Место

26. Подпись

27. Дата

28. Место

29. Подпись

30. Дата

31. Место

32. Подпись

33. Дата

34. Место

35. Подпись

36. Дата

37. Место

38. Подпись

39. Дата

40. Место

41. Подпись

42. Дата

43. Место

44. Подпись

45. Дата

Техническое описание конструктивных элементов

внутреннее устройство и оборудование

крыша

стены

фундамент

Год постройки

Назначение

по служебным

сооружениям

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30

31

32

33

34

площадь

в кв. м

в куб. м

Высота

в м

Объем

в куб. м

№ типов

проекта

Един.

измер.

по

табл.

поправ.

в

табл.

с поправ.

кажд.

Вместо

в табл.

Вместо

в табл.

Вместо

в табл.

Вместо

в табл.

Вместо

в табл.

Вместо

в табл.

Вместо

в табл.

Вместо

в табл.

Вместо

в табл.

Вместо

в табл.

Вместо

в табл.

Вместо

в табл.

Вместо

Александров А.С.

(фамилия)

Исполнитель

фамилия, телефон

Руководитель, организация

Александров

(подпись)

12 06. 2008 г.

Приложение № 2
к техническому паспорту
на здание
(заполняет эксплуатационная
организация)

Инвентарный номер
учета в организации

1. Эксплуатационные показатели здания
по ул. Дикого № 10а

- | | | | |
|--|----------------------|---|----------------------|
| 1. Проектная организация | <input type="text"/> | 17. Количество лестн. клеток (шт.) | <input type="text"/> |
| 2. Генеральный подряд | <input type="text"/> | 18. Количество лифтов всего | <input type="text"/> |
| 3. Эксплуатационная организация | <input type="text"/> | в том, числе: пассажирских | <input type="text"/> |
| 4. Дата принятия в эксплуатацию | <input type="text"/> | грузовых | <input type="text"/> |
| 5. Оценка приемочной комиссии | <input type="text"/> | 19. Высота техноподполья | <input type="text"/> |
| 6. Год последнего капитального ремонта | <input type="text"/> | 20. Количество кухонь | <input type="text"/> |
| 7. Балансовая стоим. (грн.) | <input type="text"/> | 21. Кол-во ванных комнат | <input type="text"/> |
| 8. Уборочная площадь общих коридоров и мест общего пользования (кв. м) | <input type="text"/> | 22. Кол-во туалетов всего | <input type="text"/> |
| 9. Уборочная площадь лестниц (кв. м) | <input type="text"/> | в том числе: Кол-во совм. санузлов | <input type="text"/> |
| 10. Средняя внутренняя высота помещения (м) | <u>2.40</u> | 23. Площадь фасадов | <input type="text"/> |
| 11. Полная норма амортиз. отч., в т.ч. на кап. рем. | <input type="text"/> | 24. Площадь кровель | <input type="text"/> |
| 12. Норма отчисл. на текущий ремонт | <input type="text"/> | 25. Расход тепла ккал/ч. | <input type="text"/> |
| 13. Межремонт. период для кап. ремонта | <input type="text"/> | 26. Расход воды расчетный м ³ /ч | <input type="text"/> |
| 14. _____ | <input type="text"/> | 27. Расчетный расход газа | <input type="text"/> |
| 15. _____ | <input type="text"/> | 28. Расход эл. энергии, квт. | <input type="text"/> |
| 16. _____ | <input type="text"/> | 29. _____ | <input type="text"/> |

Общ.
Общ.
нап.

22

38

39

Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования (окончание)

Части зданий, конструкций инженерного оборудования		Ед. изм.	К-во	Техническое состояние (описание дефектов и повреждений)	Требуется		Отремонтировано за год кол. ст.
2		3	4	5	ремонт	замена	6
Центр отопления	Радиаторов	Секций					
	Сетей	п. м.					
Котельные	Котлов на газе	кв. м.					
	Котлов на угле	»					
	Узлов управления ТЭЦ	шт.					
Горячее водоснабжение	Сетей	п. м.					
	Бойлеров	шт.					
	Газовых колонок	»					
	Дровяных колонок	»					
Водопровод и канализация	Сетей водопровода	п. м.					
	Раковин	шт.					
	Умывальников	»					
	Ванн	»					
	Душевых установок	»					
	Водомеров	»					
	Сетей канализации	п. м.					
	Унитазов	шт.					
Газоснабжение	Сетей	п. м.					
	Счетчиков	шт.					
	Газовых плит	»					
	Агрегатов АГВ	»					
Метельные шкафы	Коробов в помещениях	п. м.					
Электрооборудование	Сетей	п. м.					
	Счетчиков силов.	шт.					
	Счетчиков общ. пользования	»					
	Счетчиков кварт.	»					
	Индикаторных фотоэлектр. прибор.	»					
Прочее оборудование	Лифтов	шт.					
	Мусоропр. стояк	»					
	Телевизион. коллектив.	»					
Подключающие устройства	Вводы телефонной сети	»					
	Насосов	»					
	Баков	»					

Руководитель
эксплуатационной организации