



№ 02/21

**купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна Великолюбінського
місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП "Укрспирт"
шляхом викупу**

Місто Львів, чотирнадцяте січня дві тисячі двадцять першого року.

Ми, що нижче підписалися, **Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях**, код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України – 42899921, місцезнаходження: м. Львів, вул. Січових Стрільців, буд. 3, Положення про Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, затверджене наказом Фонду державного майна України від 14 березня 2019 року №256 (зі змінами), (надалі – **Продавець**), в особі начальника відділу малої приватизації – **ДІДИК Оксани Степанівни**, реєстраційний номер облікової картки платника податків – 2340909481, яка проживає за адресою: м. Львів, вул. Похила, буд. 3, кв. 16, та діє на підставі довіреності, посвідченої Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, 15 червня 2020 року за реєстровим № 279, – з однієї сторони, та **Товариство з обмеженою відповідальністю "ОПТ МАНІЯ"**, код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України – 43656859, місцезнаходження: 02098, м. Київ, вул. Дніпровська набережна, буд. 7, Статут (нова редакція), затверджений протоколом загальних зборів учасників ТОВ "ОПТ МАНІЯ" №1-23/09/20 від 23 вересня 2020 року (надалі – **Покупець**), в особі директора **ДЯКІВА Андрія Олеговича**, 14 листопада 1996 року народження, реєстраційний номер облікової картки платника податків – 3538201638, який зареєстрований за адресою: м. Київ, вул. Ломоносова, буд. 49, гурт. 10, і діє на підставі повноважень, наданих Статутом, Протоколом №1-26/08/20 загальних зборів учасників ТОВ "ОПТ МАНІЯ" від 28 серпня 2020 року, Протоколом №1-17/12/20 загальних зборів учасників ТОВ "ОПТ МАНІЯ" від 17 грудня 2020 року, – з іншої сторони, надалі за текстом разом іменуються – **Сторони**, а кожен окремо також – **Сторона**, попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства України щодо недійсності правочинів, володіючи достатнім обсягом цивільної дієздатності, перебуваючи при здоровому розумі, ясній пам'яті та діючи на підставі вільного волевиявлення, відповідно до наказу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях № 02115 від 29.12.2020 року "Про зміну способу приватизації об'єкта малої приватизації: окремого майна Великолюбінського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП "Укрспирт", уклали цей Договір купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна Великолюбінського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП "Укрспирт" (далі – Договір) про таке:

1. Предмет Договору

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю об'єкт малої приватизації – окреме майно Великолюбінського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП "Укрспирт" у складі: (140001) Спиртобаза (загал. пл. 475,7 кв.м), (140002) Спиртосховище (загал. пл. 445,6 кв.м), (140003) Будівля котельні (загал. пл. 458,1 кв.м), (140004) Будівля цеху зрідженої вуглекислоти (загал. пл. 253,4 кв. м), (140005) Цех переробки риби (загал. пл. 290 кв. м), (140006) Будівля електропідстанції (загал. пл. 74,7 кв. м), (140007) Будівля зерноскладу № 1 (загал. пл. 999,5 кв.м), (140008) Будівля зерноскладу № 2 (загал. пл. 564,4 кв.м), (140009) Гараж (загал. пл. 383,7 кв.м), (140010) Будівля прохідної (загал. пл. 32,2 кв.м), (140011) Адміністративна будівля (загал. пл. 1094,2 кв.м), (140012) Будівля солодовні (загал. пл. 765,2 кв.м), (140013) Будівля дріжджебродильного цеху (загал. пл. 609,3 кв.м), (140014) Виробничо-адміністративна будівля (загал. пл. 642,8 кв.м), (140015) Будівля цеху подрібнення сировини та варильного цеху (загал. пл. 675,9 кв. м), (140016) Будівля браго-ретифікаційної установки (загал. пл. 445,1 кв. м), (140017) Будівля цеху повітряних зерен рису (загал. пл. 1077,9 кв. м), (140018) Будівля насосної (кам'янка), (140019) Будівля майстерні (загал. пл. 384,4 кв. м), (140020) Будівля стайні (загал. пл. 490,2 кв. м), (140021) Будівля зливного відділення (загал. пл. 198,7 кв. м.), (140022) Будівля хлораторної (загал. пл. 16,5 кв. м), (140023) Будівля матеріального складу (загал. пл. 385 кв. м), (140024) Димова труба, (140025) Залізничний тупик, (140026) Площадка для розвантажування зерна, (140027) Водопровідні та каналізаційні мережі,



(140028) Бражне господарство, (140029) Бражний трубопровід, (140030) Мазутне господарство, (140031) Свердловина, (140032) Паркан-огорожа з плит, (140033) Паркан-огорожа з плит, (140034) Паркан-огорожа з труб, (140035) Дорога на спиртобазу, (140036) Поля фільтрації, (140037) Газопровід та вузол обліку газу, (140600) Трубопроводи відділення декантації(розр.документації), (140039) Економайзер, (140040) Економайзер, (140041) Ел шафи СПП-С7, (140042) Ел. мотори АСП-18/1500, (140043) Ел. мотори 22/1500, (140045) Фільтр натрій-катіонітовий, (140046) Фільтр натрій-катіонітовий, (140047) Ел.щит САРГ, (140048) Паровий котел 6,5/13, (140049) Паровий котел 6,5/13, (140050) Паровий котел "Універсал", (140051) ДФП4872 уст. водопідг., (140052) АВД без підігріву води НД з аксес., (140053) МО-12 EWS уст. водопідгот., (140054) станція дозув. FAPVM-0.365, (140055) Станція управління ТК112-2, (140056) ТФК- 3672GL уст. водо підготовки, (140057) Клапан батерфляй, (140058) Градірна, (140059) Фільтр натрій – катіоновий, (140060) Вентилятори ВДТ, (140061) Димосос, (140062) Димосос, (140063) Насос 40-200/5,5, (140064) Насос 50-200/11, (140066) Насос ЗМНС 40 200, (140067) Насос хіміч. титановий, (140069) Насос SMS 40-200, (140070) Верт. насос СР15-17 А-Ф-А-Е, (140072) Насос МН1204-1-Е/3-400-50-2, (140073) Насос sm 50-200/11, (140074) Насос секційний, (140075) Насос CALPEDA NM32/16 BE, (140076) Насос-дозатор PDE DXL-CC/M2-10, (140078) Моноблочний насос 230/400/50, (140079) Водонапірний бак, (140080) Ємкості на 10.5 м3, (140081) Ел.двигун 2,2 кВт/1000, (140082) Ел. двигун 55/1470, (140083) Ел. двигун 55/1500, (140084) Ел. двигуни 7,5/1450, (140085) Ел. двигун 5,5 кВт /1500, (140086) Ел. двигун 18,5,5 кВт /1500, (140087) Ел.двигун 4ААМ55/00, (140088) Ел.двигун АІР1001 4 кВт/1500, (140089) Дизмембратор, (140090) Дробарка А1 ДМ 2Р 110М, (140094) Дробарки ДДМ з двиг, (140096) Норія, (140097) Норія 1-10-15, (140099) Мотор-редуктор ЗМП-50-56-4,0, (140100) Насос ЗМ 40-200/5,5, (140101) Ел. шафа СПА С*8, (140102) Ел. шафа СПА-4, (140103) Ел. мотори 7.5*1500, (140104) Ел. двигун 4 кВт 500 об/хв., (140105) Бак для води, (140106) Насос ЗМ 40-200/5.5, (140107) Насос ЗМ 40-200/5.5, (140108) Насос 40 200/5.5, (140109) Насос 40 200/5.5, (140110) Насос –дозатор PDE DLX -CC/M, (140111) Насос -дозатор PDE DLX -CC/M, (140112) ГДФО-1, (140113) ГДФО-2, (140114) ГДФО-3, (140115) Насос СМ 100-65-200/4, (140116) Насос СМ 100-65-200/4 з ел. двигуном, (140117) Насос-дозатор PDE DXL-CC/M2-10, (140118) Насос СМ100-65-200/4, (140119) Теплообмінник, (140120) Теплообмінник, (140121) Теплообмінник, (140122) Резервуар 1.5 м3, (140123) Млин диск МДГ-30Т-2500, (140124) Подрібнююча гарнітура, (140125) Гідроциклон, (140126) Електродвигун 1,1кВт/1500об., (140127) Насос СМ100-65-200/4, (140128) Ел. шафи СПА-77, (140129) Ел. двигун, (140135) Мотор- редуктор ЗМП 50-56-4,0, (140136) Мотор-редуктор ЗМП-50-56-4,0, (140137) Мотор-редуктор ЗМП-50-114-11,0-110, (140138) Дріжджанки, (140139) Дріжджезаторники, (140140) Дріжджематочник, (140141) Мийка чанів, (140142) Чани бродильні 1-8, (140143) Чани бродильні 9-10, (140144) Передавальні чани, (140145) Піногасники, (140146) Насос ЗМ 40-200, (140148) Насос ЗМ 40-200/5,5, (140150) Нас. агрегат ЕЦВ-6-10-110, (140151) Насос СМ 100-65-250а/4, (140152) Насос 50-200/11, (140153) Реактор 630, (140154) Реактор для збер. к-ти, (140155) Холодопаротермальний агрегат, (140156) Мотор - редуктор ЗМП 50-56-4,0, (140157) Холодно-паротермальний апарат, (140158) Насос ЗМНС 50-200, (140159) Насос КМ 50-32, (140160) Промивач сивуш. масла, (140161) Ел. тельфер, (140162) Насос ЗМ 40-200/5,5, (140163) Насос ЗМ 40-200/5,5, (140164) БРУ, (140165) Царги, (140166) Випарник, (140167) Насос н/ж, (140168) Насос ВВН 1,5-0,4, (140169) Насос ВВН-1,5/0,4 з е/двигуном 4 кВт, (140170) Кипятильник, (140171) Кіпятильник БРУ, (140172) Контрольний снаряд, (140173) Пароводяний нагрівач, (140174) Пароіжекторна установка, (140175) Підігрівач бражки, (140176) Водяний нагрівач, (140177) Ємності по 25 м3, (140178) Станок свердлильний, (140179) Станок стругальний, (140180) Стругальний станок, (140181) Токарний станок, (140182) Токарний станок /дооцінка/, (140183) Фрезерний станок, (140184) Верстати 4 шт, (140185) Відрізний станок, (140186) Зварювальний випробув., (140187) Зварювальний випростувач Дуга 300, (140188) Зварювальний транс., (140189) Механізм тяговий, (140190) Зварювальний апарат, (140192) Насос н/ж, (140193) Тепловентилятор, (140194) Виправляч зварювальний " Патон", (140196) Ел. двигун 37/1500, (140197) Ел. двигун АІМ-90161,5, (140198) Ел. двигун 4АМ-200, (140199) Ел. шафа СПА С*8, (140200) Ємність 15 куб. м., (140201) Автомоб. розвантажувач ТУАР, (140202) Вентилятори ВЦП-5, (140203) Зерноавантажувач Р-6 КШП, (140204) Конвеєр до зерноскладу, (140205) Навантажувач КШП-6, (140206) Навантажувач КШП-6, (140207) Нас. агрегат СМ100-200/4, (140208) Норії, (140209) Норія для розв ваг-в, (140210) Норія НЦ-1-100/30, (140211) Цистерна-ємність, (140214) Ємність 2,7 куб. м, (140215) Трансформатр ПП -100/6, (140216) Ел.двигун 15/3000, (140217) Ел.двигун 22/3000, (140218) Насосний агр. ЕЦВ-6-10-110, (140219) Насос ЕЦВ 8-25-100, (140223) Насос , ЕЦВ 8-16-140, (140224) Насос ЕЦВ 8-16-140, (140226) Насос ,ЕЦВ-8-16-140, (140228) Насоси АІР 100-50, (140229) Насоси консольні, (140230) Нас. агрегат ЕЦВ8-16-140 11кВт, (140231) Нас.



агрегат ЕЦВ-8-16-140, (140234) Ел. насос 250, (140235) Ел. кранбалка, (140240) Установка Р...
 (140245) Цистерна для збер сив масла 250, (140246) Цистерна для збер ЕАФ 2500, (140247) Мірний
 верт. рамовий, (140248) Мірник вертик V = 75 дал, (140249) Мірник гориз. Консольний 250 дал
 (140250) Мірник горизонт V = 250 дал, (140251) Цистерна для накопич. ЕАФ, (140252) Цистерна для
 накопич. спирту 2500, (140253) Цистерна для накоп. спирту 2500, (140254) Мірник гориз. 250 дал
 (140255) Мірник гориз. 250 дал, (140256) Мірник спирту V = 75 дал, (140257) Цистерна для збер
 спирту/6961/, (140258) Цистерна для збер. спирту/7385/, (140259) Цистерна збер. спирту /6886,7560/
 (140260) Цистерна збер. Спирту/5140,5963/, (140261) Ємності для зливу, (140262) Ємності для зливу
 ЕГ-5685, (140263) Мірник гориз. V = 100 дал, (140264) Мірник верт. рамові 75 дал, (140265) Мірник
 гор. техн. 250 дал, (140266) Цистерна залізнична, (140267) Цистерна залізнично-дорожня, (140268)
 Роз'єднувач РЛНД 10/1000, (140269) АСКОВЕ, (140270) Конденс. установка 150 вт, (140271) Силовий
 трансформатор, (140272) Трансформатор, (140273) Шафи ЩСУ-2, (140274) Щитки Ю-110, (140275)
 Ел. шафи що-70-2, (140276) Ячейки що-70-1, (140277) Ячейки що-70-2, (140278) Резервне живлення
 (140279) Трансф. струму ТПЛ-10 1505, (140280) ел. двигун АИММ 5,5/3000, (140281)
 Електродвигун, (140282) Електро шафи СПА-75, (140290) Реактор, (140306) Фасовочний апарат
 (140315) Комп'ютер, (140318) Принтер CENON, (140319) АТС "Панасонік", (140320) Систем
 телефонні апарати, (140322) Монітор Acer v 173, (140323) Систем. телефонні апарати, (140325) Факс
 Панасонік KX F 1982, (140327) Багатофункц. пристрій MFP, (140330) Модем GSM /GPRS
 комплектуючі, (140331) Промисловий комп'ютер, (140332) Комп'ютер з прог. забезпеченням
 (140333) Комп'ютер BRAIN BUSINESS, (140334) Багатофункц. пристрій MFP A3, (140335)
 Системний блок НЕО № 3050, (140336) Сист. блок IT-Block G560Work, (140337) Сист. блок IT-Block
 G560Work, (140338) Сист. блок IT-Block G560Work, (140339) Сист. блок IT-Block G560Work
 (140340) Сист. блок НЕО gb/HDD500GB, (140341) Сист. блок НЕО gb/HDD500GB, (140342) Сист.
 блок IT-Block 15 7400 Work Plus, (140343) Монітор 21,5 FSUS VS228 DE, (140344) Монітор 21,5
 FSUS VS228 DE, (140345) Монітор 21,5 FSUS VS228 DE, (140346) Монітор 21,5 FSUS VS228 DE
 (140347) Монітор Monitor B, (140351) Ескаватор ЮМ3-6, (140352) Трактор Т-150К 00609BC
 (140353) Трактор ЮМ3-6 25-90ЛВ, (140358) Автовантажувач ГП-5, (140360) Причіп одноосний
 7663 ЛВ, (140500) Багатофункціональний пристрій Canon image Runneer, (140501) Системний блок
 IT-Blok g 5400 Work, (140502) Системний блок IT-Blok g 5400 Work, (140503) Монітор 23,6 L lama
 ProLite, (140504) Монітор 23.6 L lama ProLite, (140505) Гідродинамічний дистиляційний
 випаровувач, (140506) Шлемовий паропровід парів БК ДУ250 НЖ, (140507) Гомогенізатор
 трубчастий денатуратів, (140508) Гомогенізатор трубчастий денатуратів, (140509) Збірник флегми
 БК з діоптром, (140510) Насос ESHE 80-160/185/P 25VSNA3x400 В, (140511) Насос ЦНС к 1,1 кВт
 (140512) Насос ЦНСк 1,1 кВт, (140513) Насос ЦНСк 2,2 кВт, (140514) Насос ЦНСк 2,2 кВт, (140515)
 Піноловушка БК V = 1,1 м. куб. d1200 мм, (140516) Сепаратор ВВН насосів НЖ, (140517) Система
 електронного обліку спирту, (140518) Насос СІР 5,5 квт, (140519) Насос СІР 5,5 квт, (140522)
 Мірний збірник денатуратів v-75л, (140523) Мірний збірник денатуратів v-75л, (140524) Мірний
 збірник денатуратів v-75л, (140528) Ребойлер-утилізатор ЕК, (140529) Спиральний рекупер барда-
 бражка F-20 НЖ, (140530) Спиральний рекуператор барда-вода F-30 НЖ, (140531) Станція
 хімреагентів 6м. куб. 4 секції, (140532) Шафа електрична БРУ 2000x800x400 Ш1, (140533)
 Спиртовловлювач конденсаційно - абсорбційний, (140534) Гомогенізатор трубчастий денатуратів
 150 L-1500м, (140538) Вентилятор спиртовловлювача 3 квт, (140539) Насос EBARA 3М 32-160/1,5,
 (140540) Насос EBARA 3М 32-160/1,5, (140541) Насос EBARA 3М 32-160/1,5, (140542) Насос
 EBARA 3М 32-160/1,5, (140543) Насос вихровий Pkm60, (140544) Насос з відкритою турбіною 1,
 квт, (140545) Насос ЦНСк 3-20 з ел. двиг. 1,5 квт/3000, (140546) Насос ЦНСк 3-20 з ел. двиг. 1,5
 квт/3000, (140549) Насосний агрегат ВВН-1,5/0,4 з ел. двиг., (140554) Насос EBARA 3М 32-125/1,1,
 (140555) Насос EBARA 3М 32-125/1,1, (140556) Насос EBARA 3М 32-125/1,1, (140557) Насос
 EBARA 3М 32-125/1,1, (140558) Насос EBARA 3М 40-200/7,5, (140559) Насос DWO/1 400 (3-Ф),
 (140560) Насос DWO/1 400 (3-Ф), (140561) Насос 3М 32-200/3, (140562) Насос 3М 32-200/3, (140563)
 Насос 3М 32-200/3, (140564) Насосний агрегат EBARA 3М 40-200/5,5А, (140565) Насос-дозатор PDF
 DLX CC/M 8-10 230/240V, (140566) Насос-дозатор PDF DLX CC/M 8-10 230/240, (140567) Насос -
 дозатор PDF DLX CC /M8-10 230/240, (140569) СІР збірник 3 м. куб., (140570) Насос EBARA 3М
 40/200-5,5-А, (140571) Трубопроводи дріжджеброд. відділення, (140577) Бункер КЕКу V = 25 м. куб.
 (140579) Бокова мішалка V = 0,75 квт, (140580) Гідроциклон декантату барди, (140581) Гідроциклон
 декантату барди, (140582) Двопродуктовий барабанний віброзгущувач барди СББ, (140583)
 Двопродуктовий барабанний віброзгущувач барди СББ, (140584) Збірник теплої води V=10м.куб.
 (140585) Збірник теплої води V=10м.куб, (140586) Кондиціонувач теплої води декантату

барди, (140587) Підбункерний шнек кеку, (140588) Поплавно-забірний пристрій декантагу, (140589) Прес-сепаратор барди ПШС, (140590) Прес-сепаратор барди ПШС, (140591) Центральний пристрій дегазації, (140592) Центральний пристрій дегазації, (140598) Шнек вивантаження КЕКу, (140599) Площадка декантації, (140603) Багатофункціональний пристрій MFR A4Canon, (140604) Багатофункціональний пристрій MFR A4Canon, (140605) Таль ручна ланцюгова, (140607) Модем GSM/GPRS термінал, (140609) Масовий витратомір RCCT38 № DIV901833-спирт (вироб), (140610) Масовий витратомір RCCT38 № DIV901604 – спирт (реал), (140611) Масовий витратомір RCCT38 № DIV901931 – ефіри (вир.), (140612) Масовий витратомір RCCT38 № DIV901930 – ефіри (реал.), (140613) Перетворювач темп. ПБТ-01-С(-30)+70, (140614) Перетворювач темп. ПБТ-01-С(-30)+70, (140615) Перетворювач темп. ПБТ-01-С(-30)+70, (140616) Перетворювач темп. ПБТ-01-С(-30)+70, (140617) Датчик рівня Liquiphant M, (140618) Датчик рівня Liquiphant M, (140619) Датчик рівня Liquiphant M, (140620) Шафа приладна на один комплект, (140621) Обчислювач об'єму спирту "Універсал", (140622) Обчислювач об'єму спирту "Універсал", (140623) Блок живлення витратоміра спирту, (140624) Блок живлення витратоміра спирту, (140625) Блок живлення витратоміра спирту, (140626) Блок живлення витратоміра спирту, (140627) Пальник ABITIG GRIP28, (501432) Насос ручний, (501433) Насос ручний, (501434) Насос Lowara 22SV01F011T, (501435) Насос BC-80(CBH-80) з електродвигуном, (501436) Насос BC-80(CBH-80) з електродвигуном, (501437) Насос BC-80(CBH-80) з електродвигуном, (501438) Насипна колона ф600-2000 з НЖ, (501439) Насос -дозатор PDE DLXB-CC/M1-15 230V, (501440) Насос -дозатор PDE DLXB-CC/M1-15 230V, (501473) Пневматичний мембр. насос BOXER 50PP, (140349) Автомобіль ЗІЛ 131BC50-59 АХ з BC6972XT, (140350) Авт. ЗІЛ-130 BC 3496 CI, (140354) Автомобіль КАМАЗ 5111BC41-54CH, (140355) Авт. МАЗ 54326 BC12-39CE, (140356) Авт. ЗІЛ 130 6132 ЛБР, (140357) Автомобіль ЗІЛ 130 431412 спец., (140359) Авт. УАЗ 3909BC91-72CE, (140361) Авт. Тойота BC8355CI, (140362) Авт. Пежо BC 8351 CI, (140363) Авт. Фольксваген BC78-08BH, (140364) Авт. ЗІЛ- MM3BC68-28BO, (140365) Авт. ЗІЛ-MM3 BC34-28AE, (140367) Ел. плита ПЕСМ-4, (140368) Мясорубка МІМ – 300, (140369) Стіл дубовий кутовий, (140370) Холодильник Снайге, (140371) М'яка частина, (140372) Набір меблів, (140373) Столи дерев'яні, (140374) стіл комп'ютерний, (140375) Стінка офісна в зборі, (140376) Кондиціонер, (140377) Стіл дубовий, (140378) Стіл приставка, (140379) Холодильник Снайге – 42, (140380) Комплект меблів, (140381) Набір меблів, (140382) Сейф ШМ-112-21, (140383) Шафа РДУК, (140384) Лічильник газу GA400PG, (140385) Фільтр газовий ФГ-150, (140386) Індикатор техн. ИТМ22, (140387) Датчик температури, (140388) Дат. тиску Aplisens PC28 (A), (140389) Електромонтажний ящик, (140390) Корпус МКС 160x70x30, (140391) Лог. модуль LOGO 24RCO, (140392) Модуль вводу LOGO AM2, (140393) Клапан електромагнітний, (140394) Контролер S7-200 CPU214, (140395) Модуль в/в S7-200 EM235, (140396) Пульт управління TD200, (140397) Перетв. тиску PC-28-10кПа, (140398) Стаб. блок живлення Sitop, (140399) Контролер S7-200 CPU224XP з ПЗ, (140400) Комун. процесор CP243, (140401) Шафа AX1886 Quadroitalia, (140402) Бл. плавного пуску ATS48c14Q, (140403) Бл. плавного пуску ATS48c17Q, (140404) Контакт LC 1D150 M7, (140405) Контакт LC 1D150 M7, (140406) Контакт LC 1D115 M7, (140407) Авт. Вим. 3P3DNV250D, (140408) Перетв. ATV31HU55N4, (140409) Част. рег. ATV28HU75N4, (140410) Витратомір MAG3100, (140411) Вторинний пертв. MAG5000, (140412) Вага ТВ1-60, (140413) Витратомір ДРЖИ50-30МП, (140414) Затвір дисковий ДУ-50 мм, (140415) Конвертер з прогр. забезпеченням, (140416) Шафа TVD 2000x800x600, (140417) Мікр. котролер MIK51, (140418) Перетв. тиску APC 2000PZ, (140419) Перетв. тиску PC-28-10кПа/DN50, (140420) Позиціонер MTM 830, (140421) Система RTP -PD-6-512, (140422) Част. рег. ATV28HU55N4, (140423) Мікропроц регулятор MTP8, (140424) Набір офісних меблів, (140425) Част.рег. ATV28HU55N4, (140426) Пневмат. клапан GGG-40, (140427) Ящик ВН-63-04, (140428) Витратомір ДРЖИ50-30МП, (140429) Таймер-лічильник МТЛ-32, (140430) Бетонозмішувач, (140431) Обігрівач В 15 ЕРА, (140432) Пилка монтажна МАКІТА2414NB, (140433) Царга набір, (140434) П/а ПФГ 216 "Вулкан", (140435) Вага товарна, (140436) Водонагрівач RSS, (140437) Водонагрівач VM 200OPRO, (140439) Вага аналітична, (140440) Вага електронна, (140441) Вага електронна технічна, (140442) Електроплита, (140443) Меблі лабораторні, (140444) Меблі лабораторні, (140445) Мийка, (140446) Мийка двомісна, (140447) Рефрактометр ІРФ-454, (140448) Поляриметр, (140450) Стіл лабораторний, (140451) Столи, (140453) Холодильник, (140454) Шафа офісна, (140455) Шафа сервант, (140456) Шафа спеціальна, (140457) Хроматограф /дооцінка/, (140458) Вологомір, (140463) Компресор для накач. шин, (140464) Вага автономна, (140465) Вага автомобільна, (140466) Вага залізнодорожна, (140467) Генератор водню 1,4 атм, (140468) Індикатор вимірюв. MAG-6000, (140469) Шліф.машина "Макіта", (140470) Сенсорна панель оператора, (140471) Аквадистилятор ДЕ -10, (140472) Мікроскоп ХС- 2610,



(140473) Блок плавного пуску двигуна, (140474) Перетворювач ел/пневматичний, МТМ 810, (140475) Перетворювач ел/ пневматичний МТМ 810, (140476) Автоматичний вимикач ЕВ 2630/3LE-1, (140477) Пальник АВІТІГ 18, (140478) Лічильник води ДУ 80, (140479) Лічильник НІК 2303 АРП, (140480) Перетворювач тиску APR-2000 PD/0, (140481) Перетворювач частоти ATV 312 2.2 квт, (140482) Ротаметр РП-6,3 ЖУЗ, (140483) Лічильник води ХВ МWN, (140484) Іономір І-160, (140485) Сушильна шафа, (140486) Фотоколориметр КФК-3, (140487) Вологомір РМ-450, (140488) Аквадистиллятор ДЕ-10, (140489) Шафа +М NSYCRN54250P, (140490) Шафа +М NSYCRN54250P, (140491) Перетв. гідростатич/ тиску SG-25/010, (140492) Перетвор. тиску РС 28/EX/-100...0кПа, (140493) Перетвор.тиску РС 28/EX/-40...40 кПа, (140494) Перетвор. тискуРС 28/EX0...25 кПа, (140495) Перетвор. тиску РС 28/EX-10...40 кПа, (140496) Перетвор. тиску РС 28/EX-40...10 кПа, (140497) Перетвор. тиску РС 28/EX-40...10 кПа, (140498) Перетр. вим. надл. тиску МТМ 40 кПа, (140499) Перетр. вим. надл. тиску МТМ 1МПа, (140525) Мірна лінійка для відбору проб, (140526) Мірна лінійка для відбору проб, (140527) Підмості пересувні, (140535) Витратомір-лічильник електромагнітний ІВК-3, (140536) Витратомір-лічильник електромагнітний ІВК-3 DN-40, (140537) АСУ ТП переоснащення БРУ, (140547) Ротаметр ВВН, (140548) Ротаметр ВВН, (140572) Пневмоклапан на вакуум регулюючийДУ-15 з ППС, (140573) Пневмоклапан на вакуум регулюючийДУ-15 з ППС, (140574) Пневмоклапан на вакуум регулюючийДУ-15 з ППС, (140575) Пневмоклапан на вакуум регулюючийДУ-15 з ППС, (140576) Пневмоклапан на вакуум регулюючий ДУ-15 з ППС, (140578) Перетворювач частоти АТВ 320v 7,5 квт 03803Ф, (140593) Шафа АСУ ТП бардоприймального відділення, (140594) Шкаф бардопідготовки 2Ш 2000x800x400, (140595) Шкаф декантациі 3Ш 2000x800x400, (140596) Шкаф декантациі 4Ш 2000x800x400, (140597) Шкаф декантациі 5Ш 2000x800x400, (140601) Перетворювач тиску РС-28/Ex/0...60кРА, (140602) Перетворювач тиску РС-28/Ex/0...25кРА, (140606) Перфоратор "Дніпро-М", (140608) Електроконвектор 2,0 кВт, (501471) Всмоктуючий клапан до мембранного набору BOT, (501472) Повітряний регулятор до мембр. пневм. насосу BOTER, (501480) Ротаметр РМ -1,6ЖУЗ, (501481) Перетворювач тиску РС-28/0...100кПа-DN50, (501482) Перетворювач тиску РС-28/0...100кПа-DN50, (501483) Мікропроцесорний регулятор МІК-21-05-03-03-3, (501484) Пристрій ЕРСУ-4-1, (501782) Шафа CRN B600XШ400XГ200, (501792) Шафа МКН 643М ІР54, (501583) Лічильник холодної води, (501584) Вага вихідна у-подібна, (501585) ІВС контейнер ІБ15 NAT UN11027, (501586) ІВС контейнер ІБ15 NAT UN11027, (501587) Конденсатор F = 30 м2, (501588) Поплавково-збірний пристрій декантату, (501589) Контейнер MX 1000, (501590) Контейнер MX 1000, (501591) Насос 3М 32-200/3, (501592) Насос - дозатор PDE BT MF 80-01230V/240K, (501593) Насос- дозатор PDE BT MF 80-01230V/240K, (501594) Насос-дозатор PDF DLX CC8-10 230V/240K, (501595) Датчик CPS11D-7BA21, (501596) Кабель СΥΚ10-Α101, (501597) Перетворювач CM 14-AAM(CM14-1020/0), (501598) Перетворювач частотний ATV 320U55N4B, (501605) Автоматичний вимикач магнітний 65A, (501606) Вихідна вага зі штрихкодом, (501619) Кісткоподрібнювальна машина, (501620) Коптильна камера "Мультимаш", (501621) Льодогенератор, (501622) Машина для вакуумної упаковки, (501623) Машина для відтину голови, (501624) Машина для очищення луски, (501625) Машина для розробки риби на філе, (501626) Машина для чищення луски, (501627) Насос н/ж, (501628) Насоси, (501629) Насоси, (501630) Пристрій для забою риби, (501631) Пристрій для забою риби, (501632) Стіл для розрізки, (501633) Стіл для розрізки, (501634) Стіл для розрізки, (501636) Холодильна камера в зборі (+3), (501637) Холодильна камера в зборі (-20), (501641) Візок вантажопідійомний, (501642) Допоміжний пристрій для забою риби, (501643) Електродвигун 1,5 квт 1000об/хв., (501644) Електронасос ЦНСк 10/30 з ел. Двигуном 3квт/3000, (501645) Електронасос ЦНСк 10/30 з ел. двигуном 3квт/3000, (501646), Електродвигун, (501647) Електродвигун, (501648) Електродвигун, (501649) Електродвигун, (501650) Жировідділювач, (501651) ЗАВ -206/у, (501652) Камера для просоловання, (501995) Масовий коріолісовий витратомір Endress Hause, (501996) Масовий коріолісовий витратомір Endress Hause, (501997) Масовий коріолісовий витратомір Endress Hause місцезнаходження: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. С.Стрільців, 41; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 Д; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 К; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 З; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 И; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 О; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 Л; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 П; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 Б; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 А.

Львівська, 176; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 П; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 Е; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 А; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 Ж; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 Є; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 І; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Кам'янка, 11; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 Н; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 Т; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 Г; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 Щ; Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 С (далі – Об'єкт приватизації), а Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

1.2. Нерухоме майно, яке входить до складу Об'єкта приватизації, а саме:

- (140001) Спиртобаза (загал. пл. 475,7 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Січових Стрільців, 41 (сорок один), належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №284183, виданого 18 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городоцького району Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240397743. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 29 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36393348. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2075799446209;

- (140002) Спиртосховище (загал. пл. 445,6 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176д (сто сімдесят шість "д"), належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №284185, виданого 18 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городоцького району Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240398031. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36364561. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2074484146209;

- (140003) Будівля котельні (загал. пл. 458,1 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176к (сто сімдесят шість "к"), належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №234180, виданого 18 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городоцького району Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240398254. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36378315. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2075099246209;

- (140004) Будівля цеху зрідженої вуглекислоти (загал. пл. 253,4 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176з (сто сімдесят шість "з"), належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №284189, виданого 18 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городоцького району



Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240398406. Право власності зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 29 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радеківського району Львівської області, номер запису про право власності: 36393227. **Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2075792946209;**

- (140005) Цех переробки риби (загал. пл. 290,0 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176н (сто сімдесят шість "н"), належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №284190, виданого 18 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городоцького району Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240398572. Право власності зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 29 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радеківського району Львівської області, номер запису про право власності: 36392864. **Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2075774846209;**

- (140006) Будівля електропідстанції (загал. пл. 74,7 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176о (сто сімдесят шість "о"), належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №284192, виданого 18 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городоцького району Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240398658. Право власності зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 29 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радеківського району Львівської області, номер запису про право власності: 36392262. **Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2075743546209;**

- (140007) Будівля зерноскладу №1 (загал. пл. 999,5 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176л (сто сімдесят шість "л") належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №284181, виданого 18 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городоцького району Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240398922. Право власності зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радеківського району Львівської області, номер запису про право власності: 36364175. **Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2074464346209;**

- (140008) Будівля зерноскладу №2 (загал. пл. 564,4 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176м (сто сімдесят шість "м") належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №284194, виданого 18 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городоцького району Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240399057. **Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2075792946209;**

- Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36377770. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2075070546209;
- (140009) Гараж (загал. пл. 383,7 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городецький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176р (сто сімдесят шість "р"), належить державі в особі Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (код за ЄДРПОУ - 37508596), що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240399252. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 10 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36264399. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2070043246209;
- (140010) Будівля прохідної (загал. пл. 32,2 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городецький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176б (сто сімдесят шість "б"), належить державі в особі Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (код за ЄДРПОУ - 37508596), що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240399343. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 13 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36275817. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2070539846209;
- (140011) Адміністративна будівля (загал. пл. 1094,2 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городецький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176 (сто сімдесят шість), належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №284178, виданого 18 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городецького району Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240399480. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36364870. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2074501246209;
- (140012) Будівля солодовні (загал. пл. 765,2 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городецький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176п (сто сімдесят шість "п"), належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №284182, виданого 18 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городецького району Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240399569. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 29 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36392634. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2075762246209;
- (140013) Будівля дріжджебродильного цеху (загал. пл. 609,3 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городецький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176е (сто сімдесят шість "е"), належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №284186, виданого 18 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городецького району Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського



міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240399720. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36363864. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2074450346209;

- (140014) Виробничо-адміністративна будівля (загал. пл. 642,8 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176а (сто сімдесят шість "а") належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №284179, виданого 18 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городоцького району Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240399809. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36378469. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2075107046209;

- (140015) Будівля цеху подрібнення сировини та варильного цеху (загал. пл. 675,9 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176ж (сто сімдесят шість "ж"), належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №284201, виданого 20 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городоцького району Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240400015. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36377338. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2075045946209;

- (140016) Будівля браго-ретифікаційної установки (загал. пл. 445,1 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176є (сто сімдесят шість "є"), належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №284187, виданого 18 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городоцького району Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240400182. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 28 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36377572. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2075059046209;

- (140017) Будівля цеху повітряних зерен рису (загал. пл. 1077,9 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176і (сто сімдесят шість "і") належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №284188, виданого 18 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городоцького району Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових



прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240400348. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 29 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36393052. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2075784046209;

- (140018) Будівля насосної (кам'янка) (загал. пл. 20,9 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городецький р-н, смт. Великий Любін, вул. Кам'янка, 11 (одинадцять), належить державі в особі Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (код за ЄДРПОУ - 37508596), що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240400424. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 10 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36264227. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2070033546209;

- (140019) Будівля майстерні (загал. пл. 384,4 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городецький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176н (сто сімдесят шість "н"), належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №284193, виданого 18 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городецького району Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240400574. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 29 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36392453. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2075753446209;

- (140020) Будівля стайні (загал. пл. 490,2 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городецький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176т (сто сімдесят шість "т"), належить державі в особі Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (код за ЄДРПОУ - 37508596), що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240400686. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 10 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36264633. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2070051946209;

- (140021) Будівля зливного відділення (загал. пл. 198,7 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городецький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176г (сто сімдесят шість "г"), належить державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618) на підставі Свідоцтва про право власності серії САЕ №284184, виданого 18 травня 2011 року Великолюбінською селищною радою Городецького району Львівської області, згідно з рішенням виконавчого комітету Великолюбінської селищної ради №46 від 28 квітня 2011 року, що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240400768. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 27 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36364372. Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2074474546209;

- (140022) Будівля хлораторної (загал. пл. 16,5 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городецький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176щ (сто сімдесят шість "щ"), належить державі в особі Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (код за ЄДРПОУ - 37508596), що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240400866. Право власності зареєстроване у



Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно від 16 червня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36936641.
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2103024646209;
 - (140023) Будівля матеріального складу (загал. пл. 385,0 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городецький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176с (сто сімдесят шість "с"), належить державі в особі Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (код за ЄДРПОУ - 37508596), що підтверджується інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, отриманою 14 січня 2021 року Холявкою В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу, шляхом безпосереднього доступу до Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер Інформаційної довідки: 240400949. Право власності зареєстроване у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 13 квітня 2020 року Лопатинською селищною радою Радехівського району Львівської області, номер запису про право власності: 36275965.
Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 2070548246209.

На балансі ДП "Укрспирт" перебуває захисна споруда цивільного захисту, яка не підлягає приватизації, а саме: протирадіаційне укриття площею 126,5 кв. м (інв. № 140628), що розташоване в підвальному приміщенні адміністративної будівлі (інв. № 140011).

1.3. Об'єкт приватизації розташований на земельних ділянках:

- "Земельна ділянка-1" за адресою Львівська обл., Городецький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176, площею 5,4278 га, кадастровий номер: 4620955300:34:09:0068, цільове призначення: для обслуговування ДП "Укрспирт". Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, Серія ЯЯ № 178107, виданий 03.12.2012р.

- "Земельна ділянка-2" за адресою Львівська обл., Городецький р-н, смт. Великий Любін, вул. Січових Стрільців, 41, площею 0,9968 га, кадастровий номер: 4620955300:34:009:0054, цільове призначення: для обслуговування ДП "Укрспирт". Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, Серія ЯЯ № 178106, виданий 03.12.2012р.

Земельні ділянки, на яких розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу за цим Договором, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

1.4. Рухоме майно, яке входить до складу Об'єкта приватизації, належить державі в особі ДП "Укрспирт" (код за ЄДРПОУ - 37199618), що підтверджується Довідкою ДП "Укрспирт" (відомості про активи об'єкту) та наказом ФДМУ від 11.11.2020 № 1798 "Про внесення змін до наказу Фонду державного майна України від 28.12.2019 № 1574 "Про затвердження переліків об'єктів мало приватизації, що підлягають приватизації в 2020 році" (із змінами).

Автомобіль марки TOYOTA, модель AVENSIS, тип: легковий седан-В, 2000 року випуску, колір: сірий, шасі (кузов, рама) № SB153ABN10E072842, реєстраційний номер BC8355CI, що належить на підставі Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії CAE № 539719, виданого 31.03.2011 року Новояворівським ВРЕР ДАІ ГУМВС України у Львівській області.

Автомобіль марки VOLKSWAGEN, модель TRANSPORTER, тип: пасажирський-В, 1991 року випуску, колір: бежевий, шасі (кузов, рама) № WV2ZZZ70ZMN087163, реєстраційний номер BC7808BH, що належить на підставі Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії CAE № 539728, виданого 01.04.2011 року Новояворівським ВРЕР ДАІ ГУМВС України у Львівській області.

Транспортний засіб марки ЗИЛ-ММЗ, модель 34502, тип: самоскид-С, 1991 року випуску, колір: синій, шасі (кузов, рама) № 48436/3200G, реєстраційний номер BC3428AE, що належить на підставі Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії CAE № 539732, виданого 01.04.2011 року Новояворівським ВРЕР ДАІ ГУМВС України у Львівській області.

Транспортний засіб марки ЗИЛ, модель 431412, тип: бортовий-С, 1993 року випуску, колір: синій, шасі (кузов, рама) № 48429/3200G, реєстраційний номер BC3496CI, що належить на підставі Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії CAE № 539733, виданого 01.04.2011 року Новояворівським ВРЕР ДАІ ГУМВС України у Львівській області.

Транспортний засіб марки ЗИЛ, модель 131, тип: сідловий тягач-Е, 1990 року випуску, колір: зелений, шасі (кузов, рама) № 429688/3200, реєстраційний номер BC5059AX, що належить на підставі Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії CAE № 539736, виданого 01.04.2011 року Новояворівським ВРЕР ДАІ ГУМВС України у Львівській області.



Транспортний засіб марки **КАМАЗ**, модель **5511**, тип: самоскид-С, 1989 року випуску, колір: **зелений**, шасі (кузов, рама) № **46803/3200G**, реєстраційний номер **BC4154CH**, що належить на підставі Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії **CAE № 539731**, виданого 01.04.2011 року Новояворівським ВРЕР ДАІ ГУМВС України у Львівській області.

Транспортний засіб марки **ЗИЛ-ММЗ**, модель **34502**, тип: самоскид-С, 1992 року випуску, колір: **синій**, шасі (кузов, рама) № **48434/3200G**, реєстраційний номер **BC6828BO**, що належить на підставі Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії **CAE № 539735**, виданого 01.04.2011 року Новояворівським ВРЕР ДАІ ГУМВС України у Львівській області.

Транспортний засіб марки **МАЗ**, модель **54329**, тип: сідловий тягач-Е, 1994 року випуску, колір: **білий**, шасі (кузов, рама) № **47364/3200G**, реєстраційний номер **BC1239CE**, що належить на підставі Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії **CAE № 539729**, виданого 01.04.2011 року Новояворівським ВРЕР ДАІ ГУМВС України у Львівській області.

Транспортний засіб марки **ЗИЛ**, модель **431412**, тип: спеціальний вантажний-С, 1991 року випуску, колір: **синій**, шасі (кузов, рама) № **XTZ431412M3154127 3154127**, реєстраційний номер **BC2059BI**, що належить на підставі Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії **CAE № 539730**, виданого 01.04.2011 року Новояворівським ВРЕР ДАІ ГУМВС України у Львівській області.

Автомобіль марки **PEUGEOT**, модель **405**, тип: легковий седан-В, 1995 року випуску, колір: **синій**, шасі (кузов, рама) № **VF34BD9B271388323**, реєстраційний номер **BC8351CI**, що належить на підставі Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії **CAE № 539734**, виданого 01.04.2011 року Новояворівським ВРЕР ДАІ ГУМВС України у Львівській області.

Транспортний засіб марки **УАЗ**, модель **3909**, тип: вантажопасажирський-В, 1995 року випуску, колір: **зелений**, шасі (кузов, рама) № **48435/3200G**, реєстраційний номер **BC9172CE**, що належить на підставі Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії **CAE № 539744**, виданого 01.04.2011 року Новояворівським ВРЕР ДАІ ГУМВС України у Львівській області.

Транспортний засіб марки, моделі **ЗІЛ-431412**, тип ТЗ: бортовий, 1993 року випуску, колір: **блакитний**, двигун № **994685**, шасі (рама) № **3291437**, кузов (коляска) №-, реєстраційний номер **6132ЛВР**, що належить на підставі Свідоцтва про реєстрацію транспортного засобу серії **ІНС № 191139**, виданого 15.05.1997 року Яворівським МРЕВ ДАІ УМВС України у Львівській області.

Транспортний засіб марки **ЗО-2629**, тип ТЗ: **Екскаватор**, 1993 року випуску, двигун № **336753**, шасі № **809302**, заводський № **191031**, реєстраційний номер **01575EA**, що належить на підставі Свідоцтва про реєстрацію машини серії **АС № 122772**, виданого 30.03.2011 року ІДТН Львівської ОДА у Городоцькому р-ні.

Транспортний засіб марки **Т-150К**, тип ТЗ: **Трактор колісний**, 1986 року випуску, двигун № **14-03462**, шасі № -, заводський № **14-03461**, реєстраційний номер **00609BC**, що належить на підставі Свідоцтва про реєстрацію машини серії **АС № 122771**, виданого 30.03.2011 року ІДТН Львівської ОДА у Городоцькому р-ні.

Транспортний засіб марки **ЮМЗ-6АКЛ**, тип ТЗ: **Трактор колісний**, 1992 року випуску, двигун № **2М1039**, шасі № -, заводський № **786521**, реєстраційний номер **2590ЛР**, що належить на підставі Свідоцтва про реєстрацію машини серії **АС № 122355**, виданого 30.03.2011 року ІДТН Львівської ОДА у Городоцькому р-ні.

2. Ціна та порядок розрахунків

2.1. Ціна продажу Об'єкта приватизації, встановлена на підставі протоколу про результати електронного аукціону № **UA-PS-2020-11-29-000003-2**, сформованого електронною торговою системою 23.12.2020 та затвердженого наказом № **02137** регіонального відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 30.12.2020, становить **55 009 989,00** грн. (п'ятдесят п'ять мільйонів дев'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят дев'ять гривень 00 копійок), без урахування ПДВ. Сума ПДВ Об'єкта приватизації становить **11 001 997,80** грн. (одинадцять мільйонів одна тисяча дев'ятсот дев'яносто сім гривень 80 копійок).

Покупець зобов'язаний сплатити за придбаний Об'єкт приватизації **66 011 986,80** грн. (шістдесят шість мільйонів одинадцять тисяч дев'ятсот вісімдесят шість гривень 80 копійок), з урахуванням ПДВ, у повному обсязі протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня підписання цього Договору та його нотаріального посвідчення.

2.2. Розрахунки за Об'єкт приватизації здійснюються в такому порядку:

- гарантійний внесок для участі в аукціоні, сплачений Покупцем на банківський рахунок оператора електронного майданчика – ТзОВ "Держзакупівлі.Онлайн" в сумі **2 996 803,23** грн. (два



мільйони дев'яносто дев'яносто шість тисяч вісімсот три гривні 23 копійки), що становить 10 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації, зараховується Покупцеві в рахунок ціни продажу Об'єкта приватизації під час розрахунку за придбаний Об'єкт приватизації після його перерахування оператором електронного майданчика на рахунок Продавця № UA868201720355269001000157855 в ДКСУ, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, ЄДРПОУ: 42899921, банк одержувача - Державна казначейська служба України, МФО: 820172, адреса: 01601, м. Київ, вул. Бастионна, 6;

- протягом 10 (десяти) днів з дня підписання цього Договору на сплачені Покупцем грошові кошти в сумі 2 996 803,23 грн. (два мільйони дев'яносто дев'яносто шість тисяч вісімсот три гривні 23 копійки) (гарантійний внесок) Покупець зобов'язаний перерахувати на рахунок Продавця № UA118201720355569001001157855 в ДКСУ, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, ЄДРПОУ: 42899921, банк одержувача - Державна казначейська служба України, МФО: 820172, адреса: 01601, м. Київ, вул. Бастионна, 6, податок на додану вартість у розмірі 599 360,65 грн. (п'ятсот дев'яносто дев'ять тисяч триста шістдесят гривень 65 копійок);

- грошові кошти Покупця в розмірі 62 415 822,92 грн. (шістдесят два мільйони чотириста п'ятнадцять тисяч вісімсот двадцять дві гривні 92 копійки), з урахуванням ПДВ, за придбаний Об'єкт приватизації сплачується Покупцем шляхом безготівкового перерахування на рахунок Продавця № UA118201720355569001001157855 в ДКСУ, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, ЄДРПОУ: 42899921, банк одержувача - Державна казначейська служба України, МФО: 820172, адреса: 01601, м. Київ, вул. Бастионна, 6, протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня підписання цього Договору.

3. Набуття права власності

3.1. Право власності на Об'єкт приватизації переходить до Покупця після сплати в повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування).

4. Передача Об'єкта приватизації

4.1. Передача Об'єкта приватизації Покупцю здійснюється Продавцем у п'ятиденний строк після сплати Покупцем у повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації, разом із неустойкою (у разі її нарахування).

4.2. Передача Об'єкта приватизації Продавцем і прийняття його Покупцем засвідчуються актом приймання - передачі, який підписується Сторонами та скріплюється їх печатками (за наявності).

5. Обов'язки та права Сторін

5.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором, не перешкоджати іншій Стороні у виконанні її обов'язків і має право вимагати від іншої Сторони виконання належним чином її обов'язків, передбачених умовами Договору.

5.2. Сторона, яка порушила взяті відповідно до цього Договору зобов'язання, повинна усунути ці порушення.

5.3. Покупець обізнаний з тим, що на момент підписання цього Договору на території Великолюбінського місця провадження діяльності ДП "Укрспирт" перебуває майно, яке не увійшло до складу Об'єкта приватизації (готова продукція, товари, сировина і матеріали, у тому числі сировина у незавершеному виробництві, паливо тощо), та гарантує не чинити перешкод ДП "Укрспирт" у користуванні та розпорядженні таким майном, надавати безперешкодний доступ до такого майна на вимогу ДП "Укрспирт".

6. Обов'язки Покупця

6.1. Покупець зобов'язаний в строк та порядку, встановлені цим Договором, сплатити ціну продажу Об'єкта приватизації, разом із неустойкою (у разі її нарахування).

6.2. Покупець зобов'язаний в установленій цим Договором строк прийняти Об'єкт приватизації з актом приймання - передачі.

6.3. Покупець зобов'язаний надавати на вимогу Продавця інформацію, необхідну для здійснення ним контролю за виконанням умов цього Договору, в термін, визначений Порядком здійснення контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації органами приватизації, затвердженим наказом ФДМУ від 18.10.2018 № 1327.

6.4. З моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації Покупець зобов'язаний виконати умови продажу Об'єкта приватизації (передбачені умовами аукціону зобов'язання Покупця), а саме:



6.4.1. Збереження видів діяльності, які здійснювало Великолюбінське місце провадження діяльності та зберігання спирту ДП "Укрспирт", а саме – виробництво спирту етилового ректифікованого, до 01 (першого) липня 2021 (дві тисячі двадцять першого) року.

6.4.2. Збереження до 01 (першого) липня 2021 (дві тисячі двадцять першого) року на виробництві, яке буде здійснюватися на придбаному майні, не менше ніж 70 (сімдесят) відсотків штатних одиниць, задіяних у виробництві станом на 01 (перше) січня 2020 (дві тисячі двадцятото) року, та працевлаштування на них протягом 2-х (двох) місяців з моменту переходу права на Об'єкт приватизації не менше 59 (п'ятдесяти дев'яти) осіб.

6.4.3. Забезпечувати безперешкодний доступ балансоутримувача до захисної споруди цивільного захисту з метою здійснення заходів по утриманню захисної споруди цивільного захисту у відповідності до вимог частини восьмої статті 32 Кодексу цивільного захисту України №5403-VI від 02.10.2012 р.

6.5. Відчуження майна, обтяженого передбаченими у цьому Договорі зобов'язаннями, можливо виключно за згодою Продавця в порядку, встановленому Фондом державного майна України.

6.6. Зобов'язання, визначені у цьому Договорі, зберігають свою дію для осіб, які придбавають Об'єкт приватизації у разі його подальшого відчуження протягом строку дії таких зобов'язань.

6.7. У разі подальшого відчуження Об'єкту приватизації до нового власника переходять зобов'язання, передбачені цим Договором і не виконані на дату такого відчуження.

6.8. У разі подальшого відчуження приватизованого об'єкта новий власник у двотижневий строк з дня переходу до нього права власності на такий об'єкт зобов'язаний подати до органу приватизації копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності.

6.9. Новий власник, а також кредитор фінансування купівлі Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам до покупців об'єктів приватизації, встановленим статтею 8 Закону України "Про приватизацію державного і комунального майна".

6.10. Передача Об'єкта приватизації в заставу або внесення Об'єкта приватизації до статутного капіталу господарського товариства в період дії умов цього Договору здійснюється за згодою Продавця, в установленому Фондом державного майна України порядку.

6.11. Строк виконання зобов'язань Покупця, визначених у розділі 6 Договору, щодо яких Договором не визначено іншого строку їх виконання, становить п'ять років з дати переходу права власності на Об'єкт приватизації.

7. Обов'язки Продавця

7.1. Продавець зобов'язаний:

- передати Покупцю Об'єкт приватизації за актом приймання - передачі у встановлений цим Договором строк;
- здійснювати контроль за виконанням умов цього Договору в порядку, встановленому законодавством України.

8. Відповідальність Покупця

8.1. У разі повного або часткового невиконання умов цього Договору Покупець несе відповідальність, встановлену цим Договором та законодавством України.

8.2. У разі несплати коштів за Об'єкт приватизації згідно з цим Договором протягом 30 (тридцяти) днів з дня укладення та нотаріального посвідчення Договору, Покупець сплачує на користь Продавця неустойку в розмірі 5 (п'яти) відсотків ціни продажу Об'єкта приватизації на рахунок Продавця №UA118201720355569001001157855 в ДКСУ, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, ЄДРПОУ: 42899921, банк одержувача - Державна казначейська служба України, МФО: 820172, адреса: 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

У разі несплати коштів за Об'єкт приватизації згідно з цим Договором протягом 60 (шістдесяти) днів з дня його укладення Договір підлягає розірванню.

8.3. У разі недотримання Покупцем зобов'язання, передбаченого п.6.4 Договору, щодо збереження протягом визначеного періоду основних видів діяльності приватизованого об'єкта, Покупець сплачує штраф у розмірі 10 (десяти) відсотків вартості придбаного майна.

8.4. За недопущення працівників Продавця, протидію чи перешкоджання проведенню ними перевірки дотримання умов цього Договору на Покупця накладається штраф у розмірі 1000 (однієї тисячі) неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний встановлений факт.

8.5. Сплата штрафних санкцій не звільняє Покупця від виконання договірних зобов'язань у період дії умов Договору.



9. Ризик виникнення Об'єкта приватизації

9.1. Ризик випадкової загибелі або виникнення псування Об'єкта приватизації несе Покупець з моменту переходу до нього права власності на Об'єкт приватизації.

10. Підстави звільнення від відповідальності

10.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором в разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), які не існували під час укладання цього Договору та виникли поза волею Сторін, які об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань, передбачених умовами цього Договору, та які прямо передбачені Законом України "Про торгово-промислові палати в Україні".

10.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту, коли їй стало відомо про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

Сторона повідомляє іншу Сторону про закінчення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) протягом 2 (двох) днів з дня, коли їй стало відомо про їх закінчення.

За умови виконання умов, зазначених у цьому пункті, перебіг терміну (строку) виконання зобов'язань продовжується на строк дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

10.3. Доказом виникнення та закінчення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.

11. Зміни умов Договору та його розірвання

11.1. Внесення змін до Договору здійснюється відповідно до вимог законодавства тільки за згодою Сторін у порядку, затвердженому Фондом державного майна України, шляхом укладення договору про внесення змін до Договору.

11.2. Сторони домовились, що одностороння відмова від виконання Договору не допускається.

11.3. Договір може бути розірваний або визнаний недійсним на вимогу однієї із Сторін, в тому числі за рішенням суду, в разі невиконання іншою Стороною зобов'язань, передбачених цим Договором, у визначені строки. У разі розірвання Договору Об'єкт приватизації підлягає поверненню у державну власність.

11.4. Виключними умовами для розірвання Договору Об'єкта приватизації в порядку, передбаченому законодавством, є:

- несплата Покупцем коштів за Об'єкт приватизації протягом 60 (шістдесяти) днів з дати підписання Договору відповідно до умов Договору;

- невиконання умов продажу Об'єкта приватизації і зобов'язань Покупця, визначених умовами Договору, в установленний Договором строк;

- подання державному органу приватизації неправдивих відомостей щодо виконання умов Договору;

- сплата за Об'єкт приватизації коштів, отриманих з порушенням вимог законодавства, яке регулює відносини у сфері запобігання легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення;

- невиконання зобов'язання Покупця щодо недопущення скорочення чисельності працівників з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу;

- продаж або в інший спосіб відчуження покупцем приватизованого об'єкта особою, визначеною частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного комунального майна», протягом виконання зобов'язань за Договором.

12. Розв'язання спорів

12.1. Усі спори, що виникають при виконанні зобов'язань за цим Договором, вирішуються або шляхом переговорів або в судовому порядку.

12.2. Усі спори, що виникають при виконанні зобов'язань за цим Договором, крім спорів, які виникають із публічно-правових відносин та віднесені до компетенції адміністративних судів, вирішуються господарським судом у порядку, встановленому Господарським процесуальним кодексом України.

13. Прикінцеві положення

13.1. Усі витрати, пов'язані з укладанням цього Договору, його нотаріальним посвідченням та виконанням, бере на себе Покупець.

13.2. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання та нотаріального посвідчення.

13.3. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його змісту та термінології, записаний українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

13.4. Один примірник цього Договору зберігається у справах приватного нотаріуса Львівського міського нотаріального округу ХОЛЯВКИ В.Я., а інші два примірники видаються Сторонам цього Договору.

13.5. Договір діє до виконання у повному обсязі Покупцем зобов'язань, передбачених Договором, що підтверджено Продавцем у встановленому законодавством порядку, якщо Договір не буде раніше виконаний або припинений згідно з законодавством України та умовами Договору.

14. Місцезнаходження та банківські реквізити Сторін:

ПРОДАВЕЦЬ:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях,
код за ЄДРПОУ – 42899921, місцезнаходження:
м. Львів, вул. Січових Стрільців, буд. 3,
№UA118201720355569001001157855 в Державна
казначейська служба України, МФО: 820172, в
особі начальника відділу малої приватизації РВ
ФДМУ по Львівській, Закарпатській та
Волинській областях – ДІДИК Оксани
Степанівни



Місто ~~Львів~~ Україна

Чотирнадцяте січня дві тисячі двадцять першого року.

Цей договір посвідчено мною, ХОЛЯВКОЮ В.Я., приватним нотаріусом Львівського міського
судового округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, Товариства з обмеженою відповідальністю "ОПТ МАНІЯ" та повноваження представників і належність державі в особі Державного підприємства спиртової та лікерно-горілчаної промисловості "Укрспирт" та Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України відчужуваного майна – Об'єкта приватизації, перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на об'єкт малої приватизації – окреме майно Великолюбінського місця провадження діяльності та зберігання спирту ДП "Укрспирт" у складі: Спиртобаза (загал. пл. 475,7 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Січових Стрільців, 41, Спиртосховище (загал. пл. 445,6 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176д, Будівля котельні (загал. пл. 458,1 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176к, Будівля цеху зрідженої вуглекислоти (загал. пл. 253,4 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176з, Цех переробки риби (загал. пл. 290,0 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176и, Будівля електропідстанції (загал. пл. 74,7 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176о, Будівля зерноскладу №1 (загал. пл. 999,5 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176л, Будівля зерноскладу №2 (загал. пл. 564,4 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176м, Гараж (загал. пл. 383,7 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176р, Будівля прохідної (загал. пл. 32,2 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176б, Адміністративна будівля (загал. пл. 1094,2 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176, Будівля солодовні (загал. пл. 765,2 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176п, Будівля дріжджебродильного цеху (загал. пл. 609,3 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176е, Виробничо-адміністративна будівля (загал. пл. 642,8 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176а, Будівля цеху подрібнення сировини та варильного цеху (загал. пл. 675,9 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176ж, Будівля браго-ретифікаційної установки (загал. пл. 445,1 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176с, Будівля цеху повітрянок зерен рису (загал. пл. 1077,9 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176і, Будівля насосної (кам'янка) (загал. пл. 20,9 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Кам'янка, 11, Будівля майстерні (загал. пл. 384,4 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176и, Будівля стайні (загал. пл. 490,2 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176т, Будівля зливного відділення (загал. пл. 198,7 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176к, Будівля хлораторної (загал. пл. 16,5 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176ш, Будівля матеріального складу (загал. пл. 385,0 кв.м.) за адресою: Львівська обл., Городоцький р-н, смт. Великий Любін, вул. Львівська, 176с, підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі нерухомого майна.

Зареєстровано в реєстрі за № 41/2019
Платити в гривнях в розмірі вартості
розмір - 41 Закон України "Про нотарат"

Приватний нотаріус

ПОКУПЕЦЬ:

**Товариство з обмеженою відповідальністю
"ОПТ МАНІЯ",**
код за ЄДРПОУ – 43656859,
місцезнаходження: 02098, м. Київ,
вул. Дніпровська набережна, буд.7,
№UA573259900000002600601122612 в
АТ "ОКСІ БАНК", МФО: 325990,
в особі директора ДЯКІВА Андрія Олеговича



David A. O.

Відомо прошите,
звернуто і скріплено
печаткою
8 (вісім) аркушів
приватний нотаріус