



УКРАЇНА
ВЕЛИКОГАЇВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

47722, Тернопільська обл., Тернопільський р-н., с. Великі Гаї, вул. Галицька, 47
тел. 49-00-98, 49-02-98

Восьме скликання

тридцять шоста сесія

РІШЕННЯ № 559

від 27 жовтня 2022 року

Про затвердження умов продажу об'єктів малої приватизації
комунальної власності Великогаївської сільської ради

З метою підвищення ефективності використання об'єктів комунальної власності територіальної громади, керуючись статтею 12 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», пунктом 30 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішенням сесії Великогаївської сільської ради від 14.04.2020 року № 1101 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Великогаївської сільської ради, що підлягають приватизації», розглянувши протокол засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Великогаївської сільської територіальної громади, враховуючи висновки постійної Комісії з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, енергозбереження, транспорту та сфери послуг від 26.10.2022 року, Великогаївська сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Провести процедуру приватизації об'єкта малої приватизації – нерухомого майна комунальної власності – частини приміщення фельдшерсько-акушерського пункту, розташованого за адресою: вул. Галицька, 92, село Скоморохи Тернопільського району Тернопільської області області, загальною площею 39,3 кв. м.
2. Оголосити електронний аукціон для продажу зазначеного в пункті 1 цього рішення об'єкта малої приватизації комунальної власності Великогаївської сільської територіальної громади на 21 листопада 2022 року.
3. Приватизувати об'єкт малої приватизації – нерухоме майно комунальної власності - частини приміщення фельдшерсько-акушерського пункту, розташованого за адресою: вул. Галицька, 92, село Скоморохи Тернопільського району Тернопільської області області, загальною площею 39,3 кв. м. шляхом продажу на аукціоні.
4. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Великогаївської сільської територіальної громади – нерухомого майна

комунальної власності – частини приміщення фельдшерсько-акушерського пункту, розташованого за адресою: вул. Галицька,92, село Скоморохи Тернопільського району Тернопільської області області, загальною площею 39,3 кв. м., згідно з додатком 1 до цього рішення.

5. Провести процедуру приватизації об'єкта малої приватизації – нерухомого майна комунальної власності – приміщення аптеки, розташованої за адресою: вул. Нагірна,3/2, село Баворів Тернопільського району Тернопільської області області, загальною площею 72,6 кв. м.
6. Оголосити електронний аукціон для продажу зазначеного в пункті 6 цього рішення об'єкта малої приватизації комунальної власності Великогаївської сільської територіальної громади на 21 листопада 2022 року.
7. Приватизувати об'єкт малої приватизації – нерухоме майно комунальної власності - приміщення аптеки, розташованої за адресою: вул. Нагірна,3/2, село Баворів Тернопільського району Тернопільської області області, загальною площею 72,6 кв. м. шляхом продажу на аукціоні.
8. Затвердити умови продажу об'єкта малої приватизації комунальної власності Великогаївської сільської територіальної громади – нерухомого майна комунальної власності – приміщення аптеки, розташованої за адресою: вул. Нагірна,3/2, село Баворів Тернопільського району Тернопільської області області, загальною площею 72,6 кв. м., згідно з додатком 2 до цього рішення.
9. Опублікувати інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації на офіційному вебсайті Великогаївської сільської ради та в електронній торговій системі в термін згідно з чинним законодавством.
10. Відділу земельних відносин, містобудування, архітектури та комунальної власності здійснити заходи, які передбачені чинним законодавством щодо підготовки об'єктів нерухомого майна комунальної власності для передачі в оренду на аукціоні.
11. Контроль за виконанням даного рішення покласти на Комісію з питань житлово-комунального господарства, комунальної власності, промисловості, підприємництва, енергозбереження, транспорту та сфери послуг.

Сільський голова



О. КОХМАН

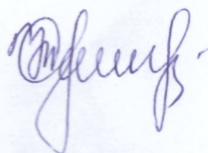
Додаток 1
до рішення сесії від
27.10.2022 року № 559

Умови продажу та інформація про об'єкт (лот) малої приватизації комунальної власності Великогаївської сільської ради, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами - частина приміщення фельдшерсько-акушерського пункту, розташованого за адресою: вул. Галицька, 92, село Скоморохи Тернопільського району Тернопільської області, загальною площею 39,3 кв. м.

1 .Інформація про об'єкт приватизації:

- найменування об'єкта приватизації: частина приміщення фельдшерсько-акушерського пункту, загальною площею 39,3 кв.м;
- місцезнаходження: вул. Галицька, 92, село Скоморохи Тернопільського району Тернопільської області;
- дані про об'єкт: нежитлове приміщення, загальною площею 39,3 кв.м. Висота приміщення зовнішня 2,80 метри, покрівля - азбестоцементні листи, стіни - цегла, перекриття - дерев'яне оштукатурене, підлога - дощата рулонна. Не експлуатується. Потребує ремонту. Об'єкт не є пам'яткою архітектури місцевого значення; розташований у центральній частині село Скоморохи;
- інформація про балансову вартість - 61 420 (шістдесят одна тис. чотириста двадцять) грн.;
- сплата гарантійного внеску в розмірі 20 відсотків від стартової ціни – 12284 (дванадцять тис. двісті вісімдесят чотири) грн.;
- дані про земельну ділянку: відомості про земельну ділянку відсутні;
- інформація про договори оренди об'єкта або його частини - відсутні;
- інформація про балансоутримувача: відсутня;
- інформація про державну реєстрацію права власності - наявне свідоцтво на право власності на приміщення фельдшерсько- акушерського пункту від 16.11.2005 року № 183;
- фотографічне зображення об'єкта та технічна документація додаються;
- встановлена кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: становить - 2 кроки.
- період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 5 робочих дні від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Секретар ради



І.СКОЧЕЛЯС

Умови продажу та інформація про об'єкт (лот) малої приватизації комунальної власності Великогаївської сільської ради, що підлягає приватизації способом продажу на електронному аукціоні з умовами - приміщення аптеки, розташованої за адресою: вул. Нагірна, 3/2 село Баворів Тернопільського району Тернопільської області, загальною площею 72,6 кв. м.

1 .Інформація про об'єкт приватизації:

- найменування об'єкта приватизації: приміщення аптеки, загальною площею 72,6 кв.м;
- місцезнаходження: вул. Нагірна, 3/2, село Баворів Тернопільського району Тернопільської області;
- дані про об'єкт: нежитлове приміщення, загальною площею 72,6 кв.м. Висота приміщення зовнішня 2,80 метри, покрівля - шифер, стіни - цегла, перекриття - дерев'яне оштукатурене, підлога – дерев'яна. Не експлуатується. Потребує ремонту. Об'єкт не є пам'яткою архітектури місцевого значення; розташований у центральній частині села Баворів;
- інформація про балансову вартість - 126070 (сто двадцять шість тис. сімдесять) грн.;
- сплата гарантійного внеску в розмірі 20 відсотків від стартової ціни – 25214 (двадцять п'ять тис. двісті чотирнадцять) грн.;
- дані про земельну ділянку: земельна ділянка комунальної власності з кадастровим номером 6125280300:02:001:0391;
- інформація про договори оренди об'єкта або його частини - відсутні;
- інформація про балансоутримувача: відсутня;
- інформація про державну реєстрацію права власності – витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 13.01.2022 року № 46247320;
- фотографічне зображення об'єкта та технічна документація додаються;
- встановлена кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: становить - 2 кроки.
- період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 5 робочих дні від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Секретар ради



І.СКОЧЕЛЯС

ПРОТОКОЛ

Аукціонної комісії з продажу об'єктів комунальної власності Великогаївської сільської територіальної громади, що підлягають приватизації

26.10.2021

с.Великі Гаї

Місце проведення - адміністративна будівля Великогаївської сільської ради

Час проведення - 14.00 год. Всього членів комісії - 5 чол. Присутні на засіданні - 5 чол.

Голова комісії - Кравчинюк Галина Іванівна, заступник сільського голови

Секретар комісії - В.Чаповський спеціаліст юридичного відділу;

Члени комісії:

Гордій В.С. - начальник відділу житлово-комунального господарства, транспорту та благоустрою;

Григорович С.І. - спеціаліст відділу земельних відносин, містобудування, архітектури та комунальної власності;

Хамуляк І.Б. - головний бухгалтер відділу бухгалтерського обліку.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про схвалення умов приватизації об'єкта малої приватизації нерухомого майна комунальної власності - частина приміщення фельдшерсько- акушерського пункту, розташованого за адресою: вул. Галицька,92, село Скоморохи Тернопільського району Тернопільської області області, загальною площею 39,3 кв. м.

Інформує: Кравчинюк Галина Іванівна, голова комісії

1 .СЛУХАЛИ: Про схвалення умов приватизації об'єкта малої приватизації нерухомого майна комунальної власності - частина приміщення фельдшерсько- акушерського пункту, розташованого за адресою: вул. Галицька,92, село Скоморохи Тернопільського району Тернопільської області області, загальною площею 39,3 кв. м.

ІНФОРМУВАЛА: Кравчинюк Галина Іванівна, заступник сільського голови, щодо умови продажу та інформація про об'єкт (лот) малої приватизації.

ВИСТУПИЛИ: Гордій В.С., Хамуляк І.Б., сільський голова Кохман О.А..

Голосували : „за" - 5, „проти" - 0, „утрим." - 0.

ВИРІШИЛИ

1. Схвалити умови приватизації об'єкта малої приватизації рухового майна комунальної власності - частина приміщення фельдшерсько- акушерського пункту, розташованого за адресою: вул. Галицька, 92, село Скоморохи Тернопільського району Тернопільської області, загальною площею 39,3 кв. м. (Додаток №1).
2. Рекомендувати сесії Великогаївської сільської ради затвердити умови приватизації об'єкта малої приватизації - частина приміщення фельдшерсько-акушерського пункту, розташованого за адресою: вул. Галицька, 92, село Скоморохи Тернопільського району Тернопільської області, загальною площею 39,3 кв. м.