



РОЗПОРЯДЖЕННЯ

Мостиського міського голови

від 14.05.2021 року

№ 159-Р

м.Мостиська

**Про намір передачі в оренду частини покрівлі нежитлової будівлі,
шляхом проведення аукціону з умовами
за адресою: м.Мостиська, вул.Грушевського, 18**

Керуючись ст.6, ст.12 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020р. № 483, з метою ефективного використання майна комунальної власності

1. Апарату міської ради оголосити аукціон з умовами щодо передачі в оренду частини покрівлі площею 280 кв. м. у нежитловій будівлі по вул.Грушевського, 18 у м.Мостиська.

2. Затвердити умови оренди:

Стартова орендна плата для участі в електронному аукціоні: **4455,37 грн. без ПДВ.**

Стартова орендна плата для участі в електронному аукціоні із зниженням стартової орендної плати: : **2227,69 грн. без ПДВ**

Стартова орендна плата для участі на аукціоні за методом покрокового зниження стартової орендної плати та подальшого подання цінових пропозицій: : **2227,69 грн. без ПДВ**

Строк оренди об'єкту - 5 років.

Додаткова умова щодо виконання ремонтних робіт: ремонт даху в рахунок орендної плати.

Обмеження щодо використання майна для розміщення наступних об'єктів (додаткові умови):

- 1) Тренажерні зали, заклади фізичної культури і спорту, діяльність з організації та проведення занять різними видами спорту;
- 2) Заклади харчування, кафе, бари, ресторани, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи. Торговельні об'єкти, які здійснюють продаж товарів підакцизної групи;
- 3) Нічні клуби. Ресторани з нічним режимом роботи (після 22 год). Сауни, лазні. Організація концертів та іншої видовищно-розважальної діяльності. Готелі, хостели, турбази, мотелі, кемпінги, літні будиночки. Комп'ютерні клуби та Інтернет-кафе;

- 4) Пункти обміну валюти, банкомати, платіжні термінали. Торговельні автомати. Розміщення технічних засобів і антен операторів телекомунікацій, суб'єктів підприємницької діяльності, які надають послуги зв'язку, послуги доступу до Інтернету, телекомунікації, передання сигналу мовлення. Розміщення зовнішньої реклами на будівлях і спорудах. Продаж книг, газет і журналів;
- 5) Ритуальні послуги. Громадські вбиральні. Збір і сортування вторинної сировини.

Обов'язки орендаря відповідно до законодавства:

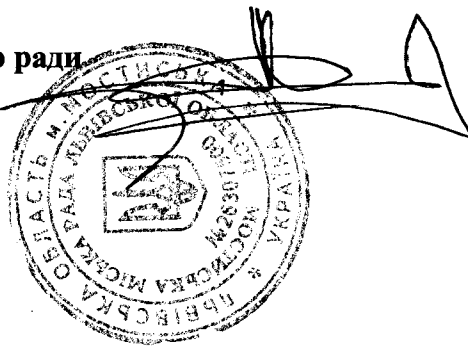
- відшкодування витрат на користь орендодавця за проведення оцінки майна у розмірі **1080 грн.** на рахунок Мостиської міської ради Львівської області: UA108201720344211002200046119, ДКСУ м.Київ, ЄДРПОУ:26307500.
- страхування орендованого майна на користь балансоутримувача;
- оплата комунальних послуг за договором з постачальниками таких послуг або відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна за договором з балансоутримувачем.

Суборенда не дозволяється.

4. Затвердити текст оголошення про передачу майна в оренду на аукціоні з умовами (Додаток №1).

5. Контроль за виконанням розпорядження залишаю за собою.

Секретар ради



Олег МАКАР