**Інформаційне повідомлення**

**про приватизацію об’єкта малої приватизації окремого майна –**

**нежитлова будівля червоного кутка, за адресою:**

**Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Силікатна, 10-ф**

1. **Інформація про об’єкт**

**Найменування об’єкта:** Нежитлова будівля червоного кутка

**Місцезнаходження:** Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Силікатна, 10-ф.

**Інформація про балансоутримувача:** КП «Сєвєродонецький комбінат будівельних матеріалів та конструкцій» (код за ЄДРПОУ 01235811), ліквідатор – арбітражний керуючий Борисович Євген Іванович.

**Інформація про об’єкт:** окремо розташована одноповерхова будівля загальною площею приміщень 251,4 кв.м. Будівля має незадовільний стан. Дерев’яні крокви під шиферною покрівлею прогнили, як наслідок - шиферна покрівля зруйнована. Цегляні зовнішні стіни частково зруйновані. Дерев’яні перекриття прогнулися та провалилися. Двері, вікна та підлога відсутні.

**Відомості про земельну ділянку на якій розташовано об’єкт:** інформація відсутня.

**Функціональне використання об’єкта:** не використовується.

**Інформація про договори оренди об’єкта:** договори оренди відсутні.

1. **Інформація про аукціон**

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об’єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**Дата та час проведення аукціону**: **16 липня 2020 року.**

Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

**Місце проведення:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій):** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо, в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій:** встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо, в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта**

**Стартова ціна об’єкта (без урахування ПДВ) для:**

- аукціону з умовами -73 150,00 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни – 36 575,00 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 36 575,00 грн.

На ціну продажу об’єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону з умовами – 7 315,00 грн;

- аукціону із зниженням стартової ціни –  3 657,50 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 3 657,50 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:** 944,60 грн.

**Умови продажу:**

Покупець зобов’язаний протягом 30 календарних днів, з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу, відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях послуги суб’єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об’єкта малої приватизації, окремого майна - ***нежитлової будівлі червоного кутка,***за адресою: Луганська обл.,   
м. Сєвєродонецьк, вул. Силікатна, 10-ф, у розмірі 3 200,00 грн (три тисячі двісті гривень   
00 копійок) без урахування податку на додану вартість.

**4) Додаткова інформація**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Рахунки для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних, гарантійних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти:

в національній валюті:

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, **МФО** 820172, **код за ЄДРПОУ** 43023403

**Рахунок №** UA718201720355509003000122001 (**для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об’єкт**)

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

**Рахунок №** UA748201720355279003000122001 (**для перерахування гарантійного внеску**)

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

в іноземній валюті:

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, **МФО** 820172, **код за ЄДРПОУ** 43023403

**Валюта рахунку** - **EUR**

**№ рахунку:** UA353510050000025206763799300

**Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»**

**Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHABUA2K**

**Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT–код: BNPAFRPP**

**Валюта рахунку - USD**

**№ рахунку:** UA 353510050000025206763799300

**Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»**

**Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHABUA2K**

**Банк–посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.**

**SWIFT–код: BNPAUS3N**

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків** розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** у робочі дні з 9-00 до 14-00 за місцезнаходженням об’єкта приватизації: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Силікатна, 10-ф.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях: Україна, м. Харків, майдан Театральний, 1, тел. (057) 700 03 14, адреса вебсайту: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kharkiv.html>

Час роботи відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях – з 08-30 до 17-30 (крім вихідних), у п’ятницю – з 08-30 до 16-15, обідня перерва   
з 12-30 до 13-15.

Телефон для довідок (06452) 4 23 47, адреса ел.пошти: [marinkova\_09@spfu.gov.ua](mailto:marinkova_09@spfu.gov.ua)

**5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення**

**Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об’єкта:** наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях   
від 12 червня 2020 року № 13-164.

**Унікальний код об’єкта в електронній торговій системі:** UA-AR-P-2019-01-04-000007-3.

**Період між аукціонами:**

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 25 (двадцять п’ять) днів;

- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 (двадцять п’ять) днів.

**Крок аукціону для:**

- аукціону з умовами – 731,50 грн;

- аукціон із зниженням стартової ціни – 365,75 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 365,75 грн.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

[**https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2**](https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2)