



ЧЕРКАСЬКА
ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

ЧЕРКАСЬКА
ОБЛАСНА РАДА

ЧЕРКАСЬКИЙ РЕГІОНАЛЬНИЙ ЦЕНТР ПІДВИЩЕННЯ КВАЛІФІКАЦІЇ

НАКАЗ

№ 8

12.04.2021

Про затвердження умов оренди
об'єкта спільної власності територіальних
громад сіл, селищ, міст Черкаської області,
включених до Переліку першого типу

Відповідно до ст. 15 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-IX, пункту 146 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 та додатку 1 розпорядження голови Черкаської обласної ради від 02 березня 2021 року № 45-р «Про включення майна до Переліків першого та другого типу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області, що підлягають передачі в оренду»,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити умови оренди об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області, що обліковується на балансі Черкаського регіонального центру підвищення кваліфікації, згідно з додатком до цього наказу.

2. Контроль за виконанням наказу залишаю за собою.

Директор

С. ДЕМЧЕНКО

Умови оренди

об'єкта спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області, що обліковуються на балансі Черкаського регіонального центру підвищення кваліфікації, за адресою: м. Черкаси, вул. Байди Вишневецького, буд. 17, включеного до Переліку першого типу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області, що підлягають продовження дії договору оренди по аукціону, затвердженого розпорядження голови Черкаської обласної ради від 02 березня 2021 року № 45-р «Про включення майна до Переліків першого та другого типу об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Черкаської області, що підлягають передачі в оренду»

1. Інформація про цільове призначення: розміщення: розміщення та експлуатації обладнання базової станції (RBS) стільникового зв'язку та антенно – фідерними пристроями вказаної RBS:

1.1. Розмір орендної плати визначений відповідно до пункту 146 «Порядку передачі в оренду державного та комунального майна «Затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 №483 і складає 4969,75 грн. з ПДВ,

1.2. Строк оренди: 2 роки і 11 місяців.

1.3. До складу орендної плати не входять витрати на утримання орендованого майна: комунальні послуги, послуги з комплексного обслуговування будинку (утримання прибудинкової території та місць загального користування, вартість послуг з ремонту і технічного обслуговування інженерного обладнання та внутрішньобудинкових мереж, ремонту будівлі, у тому числі покрівлі, фасаду, вивіз сміття тощо). Орендар компенсує балансоутримувачу оплату земельного податку Компенсація орендарем балансоутримувачу витрат на оплату комунальних послуг не передбачається. Витрати по електроенергії несе орендар по окремому договору

Директор



С. ДЕМЧЕНКО