Інформаційне повідомлення
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях для продажу об'єкта малої приватизації, об'єкта незавершеного будівництва - Садибний житловий будинок, за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 10

1) Інформація про об'єкт приватизації.
Найменування об'єкта: Садибний житловий будинок.
Місцезнаходження: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 10.
Інформація про балансоутримувача: балансоутримувач відсутній.
Інформація про об'єкт: Окремо розташована одноповерхова будівля загальною площею 94,2 кв.м. Має прорізи для дверей та вікон, без даху. Всередині є міжкімнатні перетинки стін. Фундамент, стіни, міжкімнатні перетинки стін виконані із залізобетонних плит. Плити, за тривалістю часу та атмосферних опадів, місцями зруйновані. Вікна та двері відсутні. Інженерні мережі відсутні. Технічний стан недобудови характеризується, як задовільний. Земельна ділянка та сама будівля поросли травою, деревами та кущами. Під'їзна дорога без покриття.
Рівень будівельної готовності: 42%.
Відомості про земельну ділянку на якій розташовано об'єкт: інформація відсутня.
Функціональне використання об'єкта: не використовується.
Інформація про договори оренди об'єкта: договори оренди відсутні.
2) Інформація про аукціон.
Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).
Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».
Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.
Дата та час проведення аукціону: 23 квітня 2020 року.
Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами) (далі - Порядок).
Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор). Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2
Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій): встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.
Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 дня проведення електронного аукціону.
3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для:
- аукціону з умовами - 36 742,00 грн;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 18 371,00 грн;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 18 371,00 грн.
На ціну продажу об’єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.
Розмір гарантійного внеску для:
- аукціону з умовами – 3 674,20 грн;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 1 837,10 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 1 837,10 грн.
Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.
Умови продажу*:*
Покупець зобов’язаний протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях послуги суб’єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об’єкта малої приватизації, об’єкта незавершеного будівництва - садибний житловий будинок, за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 10 у розмірі 3 000,00 грн (три тисячі гривень 00 копійок).
4) Додаткова інформація
Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:
Рахунки для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних, гарантійних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об’єкти:
<u>в національній валюті:</u>
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, **МФО** 820172, **код за ЄДРПОУ** 43023403
Рахунок № UA718201720355509003000122001 (**для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об’єкт**)
Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області
Рахунок № UA748201720355279003000122001 (**для перерахування гарантійного внеску**)
Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

<u>в іноземній валюті:</u>
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, **МФО** 820172, **код за ЄДРПОУ** 43023403

<u>Валюта рахунку - EUR</u>
№ рахунку: UA353510050000025206763799300
Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»
Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 07205696, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHABUA2K
Банк-посередник: BNP PARIBAS SA Paris, FRANCE. SWIFT–код: BNPAFRPP

<u>Валюта рахунку - USD</u>
№ рахунку: UA 353510050000025206763799300
Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»
Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT–код: KHABUA2K
Банк–посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.
SWIFT–код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9-00 до 14-00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Луганська обл., Старобільський р-н, с. Тарабани, вул. Новобудівельна, 10.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях: Україна, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайту: http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kharkiv.html, тел. (057) 700-03-14.

Час роботи відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області регіонального відділення – з 08-30 до 17-30 (крім вихідних), у п'ятницю – з 08-30 до 16-15, обідня перерва з 12-30 до 13-15.

Телефон для довідок: (06452) 4 23 47, адреса ел.пошти: marinkova_09@spfu.gov.ua

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Луганській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях від 20 березня 2020 року № 13-95.

Унікальний код об'єкта в електронній торговій системі: UA-AR-P-2018-07-26-000129-3.

Період між аукціонами:

- аукціон з умовами - аукціон із зниженням стартової ціни: 25 (двадцять п'ять) днів;
- аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 25 (двадцять п'ять) днів.

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 367,42 грн;
- аукціон із зниженням стартової ціни – 183,71 грн;
- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 183,71 грн.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2