

**Акт
про неспідження договору купівлі-продажу**

м. Чернівці

«26» листопада 2021 року

За результатами електронного аукціону з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна - будівлі передавального радіоцентру, обзорного локатору, загальною площею 87,40 кв.м за адресою: вул.Грушевського,33, с.Чагор, Глибоцький р-н, Чернівецька обл., що знаходиться на балансі Львівського регіонального структурного підрозділу Украероруху державного підприємства обслуговування повітряного руху України (код ЄДРПОУ 19326017), проведеного відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами), згідно з протоколом про результати електронного аукціону №UA-PS-2021-09-24-000001-1, сформованим 25.10.2021 та затвердженим наказом Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернівецькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях (далі – Управління) від 16.08.2021 №199, переможцем електронного аукціону став громадянин України Марчук Денис Петрович (запропонована ціна лота – 4 500 001,00 грн. грн. без ПДВ).

Управління листами від 01.11.2021 №11-121-02089, від 10.11.2021 №11-121-02168 зверталось на адресу Марчука Д.П., з пропозицією в установлений законодавством термін укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з Регіональним відділенням ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, просило письмово повідомити про орієнтовну дату укладення та нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу та надати реквізити нотаріуса.

Крім того, Управління листом від 02.11.2021 №11-121-02095 звернулося до оператора електронного майданчика – Товарної Біржі «Буковинська універсальна біржа» щодо вжиття ними вичерпних заходів для можливості укладання договору купівлі-продажу між Регіональним відділенням ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях та фізичною особою Марчуком Д.П.

Відповідно до доповідної записки заступника начальника відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами Регіонального відділення Ірини Клеймьонові від 24.11.2021 (вх.№09/02176 від 25.11.2021) переможець аукціону №UA-PS-2021-09-24-000001-1 з продажу будівлі передавального радіоцентру, обзорного локатору, загальною площею 87,40 кв.м, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно: 24645534, знаходиться за адресою: вул.Грушевського,33, с.Чагор, Глибоцький район., Чернівецька область, станом на 24.11.2021 не прибув для укладення та нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу зазначеного об'єкта, не повідомив про місце та час укладення договору.

На підставі частин 6, 7 статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та пунктів 64, 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою КМУ від 10.05.2018 № 432 (із змінами), даним актом засвідчується факт неспідження договору купівлі-продажу з продажу об'єкта малої приватизації – окремого майна - будівлі передавального радіоцентру, обзорного локатору, загальною площею 87,40 кв.м за адресою: вул.Грушевського,33, с.Чагор, Глибоцький р-н, Чернівецька обл., що знаходиться на балансі Львівського регіонального структурного підрозділу Украероруху державного підприємства обслуговування повітряного руху України (код ЄДРПОУ 19326017), в установлені строки - до 24.11.2021 року.

За фактом неспідження договору купівлі-продажу відповідно до частини 6 ст.15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», п.67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою КМУ від 10.05.2018 №432 (із змінами), переможець аукціону – фізична особа Марчук Денис Петрович позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу зазначеного об'єкта та відповідно до частини 7 ст.15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» гарантійний внесок йому не повертається та підлягає перерахуванню до Державного бюджету.

**Заступник начальника Регіонального
відділення - начальник Управління
забезпечення реалізації повноважень
у Чернівецькій області**

Ірина КОМАРОВСЬКА

Ірина КОМАРОВСЬКА