

А К Т

приймання-передачі державного майна – окремого майна - групи інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок - літ. А загальною площею 458,24 кв.м; гаражі – літ.Б загальною площею 93,63 кв.м.; кочегарка – літ. В загальною площею 43,50 кв.м, за адресою: Закарпатська обл., Ужгородський (колишній Великоберезнянський) р-н, смт Великий Березний, вул. Штефаника (вул.Радянської Армії), 45, за результатами електронного аукціону без умов.

*Місто Ужгород,
Закарпатська область, Україна*

*Тридцятого січня
дві тисячі двадцять третього року*

Ми, що нижче підписалися: **Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях** ідентифікаційний код юридичної особи: 42899921, запис про державну реєстрацію якого внесено до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань 15.09.2019, номер запису: 141513400020446863, місцезнаходження: 79005, м. Львів, вул. Коперника, буд. 4, в особі заступника начальника Регіонального відділення – начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області **Кастрової Наталії Володимирівни**, проживаючої за адресою: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Тімірязєва, 10, яка діє на підставі Положення про регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 14.03.2019 № 256, наказів ФДМУ від 23.04.2019 № 115-р, та від 22.09.2020 № 324-р та Довіреності, посвідченої нотаріально Юріяком М.І., приватним нотаріусом Львівського міського нотаріального округу 01.11.2022 та зареєстрованою в реєстрі за № 3262(далі – **Продавець**) з однієї сторони, та фізична особа – **Дуан Сяо Пен**, країна громадянства: Китай, що мешкає за адресою: 03087 м. Київ, вул. Ушинського, буд.14Б кв. 105, тимчасова посвідка на постійне проживання Серія КИ №009638/113576, видана УГРФО РУ МВС України в місті Києві, 03 жовтня 2005р., дійсна до: безстроково; паспорт Китайська Народна Республіка, тип Р, код держави CHN, паспорт № EJ2648316, дата видачі 01 вересня 2021 року, термін дії до 31 серпня 2031 року, орган, що видав Національне міграційне управління КНР, реєстраційний номер облікової картки платника податку 2853514591,(далі – **Покупець**), з другої сторони, склали цей акт про таке:

Продавець передає, а Покупець, котрий став переможцем електронного аукціону № UA-PS-2022-12-05-000001-3, який відбувся 26 грудня 2022 року, приймає у власність об'єкт малої приватизації - окреме майно – групу інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок - літ. А загальною площею 458,24 кв.м; гаражі – літ.Б загальною площею 93,63 кв.м.; кочегарка – літ. В загальною площею 43,50 кв.м, за адресою: Закарпатська обл., Ужгородський (колишній Великоберезнянський) р-н, смт Великий Березний, вул. Штефаника (вул.Радянської Армії), 45, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Закарпатській області (код за ЄДРПОУ 02360464) (далі – Об'єкт приватизації).

Згідно з протоколом про результати електронного аукціону № UA-PS-2022-12-05-000001-3, затвердженим наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 03 січня 2023 року № 00019, ціна продажу Об'єкта приватизації становить 2 160 000,0 (два мільйони сто шістьдесят тисяч гривень 00 коп.) гривень, у тому числі ПДВ – 360 000,00 (триста шістьдесят тисяч гривень 00 коп.) гривень.

Передача Об'єкта приватизації здійснюється згідно з Договором купівлі-продажу від 30 січня 2023 року №455/2 об'єкта малої приватизації - окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок - літ. А загальною площею 458,24 кв.м; гаражі – літ.Б загальною площею 93,63 кв.м.; кочегарка – літ. В загальною площею 43,50 кв.м, за адресою: Закарпатська обл., Ужгородський (колишній Великоберезнянський) р-н, смт Великий Березний, вул. Штефаника (вул.Радянської Армії), 45, за результатами електронного аукціону з умовами № UA-PS-2022-12-05-000001-3.

Покупець підтверджує, що не має претензій до Продавця щодо стану майна Об'єкта приватизації, який передається у власність Покупцю.

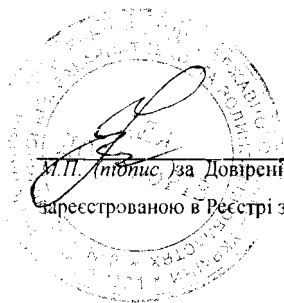
Передача Об'єкта приватизації здійснюється з урахуванням господарської діяльності.

ПРОДАВЕЦЬ:

Регіональне відділення ФДМУ
по Львівській, Закарпатській та Волинській об-
ластях, код за ЄДРПОУ 42899921,
79005, м. Львів, вул. Коперника, буд. 4,
рахунок UA 118201720355569001001157855
в ДКСУ м.Київ, код ЄДРПОУ 42899921, МФО
820172

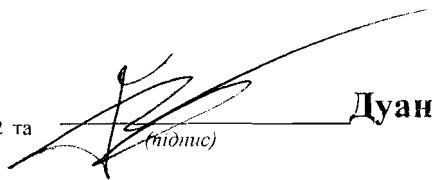
ПОКУПЕЦЬ:

Фізична особа - **Дуан Сяо Пен**, країна
громадянства: Китай, що мешкає за адре-
сою: 03087 м. Київ, вул. Ушинського,
буд.14Б кв. 105, тимчасова посвідка на
постійне проживання Серія КИ
№009638/113576, видапа УГІРФО РУ МВС
України в місті Києві, 03 жовтня 2005р.,
дійсна до: безстроково; паспорт Китайська
Народна Республіка, тип Р, код держави
CHN, паспорт № EJ2648316, дата видачі 01
вересня 2021 року, термін дії до 31 серпня
2031 року, орган, що видав Національне
міграційне управління КНР, реєстраційний
номер облікової картки платника податку
2853514591



Наталія КАСТРОВА

М.П. (підпис) за Довіреністю, посвідченою нотаріально 01.11.2022 та
зареєстрованою в Реєстрі за № 3262

 (підпис)

Дуан Сяо Пен