

Опис об'єкта інвентаризації: земельна ділянка
речового права

Витяг сформувався: [підпис] 2023.08.11



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права

Індексний номер витягу: 195938246
Дата, час формування: 11.01.2020 09:20:35
Витяг сформовано: Вермієнко Ілона Ігорівна, Каховська міська Рада, виконавчий комітет, Херсонська обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 37886124, дата і час реєстрації заяви: 10.01.2020 08:52:39, заявник: Хома Ірина Вікторівна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 384290065235
Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка
Кадістровий номер: 6523586000.01:001.0040
Опис об'єкта: Площа (га): 0,6235
Цільове призначення: Для обслуговування млину.
Адреса: Херсонська обл., Каховський р., с. Чорнянка, вулиця Незалежності, земельна ділянка 1ж

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 6004018

Дата, час державної реєстрації: 13.06.2014 15:28:15
Державний реєстратор: Колушкін Володимир Володимирович, Каховське міськрайонного управління юстиції, Херсонська обл.
Підстава виникнення іншого речового права: договір оренди землі, серія та номер: б/н, виданий 25.11.2013, видавник: Чорнянська сільрада; угода про внесення змін до договору оренди землі №б/н від 25.11.2013 р., серія та номер: б/н, виданий 02.12.2019, видавник: Сторони угоди
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 13766108 від 13.06.2014 15:37:10, Колушкін Володимир Володимирович, Каховське міськрайонного управління юстиції, Херсонська обл.
Вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки
Зміст, характеристика іншого речового права: Строк дії: 10.01.2069, з правом пролонгації
Відомості про суб'єкта іншого речового права: Орендодавець: ЧОРНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА КАХОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ, код ЄДРПОУ: 26518906
Орендар: Токарева Тетяна Олександрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2207819562, країна громадянства: Україна
Орендар: Бовк Зінаїда Олексіївна, реєстраційний номер облікової



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права

Індексний номер витягу: 195940699
Дата, час формування: 11.01.2020 09:34:58
Витяг сформовано: Верменик Ілона Ігорівна, Каховська міська Рада, виконавчий комітет, Херсонська обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 37886047, дата і час реєстрації заяви: 10.01.2020 08:47:29, заявник: Хома Ірина Вікторівна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 384143465235
Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка
Кадастровий номер: 652358600.01:001.0099
Опис об'єкта: Площа (га): 0.6178
Цільове призначення: Для обслуговування лілну.
Адреса: Херсонська обл., Каховський р. с. Чорнянка, вулиця Незалежності, земельна ділянка 1-к

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 6001666

Дата, час державної реєстрації: 13.06.2014 14:22:43
Державний реєстратор: Колушкін Володимир Володимирович, Каховське міськрайонного управління юстиції, Херсонська обл.
Підстава виникнення іншого речового права: договір оренди землі, серія та номер: б/н, виданий 25.11.2013, видавник: Чорнянська сільрада; угода про внесення змін до договору оренди землі №б/н від 25.11.2013 р., серія та номер: б/н, виданий 02.12.2019, видавник: Сторони угоди
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 13761699 від 13.06.2014 14:27:37, Колушкін Володимир Володимирович, Каховське міськрайонного управління юстиції, Херсонська обл.
Вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки
Зміст, характеристика іншого речового права: Строк дії: 10.01.2069, з правом пролонгації
Відомості про суб'єкта іншого речового права: Орендодавець: ЧОРНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА КАХОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ, код ЄДРПОУ: 26518906
Орендар: Токарева Тетяна Олександрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2207819562, країна громадянства: Україна
Орендар: Вовк Зінаїда Олексіївна, реєстраційний номер облікової



картки платника податків: 1927414160, країна громадянства: Україна

Опис об'єкта і
речового права

земельна ділянка

Витяг сформували: [підпис] Витягнуто: [підпис]



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 167380509
Дата, час формування: 21.05.2019 14:24:55
Витяг сформовано: Приватний нотаріус Нащина-Марченко О.О., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 34154082, дата і час реєстрації заяви: 21.05.2019 14:10:09, заявник: Вовк Артем Вікторович (уповноважена особа), Токарев Сергій Сергійович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1809450765235
Об'єкт нерухомого майна: консервний цех, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта: Опис: консервний цех літ."А" загальна площа 900,6 кв.м.; навіси літ."Б", "З"; майстерня літ."В" загальна площа 10,1 кв.м.; котельня літ."Г" загальна площа 118,1 кв.м.; склад літ."Д" загальна площа 999,1 кв.м.; недобудований підвал літ."Е"; будка літ."Ж"; сторожка літ."И" загальна площа 6,5 кв.м.; водонапірна башта літ."К"; огорожа та споруди №1-4.
Адреса: Херсонська обл., Каховський р., с. Чорнянка, вулиця Незалежності (вулиця Леніна), будинок 1-Б
Земельні ділянки місця розташування: Кадастровий номер: 6523586000:01:001:0039

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 31636999

Дата, час державної реєстрації: 21.05.2019 14:10:09
Державний реєстратор: приватний нотаріус Нащина-Марченко Оксана Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності: договір купівлі-продажу, нерухомого майна, серія та номер: 753, виданий 21.05.2019, видавник: Нащина-Марченко О.О., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 46960288 від 21.05.2019 14:19:29, приватний нотаріус Нащина-Марченко Оксана Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності: приватна
Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/2
Власники: Вовк Зінаїда Олексіївна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 1927414160, країна громадянства: Україна
Додаткові відомості:



RRP-44HHC-VIII-VI4

Витяг сформував:

Наципа-марусенко О.О.

Підпис:



МП



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 167390537
Дата, час формування: 21.05.2019 14:56:17
Витяг сформовано: Приватний нотаріус Нащина-Марченко О.О., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 34155398, дата і час реєстрації заяви: 21.05.2019 14:37:48, заявник: Вовк Артем Вікторович (уповноважена особа), Токарев Сергій Сергійович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1809511965235
Об'єкт нерухомого майна: млин, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта: Опис: млин літ."Д" загальною площею 455,6 кв.м.; млин літ "Е" загальною площею 255,6 кв.м.; сторожка літ."А" загальною площею 8,7 кв.м.; підстанція літ."Б" загальною площею 26,9 кв.м.; вбиральня літ."В" загальною площею 5,2 кв.м.; склади літ."Г", "Ж", "З" (загальною площею 208 кв.м., 1011,5 кв.м.); огорожа, водопровід №1-3.
Адреса: Херсонська обл., Каховський р., с. Чорнянка, вулиця Незалежності (вулиця Леніна), будинок 1-Ж
Земельні ділянки місця розташування: Кадастровий номер: 6523586000:01:001:0040; Кадастровий номер: 6523586000:01:001:0099

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 31638192

Дата, час державної реєстрації: 21.05.2019 14:37:48
Державний реєстратор: приватний нотаріус Нащина-Марченко Оксана Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності: договір купівлі-продажу, нерухомого майна, серія та номер: 752, виданий 21.05.2019, видавник: Нащина-Марченко О.О., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 46961686 від 21.05.2019 14:53:13, приватний нотаріус Нащина-Марченко Оксана Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності: приватна
Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/2
Власники: Вовк Зінаїда Олексіївна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 1927414160, країна громадянства: Україна
Додаткові відомості:



Витят сформував:

Нащина-марченко О.О.

Підпис:



[Handwritten signature]
МП





Місто Київ, сімнадцятого травня дві тисячі дев'ятнадцятого року.

Я, Вовк Зінаїда Олексіївна, 08 жовтня 1952 року народження, паспорт HE516926, виданий Корсунь-Шевченківським РВ УМВС України в Черкаській обл. 09.11.2007 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків 1927414160, місце проживання зареєстроване за адресою: м. Київ, вул. Нижньоклочова, буд. 14, кв. 390, попередньо ознайомлена із загальними вимогами, додержання яких є необхідним для чинності правочину, усвідомлюючи значення своїх дій, правові наслідки і не маючи жодних підстав, перешкоджаючих вчиненню цього правочину та згідно з вільним волевиявленням, в силу досягнення попередньої домовленості, на підставі попередньо укладеного усного договору поручення,

цією довіреністю уповноважую

Вовк Артема Вікторовича, паспорт ME795374, виданий Подільським РУ ГУ МВС України в м. Києві 02.02.2007 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3055003435, місце проживання зареєстроване за адресою: м. Київ, вул. Г.Тупикова, буд. 31/2а, гуртожиток,

бути моїм представником в усіх державних, громадських, господарських та інших товариствах, підприємствах, установах, організаціях, незалежно від їх підпорядкування, форм власності та галузевої належності, в тому числі в органах державного управління та місцевого самоврядування, в міських та районних адміністраціях, в Департаменті державної реєстрації та його відповідних структурних підрозділах, в ЦНАП, в органах Держгеокадастру та його регіональних відділеннях, в органах бюро технічної інвентаризації, будь-яких проектних організаціях, в експертних установах та організаціях, відповідних органах пожежного, екологічного контролю, відповідних органах санітарно-епідеміологічної служби, в Департаменті архітектури та містобудування, органах архітектурно-будівельного контролю, органах газо-, водо-, енергопостачання, інших відповідних компетентних органах, у відповідних інспекціях Державної фіскальної служби України, в органах внутрішніх справ, в Міністерстві юстиції України, в органах нотаріату, банківських установах, перед будь-якими фізичними та юридичними особами, з усіх питань, пов'язаних з **купівлею на мос ім'я 1/2 частини консервного цеху, з відповідними будівлями та спорудами, розташованого за адресою: Херсонська обл., Каховський р-н, с. Чорнянка, вул. Незалежності (колишня назва – Леніна), буд. 1-Б (один літера «Б») та купівлею на мос ім'я 1/2 частини млина, з відповідними будівлями та спорудами, розташованого за адресою: Херсонська обл., Каховський р-н, с. Чорнянка, вул. Незалежності (колишня назва – Леніна), буд. 1-Ж (один літера «Ж»), за ціну та на умовах мені відомих.**

Для чого надаю право: подавати та отримувати від мого імені заяви (в тому числі щодо мого сімейного стану та належності мені коштів на праві особистої власності, заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (щодо права власності), заяви про внесення змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, додатки до заяв, заяви про державну реєстрацію земельної ділянки з присвоєнням кадастрового номера, внесення відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру, заяви про виправлення технічних помилок, допущених під час ведення Державного земельного кадастру та отримувати витяги з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, та інші заяви відповідної форми) будь-які інші довідки та документи, подавати та отримувати необхідні документи, довідки, виписки, витяги, рішення, технічну



NHE 998114

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 167391161
Дата, час формування: 21.05.2019 14:58:03
Витяг сформовано: Приватний нотаріус Нащина-Марченко О.О., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 34155398, дата і час реєстрації заяви: 21.05.2019 14:37:48, заявник: Вовк Артем Вікторович (уповноважена особа), Токарев Сергій Сергійович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1809511965235
Об'єкт нерухомого майна: млин, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта: Опис: млин літ."Д" загальною площею 455,6 кв.м.; млин літ "Е" загальною площею 255,6 кв.м.; сторожка літ."А" загальною площею 8,7 кв.м.; підстанція літ."Б" загальною площею 26,9 кв.м.; вбиральня літ."В" загальною площею 5,2 кв.м.; склади літ."Г", "Ж", "З" (загальною площею 208 кв.м., 1011,5 кв.м.); огорожа, водопровід №1-3.
Адреса: Херсонська обл., Каховський р., с. Чорнянка, вулиця Незалежності (вулиця Леніна), будинок 1-Ж
Земельні ділянки місця розташування: Кадастровий номер: 6523586000:01:001:0040; Кадастровий номер: 6523586000:01:001:0099

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 31638193

Дата, час державної реєстрації: 21.05.2019 14:37:48
Державний реєстратор: приватний нотаріус Нащина-Марченко Оксана Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності: договір купівлі-продажу, нерухомого майна, серія та номер: 752, виданий 21.05.2019, видавник: Нащина-Марченко О.О., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 46961686 від 21.05.2019 14:53:13, приватний нотаріус Нащина-Марченко Оксана Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності: приватна
Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/2
Власники: Токарева Тетяна Олександрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2207819562, країна громадянства: Україна
Додаткові відомості:



RRP-4HHUVAROS

Витяг сформував:

Нацина-марченко О.О.

Підпис:


МП 



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 167380932
Дата, час формування: 21.05.2019 14:26:17
Витяг сформовано: Приватний нотаріус Нащина-Марченко О.О., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 34154082, дата і час реєстрації заяви: 21.05.2019 14:10:09, заявник: Вовк Артем Вікторович (уповноважена особа), Токарев Сергій Сергійович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1809450765235
Об'єкт нерухомого майна: консервний цех, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта: Опис: консервний цех літ."А" загальна площа 900,6 кв.м.; навіси літ."Б", "З"; майстерня літ."В" загальна площа 10,1 кв.м.; котельня літ."Г" загальна площа 118,1 кв.м.; склад літ."Д" загальна площа 999,1 кв.м.; недобудований підвал літ."Е"; будка літ."Ж"; сторожка літ."И" загальна площа 6,5 кв.м.; водонапірна башта літ."К"; огорожа та споруди №1-4.
Адреса: Херсонська обл., Каховський р., с. Чорнянка, вулиця Незалежності (вулиця Леніна), будинок 1-Б
Земельні ділянки місця розташування: Кадастровий номер: 6523586000:01:001:0039

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 31637000

Дата, час державної реєстрації: 21.05.2019 14:10:09
Державний реєстратор: приватний нотаріус Нащина-Марченко Оксана Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності: договір купівлі-продажу, нерухомого майна, серія та номер: 753, виданий 21.05.2019, видавник: Нащина-Марченко О.О., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 46960288 від 21.05.2019 14:19:29, приватний нотаріус Нащина-Марченко Оксана Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності: приватна
Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/2
Власники: Токарева Тетяна Олександрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2207819562, країна громадянства: Україна
Додаткові відомості:



RBP-4H0UVC334

Витяг сформував:

Нацина-марченко О.О.

Підпис:

The signature is written in blue ink over a circular official stamp. The stamp contains the text "ПРИВАТНИЙ КОМП'ЮТЕР" (Private Computer) and "ОБЛАСЬ" (Region) around a central emblem.

МП



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права

Індексний номер витягу: 195941381
Дата, час формування: 11.01.2020 09:38:19
Витяг сформовано: Вермісько Ілона Ігорівна, Каховська міська Рада, виконавчий комітет, Херсонська обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 37886247, дата і час реєстрації заяви: 10.01.2020 08:59:01, заявник: Хома Ірина Вікторівна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 385947065235
Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка
Кадастровий номер: 6523586000:01:001:0039
Опис об'єкта: Площа (га): 1,3842
Цільове призначення: для обслуговування консервного цеху
Адреса: Херсонська обл., Каховський р., с. Чорнянка, вулиця Незалежності, земельна ділянка 1"б"

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 6033341

Дата, час державної реєстрації: 17.06.2014 13:00:43
Державний реєстратор: Колушкін Володимир Володимирович, Каховське міськрайонного управління юстиції, Херсонська обл.
Підстава виникнення іншого речового права: договір оренди землі, серія та номер: б/н, виданий 25.11.2013, видавник: Чорнянська сільрада; угода про внесення змін до договору оренди землі №б/н від 25.11.2013 р., серія та номер: б/н, виданий 02.12.2019, видавник: Сторони угоди
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 13827346 від 17.06.2014 13:28:10, Колушкін Володимир Володимирович, Каховське міськрайонного управління юстиції, Херсонська обл.
Вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки
Зміст, характеристика іншого речового права: Строк дії: 10.01.2069, з правом пролонгації
Відомості про суб'єкта іншого речового права: Орендодавець: ЧОРНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА КАХОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ, код ЄДРПОУ: 26518906
Орендар: Вовк Зінаїда Олександрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 1927414160, країна громадянства: Україна
Орендар: Токарева Тетяна Олександрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2207819562, країна



громадянства: Україна

Опис об'єкта іншого земельна ділянка
речового права:

Витяг сформулювати



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав та нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права

Індексний номер витягу: 195941381
Дата, час формування: 11.01.2020 09:38:19
Витяг сформовано: Вермієнко Ілона Ігорівна, Каховська міська Рада, виконавчий комітет, Херсонська обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 37886247, дата і час реєстрації заяви: 10.01.2020 08:59:01, заявник: Хома Ірина Вікторівна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 385947065235
Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка
Кадастровий номер: 6523586000:01:001:0039
Опис об'єкта: Площа (га): 1,3842
Цільове призначення: для обслуговування консервного цеху
Адреса: Херсонська обл., Каховський р., с. Чорнянка, вулиця Незалежності, земельна ділянка 1"б"

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 6033341

Дата, час державної реєстрації: 17.06.2014 13:00:43
Державний реєстратор: Колушкін Володимир Володимирович, Каховське міськрайонного управління юстиції, Херсонська обл.
Підстава виникнення іншого речового права: договір оренди землі, серія та номер: б/н, виданий 25.11.2013, видавник: Чорнянська сільрада; угода про внесення змін до договору оренди землі №б/н від 25.11.2013 р., серія та номер: б/н, виданий 02.12.2019, видавник: Сторони угоди
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 13827346 від 17.06.2014 13:28:10, Колушкін Володимир Володимирович, Каховське міськрайонного управління юстиції, Херсонська обл.
Вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки
Зміст, характеристика іншого речового права: Строк дії: 10.01.2069, з правом пролонгації
Відомості про суб'єкта іншого речового права: Орендодавець: ЧОРНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА КАХОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ, код ЄДРПОУ: 26518906
Орендар: Новік Зінаїда Олексіївна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 1927414160, країна громадянства: Україна
Орендар: Токарева Тетяна Олександрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2207819562, країна



громадянства: Україна

Опис об'єкта іншого земельна ділянка
речового права:

Витяг сформулювати



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права

Індексний номер витягу: 195938246
Дата, час формування: 11.01.2020 09:20:35
Витяг сформовано: Вермієнко Ілона Ігорівна, Каховська міська Рада, виконавчий комітет, Херсонська обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 37886124, дата і час реєстрації заяви: 10.01.2020 08:52:39, заявник: Хома Ірина Вікторівна (уповноважена особою)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 384290065235
Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка
Кадастровий номер: 6523586000.01.001.0040
Опис об'єкта: Площа (га): 0,6235
Цільове призначення: Для обслуговування міліції.
Адреса: Херсонська обл., Каховський р., с. Чорнянка, вулиця Незалежності, земельна ділянка 1ж

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 6004018

Дата, час державної реєстрації: 13.06.2014 15:28:15
Державний реєстратор: Колушкін Володимир Володимирович, Каховське міськрайонного управління юстиції, Херсонська обл.
Підстава виникнення іншого речового права: договір оренди землі, серія та номер: б/н, виданий 25.11.2013, видавник: Чорнянська сільрада; угода про внесення змін до договору оренди землі №б/н від 23.11.2013 р., серія та номер: б/н, виданий 02.12.2019, видавник: Сторони угоди
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 13766108 від 13.06.2014 15:37:10, Колушкін Володимир Володимирович, Каховське міськрайонного управління юстиції, Херсонська обл.
Вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки
Зміст, характеристика іншого речового права: Строк дії: 10.01.2069, з правом пролонгації
Відомості про суб'єкта іншого речового права: Орендодавець: ЧОРНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА КАХОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ, код ЄДРПОУ: 26518906
Орендар: Токарева Тетяна Олександрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2207819562, країна громадянства: Україна
Орендар: Бовк Зінаїда Олександрівна, реєстраційний номер облікової



картки платника податків: 1927414160, країна громадянства: Україна

Опис об'єкта іншого
речового права: земельна ділянка

Витяг сформулював: Державний реєстратор І.І.



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права

Індексний номер витягу: 195940699
 Дата, час формування: 11.01.2020 09:34:58
 Витяг сформовано: Вернісенко Ілона Ігорівна, Каховська міська Рада, виконавчий комітет, Херсонська обл.
 Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 37886047, дата і час реєстрації заяви: 10.01.2020 08:47:29, заявник: Хома Ірина Вікторівна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 384143465235
 Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка
 Кадастровий номер: 6523586000.01:001.0099
 Опис об'єкта: Площа (га): 0,6178
 Цільове призначення: Для обслуговування млину.
 Адреса: Херсонська обл., Каховський р., с. Чорнянка, вулиця Незалежності, земельна ділянка 1ж

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 6001666

Дата, час державної реєстрації: 13.06.2014 14:22:43
 Державний реєстратор: Колушкін Володимир Володимирович, Каховське міськрайонного управління юстиції, Херсонська обл.
 Підстава виникнення іншого речового права: договір оренди землі, серія та номер: б/н, виданий 25.11.2013, видавник: Чорнянська сільрада; угода про внесення змін до договору оренди землі №б/н від 25.11.2013 р., серія та номер: б/н, виданий 02.12.2019, видавник: Сторони угоди
 Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 13761699 від 13.06.2014 14:27:37, Колушкін Володимир Володимирович, Каховське міськрайонного управління юстиції, Херсонська обл.
 Вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки
 Зміст, характеристика іншого речового права: Строк дії: 10.01.2069, з правом пролонгації
 Відомості про суб'єкта іншого речового права: Орендодавець: ЧОРНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА КАХОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ, код ЄДРПОУ: 26518906
 Орендар: Гокарева Тетяна Олександрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2207819562, країна громадянства: Україна
 Орендар: Зовк Зніада Олександрівна, реєстраційний номер облікової



картки платіжка податків: 1927414160, країна громадянства: Україна

Опис об'єкта іпотеки: земельна ділянка
речового права

Витяг сфотографував: [підпис] Віктор І.І.





ДОВІРЕНІСТЬ

Місто Нова Каховка, Каховський район, Херсонська область
Дев'ятого листопада дві тисячі двадцять першого року

Я, **ТОКАРЄВА ТЕТЯНА ОЛЕКСАНДРІВНА**, громадянка України, 12 червня 1960 року народження, паспорт громадянина України (ID – картка) № 000591090, виданий 02 червня 2017 року підрозділом Державної міграційної служби України 6525, зареєстрована за адресою: Херсонська область, Каховський район, с.Чорнянка, вул.Російська, 40, реєстраційний номер облікової картки платника податків з Державного реєстру фізичних осіб – платників податків 2207819562, за попередньою усною домовленістю сторін,

цією довіреністю уповноважую:

ВОВКА АРТЕМА ВІКТОРОВИЧА, громадянина України, 23 серпня 1983 року народження, паспорт МЕ № 795374, виданий 12 лютого 2007 року Подільським РУ ГУ МВС України в місті Києві, зареєстрованого за адресою: м.Київ, вул.Г.Тупикова, 31/2а, гуртожиток, реєстраційний номер облікової картки платника податків з Державного реєстру фізичних осіб – платників податків 3055003435,

продати за ціну та на умовах, які нами попередньо обговорені та моєму представнику відомі, належне мені нерухоме майно, а саме:

- 1/2 (одну другу) частку в праві приватної спільної часткової власності на консервний цех, який розташований за адресою: Україна, Херсонська область, Каховський район, с. Чорнянка, вулиця Незалежності (до перейменування «вулиця Леніна»), будинок № 1-Б (один – «Б»);
- 1/2 (одну другу) частку в праві приватної спільної часткової власності на млин, який розташований за адресою: Україна, Херсонська область, Каховський район, с. Чорнянка, вулиця Незалежності (до перейменування «вулиця Леніна»), будинок № 1-Ж (один – «Ж»).

Для цього уповноважена особа має право: вільного доступу до зазначеного нерухомого майна, подавати від мого імені довідки, документи у відповідні установи, організації, подавати від мого імені будь-які заяви та клопотання (як письмові, так і усні), що стосуються виконання цієї довіреності (в тому числі до органів нотаріату заяву про мій сімейний стан та/або про належність вказаного відчужуваного майна на праві особистої приватної власності щодо майна, яке не є об'єктом спільної сумісної власності; про перший продаж мною нерухомого майна у поточному році); отримувати необхідні довідки, витяги та документи у всіх установах, підприємствах, організаціях незалежно від їх форм власності, галузевої належності та підпорядкування, у відповідному Центрі надання адміністративних послуг, у відповідному відділі реєстрації, перед державними реєстраторами, а також в органах бюро технічної інвентаризації з питань отримання технічної документації; зареєструвати право власності на відчужуване нерухоме майно в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно та отримати Витяги з Державного реєстру прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, розписуватись від мого імені, в тому числі підписувати договори купівлі-продажу зазначеного нерухомого майна, попередні договори купівлі-продажу, визначаючи на свій розсуд умови та ціну договору, заяву про повний розрахунок за продану нерухомість; підписувати від мого імені всі необхідні довідки, заяви, картки, рішення та інші документи; отримати належні мені від продажу гроші, та грошові кошти при укладанні попереднього договору купівлі-продажу нерухомості; оплачувати необхідні грошові витрати та розрахунки, обов'язкові платежі та податки по укладенню угод, у разі необхідності представляти мої



інтереси у відповідних територіальних підрозділах Держгеокадастру, інших компетентних установах, з питань оформлення права власності (права користування) на земельну ділянку; отримати документ про право власності (права користування) на нерухоме майно, дублікат правостановлюючого документу; провести державну реєстрацію права власності (іншого речового права) щодо земельної ділянки; припинити право оренди на земельну ділянку, на якій розташоване нерухоме майно, що відчужується; підписувати від свого імені всі необхідні довідки, заяви, картки та інші документи, в тому числі правочини щодо виготовлення землепорядної документації, акти визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), замовляти та одержувати проект землеустрою, технічну документацію, приймати на зберігання межові знаки; отримати Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку; представляти мої інтереси в будь-яких інших організаціях та установах - з питань, що стосуються належного виконання довіреності, і компетенція яких пов'язана (але не вичерпується) із здійсненням мною як власником управління нерухомістю, телефонізації приміщення (відмови від телефонізації), забезпечення приміщення електроенергією; водо- та газопостачанням, в зв'язку з чим укладати відповідні договори про обслуговування та/або надання послуг з будь-якими юридичними та фізичними особами; укладати від свого імені договори про надання послуг з використання електронного майданчика, використовувати на свій розсуд інформаційно-телекомунікаційні системи, які необхідні для проведення електронних торгів, приймати участь у електронних торгах, виставляти на електронний аукціон лоти для продажу нерухомого майна; а також виконувати всі інші дії, пов'язані з виконанням цієї довіреності в межах та обсязі, передбачених чинним законодавством України.

Зміст ст. ст. 237-244, 245, 247-250 Цивільного кодексу України щодо поняття довіреності, її форми, строків, припинення представництва за довіреністю, скасування довіреності та відмови представника від вчинення дій, які були визначені довіреністю, ст.57, 59, 60, 65, 74, 97 Сімейного кодексу України, зміст Розділу X «Перехідні положення» Земельного кодексу України, та ст.ст. 120, 130, 130-1, 131 Земельного кодексу України, ст.172 Податкового кодексу України, мені нотаріусом роз'яснено.

Довіреність видана строком на десять років, без права передачі наданих довіреністю повноважень третій особі і зберігає чинність до **ДЕВ'ЯТОГО ЛИСТОПАДА ДВІ ТИСЯЧІ ТРИДЦЯТЬ ПЕРШОГО** року.

підпис: Т.Олександрівна Токарева Т.О.

Місто Нова Каховка, Каховський район, Херсонська область, Україна

Дев'ятого листопада дві тисячі двадцять першого року.

Ця довіреність посвідчена мною, Олійник І.І., приватним нотаріусом Каховського районного нотаріального округу.

Довіреність підписана гр.Токаревою Тетяною Олександрівною у моїй присутності.

Особу його(її) встановлено, дієздатність перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за №

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС

І.І. ОЛІЙНИК





Місто Київ, сімнадцятого травня дві тисячі дев'ятнадцятого року.

Я, Вовк Зінаїда Олексіївна, 08 жовтня 1952 року народження, паспорт HE516926, виданий Корсунь-Шевченківським РВ УМВС України в Черкаській обл. 09.11.2007 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків 1927414160, місце проживання зареєстроване за адресою: м. Київ, вул. Нижньоключова, буд. 14, кв. 390, попередньо ознайомлена із загальними вимогами, додержання яких є необхідним для чинності правочину, усвідомлюючи значення своїх дій, правові наслідки і не маючи жодних підстав, перешкоджаючих вчиненню цього правочину та згідно з вільним волевиявленням, в силу досягнення попередньої домовленості, на підставі попередньо укладеного усного договору доручення,

цією довіреністю уповноважую

Вовк Артема Вікторовича, паспорт ME795374, виданий Подільським РУ ГУ МВС України в м. Києві 02.02.2007 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3055003435, місце проживання зареєстроване за адресою: м. Київ, вул. Г.Тупикова, буд. 31/2а, гуртожиток,

бути моїм представником у всіх державних, громадських, господарських та інших товариствах, підприємствах, установах, організаціях, незалежно від їх підпорядкування, форм власності та галузевої належності, в тому числі в органах державного управління та місцевого самоврядування, в міських та районних адміністраціях, в Департаменті державної реєстрації та його відповідних структурних підрозділах, в ЦНАП, в органах Держгеокадастру та його регіональних відділеннях, в органах бюро технічної інвентаризації, будь-яких проєктних організаціях, в експертних установах та організаціях, відповідних органах пожежного, екологічного контролю, відповідних органах санітарно-епідеміологічної служби, в Департаменті архітектури та містобудування, органах архітектурно-будівельного контролю, органах газо-, водо-, енергопостачання, інших відповідних компетентних органах, у відповідних інспекціях Державної фіскальної служби України, в органах внутрішніх справ, в Міністерстві юстиції України, в органах нотаріату, банківських установах, перед будь-якими фізичними та юридичними особами, з усіх питань, пов'язаних з **купівлею на мос ім'я 1/2 частини консервного цеху, з відповідними будівлями та спорудами, розташованого за адресою: Херсонська обл., Каховський р-н, с. Чорнянка, вул. Незалежності (колишня назва – Леніна), буд. 1-Б (один літера «Б») та купівлею на мос ім'я 1/2 частини млина, з відповідними будівлями та спорудами, розташованого за адресою: Херсонська обл., Каховський р-н, с. Чорнянка, вул. Незалежності (колишня назва – Леніна), буд. 1-Ж (один літера «Ж»), за ціну та на умовах мені відомих.**

Для чого надаю право: подавати та отримувати від мого імені заяви (в тому числі щодо мого сімейного стану та належності мені коштів на праві особистої власності, заяви про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (щодо права власності), заяви про внесення змін до запису Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, додатки до заяв, заяви про державну реєстрацію земельної ділянки з присвоєнням кадастрового номера, внесення відомостей (змін до них) до Державного земельного кадастру, заяви про виправлення технічних помилок, допущених під час ведення Державного земельного кадастру та отримувати витяги з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, та інші заяви відповідної форми) будь-які інші довідки та документи, подавати та отримувати необхідні документи, довідки, виписки, витяги, рішення, технічну



HNE 998114

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення



Довіреність видана без права передурочення повноважень іншим особам, строком на п'ять років, тобто до сімнадцятого травня тисячі двадцять четвертого року.

Bruf Bobr 3. O.

Особу її встановлено, дієздатність перевірено.

Стігнуто плати за домовленістю

ПРИВАТНИЙ ПОТАРНОК



745
10.
Hennig
BAA
Университет

ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 167380509
Дата, час формування: 21.05.2019 14:24:55
Витяг сформовано: Приватний нотаріус Націна-Марченко О.О., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 34154082, дата і час реєстрації заяви: 21.05.2019 14:10:09, заявник: Вовк Артем Вікторович (уповноважена особа), Токарев Сергій Сергійович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1809450765235
Об'єкт нерухомого майна: консервний цех, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта: Опис: консервний цех літ."А" загальна площа 900,6 кв.м.; навіси літ."Б", "З"; майстерня літ."В" загальна площа 10,1 кв.м.; котельня літ."Г" загальна площа 118,1 кв.м.; склад літ."Д" загальна площа 999,1 кв.м.; недобудований підвал літ."Е"; будка літ."Ж"; сторожка літ."И" загальна площа 6,5 кв.м.; водонапірна башта літ."К"; огорожа та споруди №1-4.
Адреса: Херсонська обл., Каховський р., с. Чорнянка, вулиця Незалежності (вулиця Леніна), будинок 1-Б
Земельні ділянки місця розташування: Кадастровий номер: 6523586000:01:001:0039

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 31636999

Дата, час державної реєстрації: 21.05.2019 14:10:09
Державний реєстратор: приватний нотаріус Націна-Марченко Оксана Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності: договір купівлі-продажу, нерухомого майна, серія та номер: 753, виданий 21.05.2019, видавник: Націна-Марченко О.О., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 46960288 від 21.05.2019 14:19:29, приватний нотаріус Націна-Марченко Оксана Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності: приватна
Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/2
Власники: Вовк Зінаїда Олексіївна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 1927414160, країна громадянства: Україна
Додаткові відомості:



RRP-400HX3X334

Витяг сформував:

Надіна-марченко О.О.

Підпис:



МП



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності

Індексний номер витягу: 167390537
Дата, час формування: 21.05.2019 14:56:17
Витяг сформовано: Приватний нотаріус Націна-Марченко О.О., Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 34155398, дата і час реєстрації заяви: 21.05.2019 14:37:48, заявник: Вовк Артем Вікторович (уповноважена особа), Токарев Сергій Сергійович (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 1809511965235
Об'єкт нерухомого майна: млин, об'єкт житлової нерухомості: Ні
Опис об'єкта: Опис: млин літ."Д" загальною площею 455,6 кв.м.; млин літ "Е" загальною площею 255,6 кв.м.; сторожка літ."А" загальною площею 8,7 кв.м.; підстанція літ."Б" загальною площею 26,9 кв.м.; вбиральня літ."В" загальною площею 5,2 кв.м.; склади літ."Г", "Ж", "З" (загальною площею 208 кв.м., 1011,5 кв.м.); огорожа, водопровід №1-3.
Адреса: Херсонська обл., Каховський р., с. Чорнянка, вулиця Незалежності (вулиця Леніна), будинок 1-Ж
Земельні ділянки місця розташування: Кадастровий номер: 6523586000:01:001:0040; Кадастровий номер: 6523586000:01:001:0099

Актуальна інформація про право власності

Номер запису про право власності: 31638192

Дата, час державної реєстрації: 21.05.2019 14:37:48
Державний реєстратор: приватний нотаріус Націна-Марченко Оксана Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Підстава виникнення права власності: договір купівлі-продажу, нерухомого майна, серія та номер: 752, виданий 21.05.2019, видавник: Націна-Марченко О.О., приватний нотаріус Київського міського нотаріального округу
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 46961686 від 21.05.2019 14:53:13, приватний нотаріус Націна-Марченко Оксана Олександрівна, Київський міський нотаріальний округ, м.Київ
Форма власності: приватна
Вид спільної власності: спільна часткова
Розмір частки: 1/2
Власники: Вовк Зінаїда Олексіївна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 1927414160, країна громадянства: Україна
Додаткові відомості:



Витяг сформував:

Нацина-марченко О.О.

Підпис:



ВИТЯГ

з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права

Індексний номер витягу: 195941381
Дата, час формування: 11.01.2020 09:38:19
Витяг сформовано: Вермієнко Ілона Ігорівна, Каховська міська Рада, виконавчий комітет, Херсонська обл.
Підстава формування витягу: заява з реєстраційним номером: 37886247, дата і час реєстрації заяви: 10.01.2020 08:59:01, заявник: Хома Ірина Вікторівна (уповноважена особа)

Актуальна інформація про об'єкт нерухомого майна

Реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 385947065235
Об'єкт нерухомого майна: земельна ділянка
Кадастровий номер: 6523586000.01.001.0039
Опис об'єкта: Площа (га): 1,3842
Цільове призначення: для обслуговування консервного цеху
Адреса: Херсонська обл., Каховський р., с. Чорнянка, вулиця Незалежності, земельна ділянка 1"б"

Актуальна інформація про державну реєстрацію іншого речового права

Номер запису про інше речове право: 6033341

Дата, час державної реєстрації: 17.06.2014 13:00:43
Державний реєстратор: Колушкін Володимир Володимирович, Каховське міськрайонного управління юстиції, Херсонська обл.
Підстава виникнення іншого речового права: договір оренди землі, серія та номер: б/н, виданий 25.11.2013, видавник: Чорнянська сільська; угода про внесення змін до договору оренди землі №б/н від 25.11.2013 р., серія та номер: б/н, виданий 02.12.2019, видавник: Сторони угоди
Підстава внесення запису: Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень, індексний номер: 13827346 від 17.06.2014 13:28:10, Колушкін Володимир Володимирович, Каховське міськрайонного управління юстиції, Херсонська обл.
Вид іншого речового права: право оренди земельної ділянки
Зміст, характеристика іншого речового права: Строк дії: 10.01.2069, з правом пролонгації
Відомості про суб'єкта іншого речового права: Орендодавець: ЧОРНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА КАХОВСЬКОГО РАЙОНУ ХЕРСОНСЬКОЇ ОБЛАСТІ, код ЄДРПОУ: 26518906
Орендар: Войк Зінаїда Олександрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 1927414160, країна громадянства: Україна
Орендар: Токарєва Тетяна Олександрівна, реєстраційний номер облікової картки платника податків: 2207819562, країна



громадянства: Україна

Опис об'єкта іншого
речового права:

зусильна ділянка

Витяг сформулює

