

ПОЛТАВСЬКА МІСЬКА РАДА
(тридцять сьома сесія сьомого скликання)

РІШЕННЯ

від 21 жовтня 2020 року

Про затвердження умов продажу та висновку про вартість комунального майна за адресою: вулиця Юрченка Петра, будинок 11/2, м. Полтава

На виконання рішення тридцять п'ятої сесії Полтавської міської ради сьомого скликання від 10.07.2020 року «Про внесення змін та доповнень до рішення двадцять восьмої сесії Полтавської міської ради сьомого скликання від 29.11.2019 року «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності м. Полтава, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні», враховуючи Звіт про оцінку майна, виконаний ПП «Нерухомість» та протокол аукціонної комісії 18.08.2020, відповідно до ст. 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», керуючись пп. 30 п. 1 ст. 26, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Полтавська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити висновок про вартість майна - нежитлового приміщення, що складає 1/50 частки об'єкту за адресою: вулиця Юрченка Петра, будинок 11/2, м. Полтава та стартову ціну продажу на електронному аукціоні в розмірі 189 850,00 грн (сто вісімдесят дев'ять тисяч вісімсот п'ятдесят грн 00 коп.) без урахування ПДВ.

2. Затвердити умови продажу на електронному аукціоні нежитлового приміщення площею 16,5 кв.м та в загальному користуванні 18,9 кв.м, що складає 1/50 частки об'єкту за адресою: вулиця Юрченка Петра, будинок 11/2, м. Полтава, а саме:

2.1. Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні без умов 189 850,00 грн (сто вісімдесят дев'ять тисяч вісімсот п'ятдесят грн 00 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 18 985,00 грн (вісімнадцять тисяч дев'яносто вісімдесят п'ять грн 00 коп.);

- крок аукціону: 1 898,50 грн (одна тисяча вісімсот дев'яносто вісім грн 50 коп.).

У разі якщо для участі в аукціоні подано заяву на участь в аукціоні від одного покупця, аукціон визнається таким, що не відбувся, а орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованою ним ціною, але не нижче стартової ціни.

2.2. У разі якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні, не продано, крім випадку, передбаченого п. 2.1, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50 відсотків.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 94 925,00 грн (дев'яносто чотири тисячі дев'яносто двадцять п'ять грн 00 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 9 492,50 грн (дев'ять тисяч чотириста дев'яносто дві грн 50 коп.);

- крок аукціону: 949,25 грн (дев'яносто сорок дев'ять грн 25 коп.).

2.3. Якщо повторний аукціон зі зниженням стартової ціни визнається таким, що не відбувся, у разі якщо для участі у такому аукціоні подано заяву на участь від одного покупця, то орган приватизації приймає рішення про приватизацію зазначеного об'єкта шляхом викупу безпосередньо такому покупцеві за запропонованого ним ціною, але не нижче стартової ціни, з урахуванням зниження стартової ціни відповідно до п. 2.2.

2.4. У разі якщо об'єкт приватизації не продано в порядку, передбаченому пп. 2.1, 2.2, проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій зі зниженням стартової ціни, визначеної згідно з п. 2.2.

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінкових пропозицій: 94 925,00 грн (дев'яносто чотири тисячі дев'яносто двадцять п'ять грн 00 коп.);

- розмір гарантійного внеску: 9 492,50 грн (дев'ять тисяч чотириста дев'яносто дві грн 50 коп.);

- крок аукціону: 949,25 грн (дев'яносто сорок дев'ять грн 25 коп.).

Продаж об'єктів на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подання цінкових пропозицій здійснюється за наявності не менш як одного учасника аукціону.

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінкових пропозицій, становить 3 кроки.

2.5. Розмір рестраційного внеску: 944,60 грн.

2.6. Період між аукціоном без умов, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінкових пропозицій: 30 календарних днів від дати аукціону (обумовлювання інформаційного аукціону та про приватизацію об'єкта).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію з питань економічної політики, комунальної власності, бюджету, фінансів.



Секретар міської ради



Олександр ПАМОГА