Примірна форма Акта приймання-передачі майна в оренду розроблена Фондом державного майна України відповідно до 2.1. Примірного договору оренди нерухомого або іншого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року №820

Акт
приймання-передачі в оренду нерухомого майна, що належить до комунальної власності

м. Горішні Плавні 04.02. **2021**

Орендар, ФОП Павленко Віктор Васильович, код за ЄДРПОУ 2235905596, що знаходиться за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Конституції б.44, кв. 26 з однієї сторони, та **Балансоутримувач**, Комунальне житлове ремонтно- експлуатаційне підприємство №1 код за ЄДРПОУ 24825142, що знаходиться за адресою: 39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, провулок Молодіжний,52, в особі директора підприємства Хряпи С.О., який діє на підставі Статуту підприємства з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від 04.02.2021 № 7-П (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до комунальної власності,

Для нерухомого майна

Характеристика нерухомого майна	Приміщення загальною площею 36,9 кв.м , в т.ч. приміщення площею 35,6 кв.м та туалет площею 1,3 кв.м на першому поверсі п'ятиповерхового будинку
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	UA-PS-2020-12-28-000117-1
Поверх	перший
Загальна площа об'єкта (кв.м)	36,9
Корисна площа об'єкта (кв.м)	36,9
Назва об'єкта	Приміщення на першому поверсі п'ятиповерхового будинку
Місцезнаходження об'єкта	39800, Полтавська область, м. Горішні Плавні, вул. Миру,8.

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди:

оприлюднена в оголошенні про проведення аукціону на продовження договору оренди нерухомого майна.

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

Балансоутримувач

_____

М.П. (в разі наявності)

Орендар

_____

М.П.(в разі наявності)