

Україна

Волинське обласне бюро технічної інвентаризації

Місто (смт) Ратне

Район _____

Реєстровий
номер

1808

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на прохідну
(назва об'єкту нерухомого майна)

по вул. (_____) Шевченко будинок № 47
корпус № Б-1

Технічний паспорт є невід'ємною частиною правовстановлювального документу

Паспорт складений

" 11 " 05 2008 р.



Перевірив:

(підпис)

(підпис)

(підпис)

--

5-1

II. Власники (фондоутримувачі)

[illegible]

III. Загальні відомості

5

29.2

44.5

цеглян

125

1998

29.2

15

—

Заг	осн
Заг	доп

17.05.1	Дата запису
---------	-------------

IV. Розподіл площ (кв.м)

[illegible]

V. Нежитлові приміщення

[illegible]

VI. Благоустрій загальної площі (кв.м)

[illegible]

VII. Технічний опис конструктивних елементів і інженерного обладнання

№№ п. - п.	Найменування конструктивних елементів		Опис конструктивних елементів (матеріал, конструкція, оздоблення і інше)	Зношення, %
1	2		3	4
1	Фундамент		бетонно-стріжковий 50 см	15
2	а) Зовнішні, внутрішні, капітальні стіни		цегляні 40 см	15
	б) перегородки		цегляні	
3	Перекриття	Горищ	з / бетону	15
		Міжповерхові		
		Підвальні		
4	Дах		односкільний, шифер	15
5	Підлога		бетонна	15
6	Прорізи	Віконні	одинарні, створки цукрові	15
		Дверні		
7	Опорядження	Зовнішнє	під розшивку штукатурено	15
		Внутрішнє		
8	Санітарні і електротехнічні роботи	Центральне опалення	Є	
		Пічне опалення	-	
		Водопровід	-	
		Електроосвітлення	Є	15
		Радіо	-	
		Телефон	-	
		Телебачення	-	
		газ. колонка	-	
		дров. колонка	-	
		гар. водопровід	-	
		Гаряче водопостачання	-	
		Вентиляція	-	
		Газопостачання	-	
		Сміттєпровід	-	
		Ліфти	-	
		Каналізація	-	
9	Різні роботи		-	-

Примітка: До технічного паспорту додаються поверхові плани та додатки № 1, 2

Склав М. Борт

I. Експлуатаційні показники будівлі
по вул. () Шевченко № 47

заповнюється експлуат. організацією

1. Проектна організація		15. Кількість ліфтів, шт.	
2. Генеральний підрядник		16. Пасажирських	
3. Експлуатаційна організація		17. Вантажних	
4. Дата прийняття в експлуатацію		18. Висота технічного підвалу, м	
5. Оцінка приймальної комісії		19. Кількість кухонь, шт.	
6. Рік останнього капітального ремонту		20. Кількість ванних кімнат, шт.	
7. Балансова вартість, грн		21. Кількість вбиралень, шт.	
8. Прибиральна площа спільних коридорів і місць загального користування, кв.м		22. Кількість суміщ. санвузлів, шт.	
9. Прибиральна площа сходів маршевих, кв.м		23. Площа фасадів, кв.м	47.3
10. Середня внутрішня висота приміщення, м		24. Площа покрівлі, кв.м	41.5
11. Термін служби		25. Витрата тепла, КАЛ/год	
Повна норма амортиз. відрахувань, в т.ч. на кап. ремонт		26. Витрата води розрахункова, куб.м/год	
Норма відрахувань на поточний ремонт		27. Розрахункова витрата газу, куб.м/год	
12. Міжремонтний період для кап. ремонту		28. Витрати ел. енергії, кВт	
13. Середня площа квартири, кв.м			
14. Кількість сходових кліток, шт.			

експлуат. організ.

VI. Технічний опис конструктивних елементів інженерного обладнання

заповнюється експлуат. організацією

№№ п-п.	Частина будівель, конструкцій, інженерного обладнання			Од. виміру	К-сть	Технічний стан (опис дефектів і пошкоджень)	Потреба		Відрем. за рік
							ремонт	заміна	
1	2			3	4	5	6	7	8
	Фундамент	Стрічковий	1. бетон.	п.м.	35.3	тріщини в окремих місцях			
			2.	«					
		Під окре- мими опор.	1.	шт.					
			2.	«					
	Цоколь	Фасад головний		кв.м					
		Фасад дворовий		«					
	Стіни	Зовнішні	1. цеглян.	«	61.1	— " —			
			2.	«					
			3.	«					
		Внутрішні	1.	«					
			2.	«					
		Колони і стовпи	1.	шт.					
			2.	шт.					
			3.	шт.					
	Фасади		Фасади чолові	кв.м	19.3				
			Фасади дворові	«	58.0				
			Карнизи	п.м.					
			Балкони	кв.м					
			Еркери	шт.					
			Лоджії	«					
			Пожежна драбина	п.м					
	Водовідвідні пристрої		Труби стальні	п.м					
			Труби чавунні	«					
			Воронки і відливи	шт.					
			Покрит. пояскові і інше.	п.м.					
	Дах		Покрівля 1	кв.м	41.5	— " —			
			Покрівля 2	«					
			Парапети і решітки	п.м					
			Крокви	«					
			Латкування	кв.м	41.5				

1	2	3	4	5	6	7	8			
	Перекриття	Горищ	1.	з/бетон.	КВ.М	41.5	трикутні			
			2.		«		в окремих місцях			
		Міжповерхове	1.		«					
			2.		«					
			3.		«					
		Надпідвальне	1.		«					
			2.		«					
			3.		«					
		Підлога	Міжповерхового перекриття	1.		«				
	2.				«					
	3.				«					
	Першого поверху		1.	бетон.	«	29.2	— " —			
			2.		«					
			3.		«					
	Підвалу		1.		«					
			2.		«					
			3.		«					
	Перегородки	1.	цегляні	«	24.9	— " —				
		2.		«						
		3.		«						
	Вікна і двері	Вікна і балконні двері			«	12.0	— " —			
		Внутрішні двері			«	3.8				
		Зовнішні двері			«	4.2	— " —			
		Вітрини			«					
	Сходи	Марші	1.		«	—				
			2.		«					
		Площадки	1.		«					
			2.		«	—				
		Поручні			п.м.					
		Печі кухонні			шт.					
		Груби			«	—				
	Благоустрій	Вимощення			КВ.М					
		Приямки			«					
		Ганки			«	—				
		Спуск в підвал			«					

ПЛАН ПОСЕЛХІВ

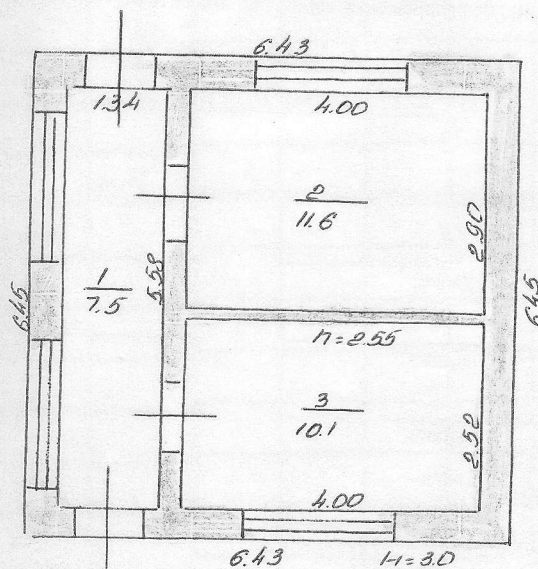
БУДІВЛІ ЛІТЕРИ Б-1

по вулиці Шевченка

будинок № 47

місто Ратне

квартал № 1



Волинське технічне		Гласне бюро інвентаризації	
Нач. бюро	<i>Ма</i>	<i>Балаш</i>	
Клас	<i>МБр-Боробич</i>		
Перевіряє	<i>Расскобєд</i>	<i>Расскобєд</i>	
Креслить	<i>Радисоніс</i>	<i>Радисоніс</i>	
« 3 » 05		2001 р.	

ЕКСПЛІКАЦІЯ

внутрішніх площ до плану будівництва літера "Б-1"

по вулиці (провулку, площ.)

В тому числі призначення														
Поверхи (починаючи з підвалу)	№ квартири чи приміщення	№№ частин приміщень (кімнат, кухонь, коридорів і т.д.)	Призначення частин приміщень (житлових кімнат, кухонь, коридорів і т.д.)	Формули для підрахунку площ, частин приміщення по внутрішніх розмірах	Площа частин приміщ., виходячи по формулі п. 5 (кв.м)	Житлових квартир			Гуртожитків			Вписати найменування охорони здоров'я, фіз. держстраху, торг. комунально-оск. під		
						загальна сума п. 8.19 жила	основна	загальна сума п. 11.12 жила	підсобна	загальна сума п. 11.12 жила	підсобна			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1		1	коридор	1.34 x 5.58	7.5							7.5		
		2	кімната	4.00 x 2.90	11.6							11.6		
		3	кімната	4.00 x 2.52	10.1							10.1		
							</							