



**ДЕРЖЗЕМАГЕНТСТВО УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ
ЗЕМЕЛЬНИХ РЕСУРСІВ У КИЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ**

ЗАТВЕРДЖУЮ:

Начальник Головного
управління земельних ресурсів у
Київській області

А.А. Іванюк

2008 р.

Висновок

**державної експертизи землепорядної документації
від "08" серпень 2008 р. № 14-1066 НО**

1. **Замовник державної експертизи:** ДП "Київський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою" (свідоцтво про державну реєстрацію 00699773 від 28.11.2003 р., р/р 26002003143001, МФО 320564, ЗКПО.00699773 філія ЗАТ КБ "Надра" КРУ, м. Київ, вул. Серпова, 3, тел. 4240313).
2. **Вид землепорядної документації, що підлягає державній експертизі:** Технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що надані **гр. Рябіку Ігорю Леонідовичу** під будівництво та обслуговування логістичного центру в межах Макарівської селищної ради Макарівського району Київської області.
3. **Розробник землепорядної документації:** ДП "Київський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою" (свідоцтво про державну реєстрацію 00699773 від 28.11.2003 р., ліцензія серія АВ № 305300 від 26.01.2007 по 26.01.2012р.).
4. **Дата виготовлення землепорядної документації:** липень 2008 р.
5. **Дата і номер реєстрації:** 25.07.2008 р. № 14-1066НО.
6. **Державна експертиза проведена:** експертами управління державної експертизи.
7. **Форма проведення державної експертизи:** обов'язкова.
8. **Вид державної експертизи:** первинна.
9. **Процедура проведення державної експертизи:** Технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що надані **гр. Рябіку Ігорю Леонідовичу** під будівництво та обслуговування логістичного центру в межах Макарівської селищної ради Макарівського району Київської області розроблена ДП "Київський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою" на підставі договору № 6781 від 15.07.2008 року.
Земельні ділянки відносяться до земель промисловості.
Конфігурація земельних ділянок - чотирикутної форми.

Площу земельних ділянок, склад угідь та межі підтверджують державні акти на право власності на земельні ділянки.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки №1 площею 1,2656 га становить 846063,35 грн. (вісімсот сорок шість тисяч шістдесят три гривні 35 коп.) державний акт серія ЯЖ №204584;

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки №2 площею 7,0000 га становить 4679553,91 грн. (чотири мільйони шістсот сімдесят дев'ять тисяч п'ятдесят три гривні 91 коп.) державний акт серія ЯЖ №204585;

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки №3 площею 5,1556 га становить 3446558,30 грн. (три мільйони чотириста сорок шість тисяч п'ятсот п'ятдесят вісім гривень 30 коп.) державний акт серія ЯЖ №204586.

10. Зауваження та пропозиції до землепорядної документації: Зауваження виправлені при проведенні державної експертизи.

11. Підсумкова оцінка результатів державної експертизи: Подана на державну експертизу технічна документація з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що надані гр. Рябіку Ігору Леонідовичу під будівництво та обслуговування логістичного центру в межах Макарівської селищної ради Макарівського району Київської області відповідає вимогам чинного законодавства України, встановленим нормам і правилам, оцінюється позитивно.

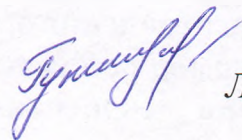
12. Строк проведення державної експертизи: 20 робочих днів (ст. 34 Земельного кодексу "Про державну експертизу землепорядної документації").

13. Строк дії висновку: Дійсний протягом строку дії об'єкта державної експертизи, але не більше 3-х років від дня його видачі (ст. 36 Закону України "Про державну експертизу землепорядної документації").

Додаток: Технічна документація – 1 книга.

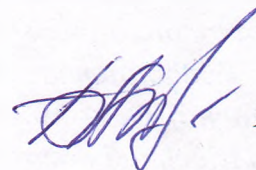
14. Експерти:

Начальник відділу контролю за дотриманням ліцензійних умов та державної експертизи документації землеоціночних робіт



Л.А. Гунько

Головний спеціаліст відділу контролю за дотриманням ліцензійних умов та державної експертизи документації землеоціночних робіт



М.Ю. Гавриленко

**ДЕРЖАВНЕ ПІДПРИЄМСТВО
“КИЇВСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ
ТА ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ”
ДП “Київський інститут землеустрою”**

Відділ оцінки земель та економіки
землекористування

Договір: № 6781 від «15» липня 2008 р.
Замовник: гр. Капшуков В.К.

ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

з нормативної грошової оцінки земельних ділянок, що надані гр. Рябіку Ігору Леонідовичу під будівництво та обслуговування логістичного центру в межах Макарівської селищної ради Макарівського району Київської області

Директор
Перший заступник директора
Завідувач відділом
Нормоконтроль



Й. М. Дорош
М.П. Стецюк
В.В. Гергель
В.В. Ковреїна

КИЇВ - 2008

