

Інформаційне повідомлення

про проведення продажу на електронному аукціоні без умов об'єкта малої приватизації окремого майна - «Будівля ветеринарної лікарні з прибудовою і терасою, А, загальною площею 40, 3 кв. м, гараж Б, загальною площею 30,1 кв. м, гараж В, загальною площею 19,1 кв. м, споруди № 1, 2», який перебуває на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області (код за ЄДРПОУ: 40408678) та розташований за адресою: Херсонська обл., Нижньосірогозький р-н, с. Новопетрівка, вул. Садова, 21.

1. Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта приватизації: «Будівля ветеринарної лікарні з прибудовою і терасою, А, загальною площею 40, 3 кв. м, гараж Б, загальною площею 30,1 кв. м, гараж В, загальною площею 19,1 кв.м, споруди № 1, 2».

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська обл., Нижньосірогозький р-н, с. Новопетрівка, вул. Садова, 21.

Найменування балансоутримувача: Херсонська філія державного підприємства Головне управління Держпродспоживслужби в Херсонській області (код за ЄДРПОУ: 40408678).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: вул. Перекопська, 17, м. Херсон, 73000, тел. (0552) 32-17-37.

Відомості про об'єкт приватизації та про земельні ділянки, на яких розташований об'єкт:

До складу об'єкта входять: одноповерхова будівля ветеринарної лікарні 1982 року побудови з прибудовою і терасою, гараж Б, гараж В, споруди № 1, 2. Матеріал фундаменту – бутовий камінь, стіни – камінь черепашник, цегла. Підлога - дерев'яна, дах - шифер. Вікна та двері з дерева. Право власності зареєстровано 12.01.2016, реєстраційний номер об'єкта в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно - 817010765238.

Об'єкт розташований на земельній ділянці площею 0,0328 га. Кадастровий номер земельної ділянки: 6523883500:01:009:0023. Реєстраційний номер об'єкта в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно - 1539065865238.

Право постійного користування земельною ділянкою зареєстровано за Головним управлінням Держпродспоживслужби в Херсонській області.

Договори оренди щодо об'єктів нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладалися.

Фотографічне зображення об'єкта: додається.

2. Інформація про електронний аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата та час проведення аукціону: аукціон в електронній формі буде проведено 14.01.2021 року. Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19:30 до 20:30 години дня, що передуює дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16:15 до 16:45 години дня проведення електронного аукціону.

Час і місце проведення огляду об'єкта: огляд об'єкта можна здійснити 29.12.2020 з 9:00 по 10:00 за місцем його розташування: Херсонська обл., Нижньосірогозький р-н, с. Новопетрівка, вул. Садова, 21.

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутися до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: м. Херсон, проспект Ушакова, 47 в робочі дні з 8:00 до 17:00, в п'ятницю – з 8:00 до 15:45 не пізніше ніж за 2 робочі дні до дати проведення аукціону. Телефон для довідок: (0552) 22-44-44; e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна - «Будівля ветеринарної лікарні з прибудовою і терасою, А, загальною площею 40, 3 кв. м, гараж Б, загальною площею 30,1 кв. м, гараж В, загальною площею 19,1 кв.м, споруди № 1, 2», розташованого за адресою: Херсонська обл., Нижньосірогозький р-н, с. Новопетрівка, вул. Садова, 21, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – окремого майна - «Будівля ветеринарної лікарні з прибудовою і терасою, А, загальною площею 40, 3 кв. м, гараж Б, загальною площею 30,1 кв. м, гараж В, загальною площею 19,1 кв.м, споруди № 1, 2», розташованого за адресою: Херсонська обл., Нижньосірогозький р-н, с. Новопетрівка, вул. Садова, 21, повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні без умов:

187073,78 грн. (сто вісімдесят сім тисяч сімдесят три гривні 78 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 18707,38 грн. (вісімнадцять тисяч сімсот сім гривень 38 копійок).

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни: 93536,89 грн. (дев'яносто три тисячі п'ятсот тридцять шість гривень 89 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 9353,69 грн. (дев'ять тисяч триста п'ятдесят три гривні 69 копійок).

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

93536,89 грн. (дев'яносто три тисячі п'ятсот тридцять шість гривень 89 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 9353,69 грн. (дев'ять тисяч триста п'ятдесят три гривні 69 копійок).

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн. (дев'яносто сорок чотири гривні 60 копійок).

При укладенні договору купівлі-продажу з переможцем аукціону на ціну продажу об'єкта нараховується податок на додану вартість у розмірі 20 відсотків.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

Умови продажу: аукціон без умов.

Організатор аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, м. Херсон, пр. Ушакова, 47, поверх 2, 73000, тел. (0552) 22-44-44.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 08:00 до 17:00, п'ятниця з 08:00 до 15:45, субота та неділя – вихідний; веб-сайт: www.spfu.gov.ua:

контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Белінська Олена Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga_65@spfu.gov.ua;

контактна особа від Головного управління Держпродспоживслужби в Херсонській області, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Чебукін Сергій Анатолійович, тел.: (066) 316-88-28.

4. Додаткова інформація:

Рахунки OEM, відкриті для сплати реєстраційного внеску та гарантійного внеску:
<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

в національній валюті:

1. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA948201720355539001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ
МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

суми сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону.

2. Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № UA738201720355209001000001233

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ
МФО 820172

Код ЄДРПОУ 21295778

сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, проспект Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публичне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код ЄДРПОУ: 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region
Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine
Account: UA643510050000025305218539400
Bank of receiver: Public Company Ukrsibbank
Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine
MFO 351005
SWIFT: KHABUA2K
Code YeDRPOU: 21295778
Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)»

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 09.12.2020 № 658 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії та умов продажу об'єкта малої приватизації державної власності – «Будівля ветеринарної лікарні з прибудовою ї терасою, А, загальною площею 40, 3 кв. м, гараж Б, загальною площею 30,1 кв. м, гараж В, загальною площею 19,1 кв.м, споруди № 1, 2».

Унікальний код об'єкта: UA-AR-P-2020-10-28-000003-2

Період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Крок аукціону на аукціоні без умов: 1870,74 грн. (одна тисяча вісімсот сімдесят гривень 74 копійки).

Крок аукціону на аукціоні із зниженням стартової ціни: 935,37 грн. (дев'ятсот тридцять п'ять гривень 37 копійок).

Крок аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 935,37 грн. (дев'ятсот тридцять п'ять гривень 37 копійок).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Інформацію про об'єкт також можна отримати за посиланням: <https://privatization.gov.ua>