

ціна продажу Об'єкта приватизації без урахування ПДВ становить – **22 001 грн. 00 коп.** (двадцять дві тисячі одна гривня 00 копійок).

Сума ПДВ, що нараховується на ціну продажу Об'єкта приватизації становить: **4 400 грн. 20 коп.** (чотири тисячі чотириста гривень 20 копійок).

Покупець зобов'язаний сплатити за придбаний Об'єкт приватизації ціну продажу Об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ – **26 401 грн. 20 коп.** (двадцять шість тисяч чотириста одна гривня 20 копійок) у повному обсязі протягом 30 календарних днів з дня нотаріального посвідчення цього Договору.

2.2. Розрахунки за Об'єкт приватизації здійснюються так:

2.2.1. Гарантійний внесок для участі в аукціоні, сплачений Покупцем на банківський рахунок оператора електронного майданчика – ТОВ «Електронні торги України», в сумі **60 грн. 60 коп.** (шістдесят гривень 60 копійок), що становить 10 відсотків стартової ціни Об'єкта приватизації, зараховується Покупцеві в рахунок ціни продажу Об'єкта приватизації на рахунок Продавця № UA088201720355259003000141358, Держказначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 42956062, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях;

2.2.2. Протягом 10 календарних днів з дня підписання цього Договору на сплачені Покупцем грошові кошти в сумі **60 грн. 60 коп.** (шістдесят гривень 60 копійок), (гарантійний внесок), Покупець шляхом безготівкового перерахування з власного рахунку зобов'язаний перерахувати ПДВ у розмірі **12 грн. 12 коп.** (дванадцять гривень 12 копійок) на рахунок Продавця № UA308201720355559003001141358, Держказначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 42956062, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях.

2.2.3. Грошові кошти в розмірі **26 328 грн. 48 коп.** (двадцять шість гривень 48 копійок), в тому числі ПДВ – **4 388 грн. 08 коп.** (чотири тисячі триста вісімдесят вісім гривень 08 копійок), за придбаний Об'єкт приватизації сплачуються Покупцем шляхом безготівкового перерахування з власного рахунка на рахунок Продавця № UA308201720355559003001141358, Держказначейська служба України, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 42956062, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, протягом 30 календарних днів з дня нотаріального посвідчення цього Договору.

2.3. Сплата Покупцем коштів за придбаний Об'єкт приватизації вноситься на підставі цього Договору, крім коштів, зазначених в п.2.2.1.

3. ПЕРЕДАЧА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ. ПРАВО ВЛАСНОСТІ.

3.1. Передача Об'єкта приватизації Покупцю здійснюється Продавцем у п'ятиденний строк після сплати Покупцем у повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування)

3.2. Передача Продавцем Об'єкта приватизації і прийняття його Покупцем засвідчується актом приймання-передачі, який підписується Сторонами та скріплюється печаткою Продавця.

3.3. Право володіння, користування і розпорядження Об'єктом приватизації переходить до Покупця після сплати в повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування)

3.4. Право власності на нерухоме майно, переходить до Покупця, після державної реєстрації в установленому законом порядку права власності на придбаний Об'єкт приватизації, яка буде здійснюватися після сплати у повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації.

3.5. Після виникнення у Покупця Об'єкта приватизації права власності на цей Об'єкт, він стає правонаступником прав і обов'язків на придбаний Об'єкт приватизації.

4. ОBOB'ЯЗКИ ТА ПРАВА СТОРІН