



Львівська міська рада
Департамент економічного розвитку
Управління комунальної власності
79008, м. Львів, пл. Галицька, 15, тел.: (032) 297 52 77

ЛЯХ Оксані Іванівні
(РНОКПП - 2543011907)
вул. Друкарська, 6а, кв. 9
м. Львів
79008

Про укладення договору купівлі-продажу
(повторно)

Управлінням комунальної власності листом №2302-вих-8019 від 27.01.2022 повідомило Лях Оксану Іванівну про укладення договору купівлі-продажу, проте Лях О.В. не повідомила управлінню адресу та телефон нотаріуса, який вчинятиме дії щодо підготовки та нотаріального посвідчення договору-купівлі продажу будівлі за адресою: м. Львів, вул. Кутова, 10 (будівля гаража літ. «Б», загальна площа 16,6 кв.м.) між Лях Оксаною Іванівною та управлінням комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, а також не відшкодувала витрати балансоутримувача ЛКП «Агенція ресурсів Львівської міської ради» на виготовлення технічної документації для присвоєння кадастрового номера земельної ділянки, на якій знаходиться об'єкт приватизації.

Зважаючи на вищевикладене, повторно повідомляємо, що за результатами електронного аукціону з продажу будівлі за адресою: **м. Львів, вул. Кутова, 10 (будівля гаража літ. «Б», загальна площа 16,6 кв.м)**, проведеного згідно до норм Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами) та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу» (зі змінами) та враховуючи протокол про результати електронного аукціону №UA-PS-2021-12-10-000069-1 (сформований 04.01.2022 16:46:23), Лях Оксану Іванівну (РНОКПП - 2543011907) визначено переможцем по вказаному аукціону за запропонованою ціною **304 105 (триста чотири тисячі сто п'ять) гривень 20 копійок, у т. ч. ПДВ**.

Управління комунальної власності повідомляє, що Вам, Лях Оксані Іванівні, необхідно у встановленому порядку протягом 30-ти календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону №UA-PS-2021-12-10-000069-1 (сформований 04.01.2022 16:46:23), **у термін до 03.02.2022(включно), укласти договір купівлі-продажу будівлі за адресою: м. Львів, вул. Кутова, 10 (будівля гаража літ. «Б», загальна площа 16,6 кв.м).**

Повідомляємо про готовність Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради до укладення



СЕД Львівської міської ради IT-Enterprise
№2302-вих-9484 від 01.02.2022
Підписувач Свистун Інна Василівна

договору купівлі-продажу вказаного об'єкта та пропонуємо Вам підписати договір в установлений строк.

З метою належного виконання норм чинного законодавства, управління комунальної власності пропонує Лях Оксані Іванівні у письмовій формі у найкоротші терміни повідомити адресу та телефон нотаріуса, який вчинятиме дії щодо підготовки та нотаріального посвідчення договору-купівлі продажу будівлі за адресою: м. Львів, вул. Кутова, 10 (будівля гаража літ. «Б», загальна площа 16,6 кв.м.) між Лях Оксаною Іванівною та управлінням комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради.

Також повідомляємо, суб'єкт, який за результатами електронного аукціону набуде право власності на об'єкт приватизації за адресою: м. Львів, вул. Кутова, 10 має відшкодувати (компенсувати) витрати балансоутримувача ЛКП «Агенція ресурсів Львівської міської ради» на виготовлення технічної документації для присвоєння кадастрового номера земельної ділянки, на якій знаходиться об'єкт приватизації у сумі 9 248,58 грн з урахуванням ПДВ на поточний рахунок балансоутримувача ЛКП «Агенція ресурсів Львівської міської ради» п/р: UA493808050000000026006603885 в АТ «Райффайзен Банк Аваль», МФО 380805, код платника податку 308234113042 (код за ЄДРПОУ 30823414), адреса розташування ЛКП «Агенція ресурсів Львівської міської ради»: м. Львів, площа Галицька, буд. 15.

Просимо Вас відшкодувати зазначену суму до нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу будівлі за адресою: м. Львів, вул. Кутова, 10.

Повідомляємо Вам, що земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації не є предметом продажу, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на об'єкт приватизації.

Додатково повідомляємо Вам, що всі витрати, пов'язані з укладенням Договору купівлі-продажу будівлі за адресою: **м. Львів, вул. Кутова, 10 (будівля гаража літ. «Б», загальна площа 16,6 кв.м)**, його нотаріальним посвідченням, реєстрацією та виконанням, бере на себе Покупець.

Також зазначаємо, що у разі не підписання переможцем аукціону договору купівлі-продажу у зазначений строк, гарантійний та реєстраційний внески йому не повертаються і він позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу того самого об'єкта.

Додатки:

1. Копія Листа ЛКП «Агенція ресурсів Львівської міської ради» №1007-05/09 від 07.09.2021.

Начальник управління

Інна СВИСТУН

Виконавець:
Оксана ВОСКОЛОВИЧ
+38 (032) 297-55-65