

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-04-07-000043-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Реєстраційний номер лоту: 123

Замовник аукціону: КРАВЧЕНКО РАДІОН МИКОЛАЙОВИЧ, ліквідатор Товариство з обмеженою відповідальністю "Руст-Кераміка" (69068, м. Запоріжжя, вул. 8 Березня, буд. 26-А, кв. 93, код ЄДРПОУ 30202278)

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 21.04.2021 09:58:04

Дата та час закінчення електронного аукціону: 21.04.2021 16:53:54

Найменування активів(майно, запропоноване для продажу): Нерухоме майно, що знаходиться за адресою м. Запоріжжя, бульвар Шевченка, будинок 8

Мультилот, що складається з нерухомого майна, а саме:

Нежиле приміщення, IX підвалу літ.А-3-5, що знаходиться за адресою: Запорізька область, м.Запоріжжя, бульвар Шевченка, будинок 8;

Нежиле приміщення, X підвалу літ.А-3-5, що знаходиться за адресою: Запорізька область, м.Запоріжжя, бульвар Шевченка, будинок 8.

Загальна площа (кв.м): 235,8

Тип нерухомості: нежитлові приміщення.

Категорія: будівля

Стан приміщення: придатний до використання

Матеріал будівлі: фундамент – бетон, стіни – цегла та залізобетонні плити, перекриття – залізобетон

Поверх: підвал

Електроенергія: в наявності

Водопостачання та водовідведення: в наявності

Газопостачання: відсутнє

Вентиляція: в наявності

Опалення: в наявності.

Справа про банкрутство № 908/975/17, що перебуває в провадженні Господарського суду Запорізької області.

Аукціон проводиться вперше без можливості зниження початкової вартості.

Продавець майна: Товариство з обмеженою відповідальністю "Руст-Кераміка" (69068, м. Запоріжжя, вул. 8 Березня, буд. 26-А, кв. 93, код ЄДРПОУ 30202278)

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Кравченко Радіон Миколайович, свідоцтво № 133 від 12.03.2013 р., місто Київ, проспект Лобановського, 115, адреса для листування: 03118, а/с 19 м. Київ, тел. (066) 143 97 78, адреса електронної пошти kravchenko.radion.ua@gmail.com

Адреса сторінки веб-сайту, на якій розміщено відомості про проведення аукціону: <https://prozorro.sale>.

Проводиться перший повторний аукціон з можливістю зниження початкової вартості до граничної ціни, яка не може бути меншою, ніж 75 відсотків початкової вартості лоту на цьому аукціоні.

Адреса сторінки веб-сайту, на якій розміщено відомості про проведення попереднього аукціону

Порядок оформлення участі в аукціоні:

Для участі в аукціоні заявник проходить процедуру реєстрації на веб-сайті, подає заявку на участь в аукціоні за кожним лотом окремо, сплачує гарантійний внесок на рахунок оператора згідно з цим Порядком та виконує інші вимоги, визначені цим Порядком.

Заява на участь в аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію, крім аукціонів з можливістю зниження початкової ціни лота.

З метою реєстрації на веб-сайті заявник заповнює електронну форму, в якій зазначаються:

1) для фізичної особи:

прізвище, ім'я та по батькові (за наявності);

реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному контролюючому органу і мають відмітку у паспорті);

адреса електронної пошти;

номер контактного телефону;

2) для уповноваженого представника юридичної особи:

найменування юридичної особи;

код згідно з ЄДРПОУ;

місцезнаходження юридичної особи;

адреса електронної пошти;

прізвище, ім'я та по батькові (за наявності) представника юридичної особи;

номер контактного телефону уповноваженої особи.

Заявник зобов'язаний забезпечити збереження авторизаційних даних (логіну та пароля), необхідних для роботи в системі.

Отримання оператором згоди на збирання, обробку (реєстрацію, накопичення, зберігання, адаптування, зміну, поновлення), використання і поширення (розповсюдження, реалізацію, передачу третім особам), знеособлення, публікацію, знищення персональних даних фізичної особи відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" з метою підготовки і проведення аукціону є обов'язковим під час реєстрації заявника.

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону: додаткову інформацію можна отримати у арбітражного керуючого - ліквідатора в робочі дні з 10-00 до 18-00 години за тел. (066) 1439778, або електронною поштою: kravchenko.radion.ua@gmail.com;

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону: відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, якій підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни.

Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України.

Можливість надання переможцю аукціону податкової накладної: продаж майна здійснюється без ПДВ, тому податкова накладна не надається. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

Нерухоме майно передається переможцю протягом 1 (одного) робочого дня за актом приймання-передачі після оформлення права власності переможцем за собою та повної сплати вартості майна.

Розмір винагороди оператора:

у разі, коли ціна продажу лота становить понад 5 тис. розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб, - 2 відсотки ціни продажу;

у разі, коли ціна продажу лота становить від 500 до 5 тис. розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб, - 3 відсотки ціни продажу;

у разі, коли ціна продажу лота становить від 50 до 500 розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб, - 4 відсотки ціни продажу;

у разі, коли ціна продажу лота становить від двох до 50 розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб, - 4,5 відсотка ціни продажу;

у разі, коли ціна продажу лота становить до двох розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб, - 5 відсотків ціни продажу.

Відомості про обтяження та обмеження майна, права третіх осіб: майно перебуває в заставі ТОВ «Олком-Лізинг» (заставний кредитор) (79018, м.Львів, площа Липнева, буд.9; код ЄДРПОУ 40001502).

Порядок ознайомлення з майном: час та місце ознайомлення: за попередньою домовленістю з ліквідатором, контактна особа для ознайомлення: Кравченко Р.М., тел. (066) 1439778, електронна пошта:kravchenko.radion.ua@gmail.com.

Відомості про майно (опис та характеристика)

Мультилот, що складається з нерухомого майна, а саме:

Нежиле приміщення, IX підвалу літ.А-3-5, що знаходиться за адресою: Запорізька область, м.Запоріжжя, бульвар Шевченка, будинок 8;

Нежиле приміщення, X підвалу літ.А-3-5, що знаходиться за адресою: Запорізька область, м.Запоріжжя, бульвар Шевченка, будинок 8.

Загальна площа (кв.м): 235,8

Тип нерухомості: нежитлові приміщення.

Категорія: будівля

Стан приміщення: придатний до використання

Матеріал будівлі: фундамент – бетон, стіни – цегла та залізобетонні плити, перекриття – залізобетон

Поверх: підвал

Електроенергія: в наявності

Водопостачання та водовідведення: в наявності

Газопостачання: відсутнє

Вентиляція: в наявності

Опалення: в наявності.

Кількість приміщень: 11

Призначення: торгівля

Відомості про земельну ділянку: право власності (оренди) не зареєстровано

Інформація про допоміжні, підсобні приміщення та споруди: відомості відсутні.

Інформація про орендарів та інших користувачів приміщення: відомості відсутні.

Невід'ємні поліпшення нерухомого майна, що входить до складу лоту, не є предметом продажу та Банкруту не належать.

Мультилот, що складається з нерухомого майна, а саме:

Нежиле приміщення, IX підвалу літ.А-3-5, що знаходиться за адресою: Запорізька область, м.Запоріжжя, бульвар Шевченка, будинок 8;

Нежиле приміщення, X підвалу літ.А-3-5, що знаходиться за адресою: Запорізька область, м.Запоріжжя, бульвар Шевченка, будинок 8.

Загальна площа (кв.м): 235,8

Тип нерухомості: нежитлові приміщення.

Категорія: будівля

Стан приміщення: придатний до використання

Матеріал будівлі: фундамент – бетон, стіни – цегла та залізобетонні плити, перекриття – залізобетон

Поверх: підвал

Електроенергія: в наявності

Водопостачання та водовідведення: в наявності

Газопостачання: відсутнє

Вентиляція: в наявності

Опалення: в наявності.

Початкова ціна лоту: 2 240 594.40 ГРН, *податкова накладна не надається.*

Ціна реалізації: 1 702 851.74 ГРН

Крок аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 224 059.44 ГРН

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 172 973.89 ГРН

Учасник, що зробив ставку: ТЕРТИЧНА АЛЬОНА ВОЛОДИМИРІВНА, ІПН 2999607006

Розмір ставки: 1 702 851.74 ГРН, 21.04.2021 16:12:32

Закриті цінові пропозиції учасників: відсутні

Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку: цінова пропозиція відсутня

Кількість учасників аукціону: 3

Переможець електронного аукціону: ТЕРТИЧНА АЛЬОНА ВОЛОДИМИРІВНА, ІПН 2999607006

Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):

Найменування організації: ТОВ РУСТ-КЕРАМІКА

Код отримувача: 30202278

Назва банку: АТ КБ "ПРИВАТБАНК"

Рахунок отримувача у форматі IBAN: UA883052990000026001046802929

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота: 07.05.2021 р.

протягом 10 робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

*згідно ст. 85 Кодексу України з процедур банкрутства

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову

пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку: 51 085.55 (П'ятдесят одна тисяча вісімдесят п'ять гривень 55 копійок) грн. з ПДВ

*визначається відповідно до п. 39 Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)

Протокол електронного аукціону сформовано: 21.04.2021 16:53:54

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірниках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону: ТЕРТИЧНА АЛЬОНА ВОЛОДИМИРІВНА, 2999607006

Альона Тертична А.В. 22.04.2021

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Заступник директора
згідно наказу № 586 від
20.08.2020 р.

(посада)



Каневська А.В.

(П.І.Б.)

26.04.2021

(Дата підпису)