ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

майдан Театральний, 1, м. Харків, 61057, Україна
тел/факс: (057) 700-03-14 E-mail: kharkiv@spfu.gov.ua, код ЄДРПОУ 43023403

30.03.2021 № 11-03-01-02986

На № _____ від _____

Переможцю електронного аукціону з передачі в оренду нерухомого державного майна

Щодо згоди на передачу майна в суборенду

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях (далі – Орендодавець) відповідно до п. 169 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою КМУ від 3 червня 2020 р. № 483 (далі – Порядок), надає письмову згоду на передачу в суборенду переможцю електронного аукціону з передачі в оренду державного майна - приміщень загальною площею 388,47 кв. м, а саме кімнати: № 1 (площею 82,80 кв. м), № 2 (17,21 кв. м), № 3 (20,79 кв. м), № 4 (19,66 кв. м), № 5 (17,32 кв. м), № 6 (3,33 кв. м), № 7 (6,29 кв. м), № 8 (6,8 кв. м), № 9 (6,21 кв. м), №10 (2,8 кв. м), № 11 (13,77 кв. м), № 12 (59,04 кв. м), № 13 (площею 59,04 кв. м), № 14 (14,37 кв. м), № 15 (59,04 кв. м) першого поверху триповерхової виробничої будівлі «корпус 2 А», розташованої за адресою: Харківська область, м. Харків, вул. Рудика, 8, що обліковується на балансі Державного науково – виробничого підприємства «Об'єднання Комунар».

Звертаємо увагу, що згідно з п. 170 Порядку орендар, який отримав майно в оренду на аукціоні, вважається таким, що отримав письмову згоду орендодавця на суборенду. Такий орендар протягом трьох робочих днів з моменту укладення договору суборенди зобов'язаний подати орендодавцю один примірник договору суборенди та інформацію про суборендаря в обсязі, визначеному частиною третьою статті 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX (далі – Закон), крім документа, що підтверджує сплату реєстраційного внеску, та документа, що підтверджує сплату гарантійного внеску на рахунок оператора електронного майданчика.

Відповідно до п. 172 Порядку до договору суборенди застосовуються положення договору оренди, крім випадків, визначених частиною шостою статті 22 Закону. До договору суборенди обов'язково застосовуються положення договору оренди в частині прав орендодавця, балансоутримувача на доступ до об'єкта оренди з метою проведення його перевірки або огляду.

Договір суборенди повинен містити положення про набуття ним чинності не раніше дати його оприлюднення в електронній торговій системі.

В.о. начальника регіонального відділення, заступник голови комісії з припинення регіонального відділення **Ганна ЛАЗАРЄВА**

Тетяна Улєзлова (057) 700-76-40