

**ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ****РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
ПО ОДЕСЬКІЙ ТА МИКОЛАЇВСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ**

вул. Велика Арнаутська, 15, м. Одеса, 65048, тел/факс (048) 731-50-28
Email: odesa@spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 43015722

16 ВЕР 2020

№

11-08-04022

ТОВ «НАШЕ ДІЛО ОК»

На №

вул. Коблевська, 45, м. Одеса, 06523

ПРЕТЕНЗІЯ

Регіональним відділенням ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях (далі – Продавець) та ТОВ «НАШЕ ДІЛО ОК» (далі – Покупець) 14.08.2020р. за № 382 укладено договір купівлі-продажу об'єкта державної власності – нежитлові споруди з устаткуванням, загальною площею 1523,3 кв.м. що розташовані на земельній ділянці площею 34 362,00 кв.м. за адресою: м. Одеса, Овідіопольська дуга, 3-А (далі – Договір).

Згідно п.п. 2.1. розділу 2 Договору Покупець зобов'язаний сплатити за придбаний Об'єкт приватизації 4 620 001,20 гривню (чотири мільйона шістсот двадцять тисяч одна гривню 20 копійок), у тому числі ПДВ, у повному обсязі протягом 30 календарних днів з дня підписання цього Договору (тобто до 13.09.2020) в порядку, встановленому пунктом 2.2 Договору.

Згідно п.п. 8.2. розділу 8 Договору у разі несплати ціни продажу Об'єкта приватизації протягом 30 (тридцяти) календарних днів з дня укладення цього Договору Покупець сплачує на користь Продавця неустойку в розмірі 5 (п'яти) відсотків ціни продажу Об'єкта приватизації.

Станом на 08:00 14.09.2020 сплата за придбаний Об'єкт приватизації в порядку встановленим пунктом 2.2 Договору ТОВ «НАШЕ ДІЛО ОК» не здійсненна.

На підставі вищевикладеного, відповідно до п.п. 8.2. розділу 8 Договору Регіональним відділенням нарахована неустойка (рахунок та довідка розрахунок – додаються).

Враховуючи вищевикладене, ТОВ «НАШЕ ДІЛО ОК» зобов'язано сплатити на користь Продавця неустойку в розмірі 5 (п'яти) відсотків ціни продажу Об'єкта приватизації згідно рахунку що додається.

Звертаємо увагу, згідно статті 24, п.1. частини 3 статті 26, частини 4 статті 29 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та п.п. 8.6. розділу 8 Договору несплата протягом 60 днів коштів за об'єкт приватизації з дня укладення договору купівлі-продажу (тобто до 13.10.2020) відповідно до його умов є підставою для розірванні Договору та повернення Об'єкту приватизації до державної власності.

Додаток на 2 арк. в 1 прим.

Начальник
Регіонального відділення

Олександр ПОЗДНЯКОВ

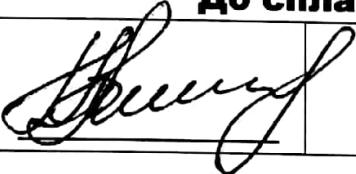
№UA888201720355229002001163735

Одержувач: РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях
код ЄДРПОУ 43015722

Банк одержувач: Державна казначейська служба України, м. Київ
МФО 820172, 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, буд.6.

Платник: ТОВ «НАШЕ ДІЛО ОК»

РАХУНОК № 1/ПІ від 14.09.2020р.

Предмет рахунку	Сума
Неустойка відповідно до п. 8.2. розділу 8 „Відповідальність покупця” договору купівлі-продажу від 14.08.2020р. № 382 за несплату ціни продажу Об’єкта приватизації у встановлений пунктом 2.2 Договору термін.	
П’ять відсотків ціни продажу Об’єкта приватизації	231 000,06 грн.
До сплати: 231 000,06 грн.	
Начальник відділу 	Ланова Ю.В.