



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

майдан Театральний, 1, м. Харків, 61057, Україна
тел/факс: (057) 700-03-14 E-mail: kharkiv@spfu.gov.ua, код ЄДРПОУ 43023403

29.03.2021 № 21-03-01-02443

На № _____ від _____

**Переможцю електронного аукціону
з передачі в оренду нерухомого
державного майна**

Щодо згоди на передачу майна в суборенду

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях (далі – Орендодавець) відповідно до п. 169 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою КМУ від 3 червня 2020 р. № 483 (далі – Порядок), надає письмову згоду на передачу в суборенду переможцю електронного аукціону з передачі в оренду державного майна – нежитлових приміщень загальною площею 549,0 кв. м другого поверху будівлі лабораторного корпусу, розташованого за адресою: Харківська область, м. Харків, вул. Астрономічна, 33, що обліковується на балансі ДП «Державний науковий центр лікарських засобів і медичної продукції».

Звертаємо увагу, що згідно з п. 170 Порядку орендар, який отримав майно в оренду на аукціоні, вважається таким, що отримав письмову згоду орендодавця на суборенду. Такий орендар протягом трьох робочих днів з моменту укладення договору суборенди зобов'язаний подати орендодавцю один примірник договору суборенди та інформацію про суборендаря в обсязі, визначеному частиною третьою статті 13 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03.10.2019 року № 157-IX (далі – Закон), крім документа, що підтверджує сплату реєстраційного внеску, та документа, що підтверджує сплату гарантійного внеску на рахунок оператора електронного майданчика.

Відповідно до п. 172 Порядку до договору суборенди застосовуються положення договору оренди, крім випадків, визначених частиною шостою статті 22 Закону. До договору суборенди обов'язково застосовуються положення договору оренди в частині прав орендодавця, балансоутримувача на доступ до об'єкта оренди з метою проведення його перевірки або огляду.

Договір суборенди повинен містити положення про набуття ним чинності не раніше дати його оприлюднення в електронній торговій системі.

**Голова комісії з припинення
регіонального відділення**

Дмитро БЕЗПАЛОВ