



ДОГОВІР № 12/1-23

купівлі-продажу об'єкта малої приватизації шляхом викупу

м. Дніпро

п'ятнадцяте липня дві тисячі двадцять першого року

Ми, що нижче підписалися, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ 42767945, адреса: 49000, Дніпропетровська область, місто Дніпро, Шевченківський район, вулиця Центральна, будинок 6 (далі – Продавець), в особі заступника начальника Управління забезпечення реалізації повноважень у Запорізькій області – начальника відділу приватизації та управління корпоративними правами Управління забезпечення реалізації повноважень у Запорізькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях Літвінової Ліни Миколаївни, яка діє на підставі довіреності, посвідченої 04.12.2020 року приватним нотаріусом Дніпровського міського нотаріального округу Бондар І. М., зареєстрованої в реєстрі за № 1341, враховуючи наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 30.06.2021 № 12/1-422 «Про укладання та організацію виконання умов договору купівлі-продажу», з однієї сторони, та **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «РОЛЛІНГ ХАЙ-ТЕК»**, ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ 37300965, адреса: 69002, Запорізька область, місто Запоріжжя, вулиця Фортечна, будинок 1-А, квартира 86 (далі – Покупець), в особі директора Прядко Ксенії Володимирівни, яка діє на підставі Статуту, затвердженого рішенням учасника ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «РОЛЛІНГ ХАЙ-ТЕК» від 05.06.2019 № 1/19, первинно зареєстрованого Виконавчим комітетом Запорізької міської ради 05.10.2010, номер запису 11031020000027970 та наказу ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «РОЛЛІНГ ХАЙ-ТЕК» від 04.10.2010 № 1 «Про призначення директора», з другої сторони, надалі за текстом разом іменуються – Сторони, а кожен окремо також - Сторона, попередньо ознайомлені з вимогами цивільного законодавства України щодо недійсності правочинів, володіючи достатнім обсягом цивільної дієздатності, перебуваючи при здоровому розумі, ясній пам'яті та діючи на підставі вільного волевиявлення, відповідно до наказу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 29.06.2021 № 12/1-402 «Про зміну способу приватизації об'єкта державної власності», згідно з протоколом про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-06-02-000039-2, сформованим 22.06.2021, уклали цей Договір купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Особливе конструкторське бюро «ЕЛМІС», код за ЄДРПОУ 20473002, розташованого за адресою: місто Запоріжжя, вулиця Новобудов, 7 (далі – Договір) про таке.

1. Предмет Договору

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю об'єкт малої приватизації - єдиний майновий комплекс державного підприємства «Особливе конструкторське бюро



«ЕЛМІС», код за ЄДРПОУ 20473002, розташований за адресою: місто Запоріжжя, вулиця Новобудов, 7 (далі – Об'єкт приватизації), а Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

Нерухоме майно у складі Об'єкта приватизації належить Державі Україна в особі Фонду державного майна України, що підтверджується Витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності - індексний номер витягу: 251583323, дата формування: 07.04.2021, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: 203320323101, номер запису про право власності: 41370249, дата державної реєстрації: 02.04.2021.

1.2. Об'єкт приватизації включає в себе майно підприємства, як єдиного майнового комплексу відповідно до статті 191 Цивільного кодексу України, відповідно до матеріалів інвентаризації, за результатами якої складений зведений акт інвентаризації майна станом на 31.12.2020, затверджений органом приватизації 19.01.2021.

1.3. Перелік майна, яке входить до складу Об'єкта приватизації та передається у власність Покупцю, наведено у Додатку, що є невід'ємною частиною цього Договору.

1.4. Земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації, не є предметом купівлі-продажу за цим Договором, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на Об'єкт приватизації.

2. Ціна та порядок розрахунків

2.1. Ціна продажу Об'єкта приватизації, встановлена на підставі наказу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 29.06.2021 № 12/1-402 «Про зміну способу приватизації об'єкта державної власності», згідно з протоколом про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-06-02-000039-2 сформованим 22.06.2021, становить 1 089 200,00 грн (один мільйон вісімдесят дев'ять тисяч двісті гривень 00 копійок), без урахування ПДВ.

Сума ПДВ, що нарахована на ціну продажу Об'єкта приватизації, становить 217 840,00 грн (двісті сімнадцять тисяч вісімсот сорок гривень 00 копійок).

Ціна продажу Об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ становить 1 307 040,00 грн (один мільйон триста сім тисяч сорок гривень 00 копійок).

2.2. Покупець зобов'язаний сплатити за придбаний Об'єкт приватизації 1 307 040,00 грн (один мільйон триста сім тисяч сорок гривень 00 копійок), у тому числі ПДВ 217 840,00 грн (двісті сімнадцять тисяч вісімсот сорок гривень 00 копійок) у повному обсязі протягом 30 календарних днів з дня підписання цього Договору.

2.3. Розрахунки за Об'єкт приватизації здійснюються таким чином:

2.3.1. гарантійний внесок для участі в аукціоні, сплачений Покупцем на банківський рахунок оператора електронного майданчика – ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «Е-ТЕНДЕР» у сумі – 108 920,00 грн (сто вісім тисяч дев'ятсот двадцять гривень 00 копійок), зараховується Покупцю в рахунок оплати ціни продажу Об'єкта приватизації після його перерахування оператором електронного майданчика на рахунок Продавця № UA748201720355219003000055549, банк одержувача – Державна казначейська служба України, м. Київ, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код в ЄДРПОУ 42767945;



2.3.2. протягом 10 (десяти) календарних днів з дня підписання цього Договору, на сплачену суму грошових коштів у розмірі 108 920,00 грн (сто вісім тисяч дев'яносто двадцять гривень 00 копійок) Покупець зобов'язаний перерахувати шляхом безготівкового перерахування з рахунка Покупця № UA583808050000000026003318139 – АТ «Райффайзен Банк АВАЛЬ», код в ЄДРПОУ 37300965, на рахунок Продавця № UA958201720355549003000055549 банк одержувача – Державна казначейська служба України, м. Київ, одержувач - Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код в ЄДРПОУ 42767945, ПДВ у розмірі 21 784,00 грн (двадцять одна тисяча сімсот вісімдесят чотири гривні 00 копійок).

2.3.3. грошові кошти в розмірі 1 176 336,00 грн (один мільйон сто сімдесят шість тисяч триста тридцять шість гривень 00 копійок), з урахуванням ПДВ, за придбаний Об'єкт приватизації, сплачуються Покупцем шляхом безготівкового перерахування з рахунка Покупця № UA583808050000000026003318139 – АТ «Райффайзен Банк АВАЛЬ», код в ЄДРПОУ 37300965, на рахунок Продавця № UA958201720355549003000055549, банк одержувача – Державна казначейська служба України, м. Київ, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код в ЄДРПОУ 42767945, протягом 30 календарних днів з дня підписання цього Договору.

3. Набуття права власності

3.1. Право власності на Об'єкт приватизації переходить до Покупця після сплати в повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування) та підписання акта приймання-передачі.

3.2. Право власності на Об'єкт приватизації переходить до Покупця не раніше дати отримання дозволу Антимонопольного комітету України на концентрацію, якщо отримання такого дозволу вимагається законом.

4. Правонаступництво власників

4.1. Покупець, який придбав Об'єкт приватизації як єдиний майновий комплекс, є правонаступником його майнових прав (крім права постійного користування земельною ділянкою) і обов'язків відповідно до умов Договору та законодавства України.

5. Передача Об'єкта приватизації

5.1. Передача Об'єкта приватизації Покупцю здійснюється Продавцем у п'ятиденний строк після сплати Покупцем у повному обсязі ціни продажу Об'єкта приватизації разом із неустойкою (у разі її нарахування), але не раніше дня отримання Покупцем дозволу Антимонопольного комітету на концентрацію (у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції) та надання його засвідченої копії Продавцю.

5.2. Передача Об'єкта приватизації Продавцем і прийняття його Покупцем засвідчуються актом приймання-передачі, який підписується Сторонами та скріплюється їх печатками (за наявності).

6. Обов'язки та права Сторін

6.1. Кожна Сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором, не перешкоджати іншій Стороні у виконанні її обов'язків і має право вимагати від іншої Сторони виконання належним чином її обов'язків, передбачених умовами Договору.

6.2. Сторона, яка порушила взяті відповідно до цього Договору зобов'язання, повинна усунути ці порушення.



7. Обов'язки Покупця

7.1. Покупець зобов'язаний в строк та порядку, встановлені цим Договором, сплатити ціну продажу Об'єкта приватизації.

7.2. Покупець зобов'язаний в установлений цим Договором строк прийняти Об'єкт приватизації за актом приймання-передачі.

7.3. Покупець зобов'язаний надавати на вимогу Продавця інформацію, необхідну для здійснення ним контролю за виконанням умов цього Договору.

7.4. Покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на концентрацію, якщо отримання такого дозволу вимагається законом, та надати належним чином засвідчену копію такого дозволу Продавцю.

7.5. З моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації Покупець зобов'язаний виконати умови продажу Об'єкта приватизації, а саме зобов'язаний забезпечити:

7.5.1. погашення протягом одного місяця з моменту переходу права власності на Об'єкт приватизації боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на Об'єкт приватизації (у разі наявності такої заборгованості);

7.5.2. недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця, чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України), протягом шести місяців від дати переходу до покупця права власності (п. 7 ст. 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

7.5.3. внесення відомостей до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб - підприємців щодо прийнятого рішення про припинення юридичної особи - державне підприємство «Особливе конструкторське бюро «ЕЛМІС» (код ЄДРПОУ 20473002) шляхом реорганізації, протягом трьох місяців після підписання акта приймання – передачі;

7.6. Відчуження майна, обтяженого передбаченими у цьому Договорі зобов'язаннями, можливо виключно за згодою Продавця в порядку, встановленому Фондом державного майна України.

7.7. Зобов'язання, визначені у цьому Договорі, зберігають свою дію для осіб, які придбавають Об'єкт приватизації у разі його подальшого відчуження протягом строку дії таких зобов'язань.

7.8. У разі подальшого відчуження Об'єкту приватизації до нового власника переходять зобов'язання, передбачені цим Договором і не виконані на дату такого відчуження.

7.9. У разі подальшого відчуження приватизованого об'єкта новий власник у двотижневий строк з дня переходу до нього права власності на такий об'єкт зобов'язаний подати до органу приватизації копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності.

7.10. Новий власник, а також кредитор фінансування купівлі Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам до покупців об'єктів приватизації, встановленим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

7.11. Передача Об'єкта приватизації в заставу або внесення Об'єкта приватизації до статутного капіталу господарського товариства в період дії умов цього Договору здійснюється за згодою Продавця, в установленому Фондом державного майна України порядку.



7.12. Відсутність погодження Продавця в порядку, встановленому Фондом державного майна України, подальшого відчуження майна, обтяженого передбаченими у цьому Договорі зобов'язаннями, є підставою для визнання правочинів щодо такого відчуження недійсними.

7.13. Після повного виконання умов продажу Об'єкта приватизації та зобов'язань за Договором Покупець повинен підписати акт підсумкової перевірки виконання умов Договору.

8. Обов'язки Продавця

8.1. Продавець зобов'язаний:

- передати Покупцю Об'єкт приватизації за актом приймання-передачі у встановлений цим Договором строк;
- здійснювати контроль за виконанням умов цього Договору в порядку, встановленому законодавством України.

9. Відповідальність Покупця

9.1. У разі повного або часткового невиконання умов цього Договору Покупець несе відповідальність, встановлену цим Договором та законодавством України.

9.2. У разі несплати коштів за Об'єкт приватизації згідно з цим Договором протягом 30 календарних днів з дня укладення цього Договору Покупець сплачує на користь Продавця неустойку в розмірі 5 відсотків ціни продажу Об'єкта приватизації на рахунок Продавця № UA958201720355549003000055549, банк одержувача – Державна казначейська служба України, м. Київ, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код в ЄДРПОУ 42767945.

У разі несплати коштів згідно з цим Договором протягом наступних 30 календарних днів Договір підлягає розірванню.

9.3. У разі невиконання або неналежного виконання умов цього Договору встановлюється така відповідальність Покупця:

- у разі невиконання або неналежного виконання Покупцем умов цього Договору у зв'язку з визнанням банкрутом підприємства, єдиний майновий комплекс якого є Об'єктом приватизації, Покупець сплачує штраф у розмірі 100 відсотків суми невиконаних ним зобов'язань, але не менш як 10 відсотків ціни придбаного Об'єкта приватизації. При цьому достатнім підтвердженням факту невиконання або неналежного виконання умов цього Договору є прийняття господарським судом постанови про визнання банкрутом підприємства, єдиний майновий комплекс якого є Об'єктом приватизації. Порушення провадження у справі про банкрутство (введення процедури розпорядження майном, винесення ухвали про проведення санації) не звільняє Покупця Об'єкта приватизації від відповідальності за невиконання умов цього Договору;

- інша відповідальність, встановлена Договором та законодавством України.

9.4. За недопущення працівників Продавця, протидію чи перешкоджання проведенню ними перевірки дотримання умов цього Договору на керівника приватизованого підприємства накладається штраф у розмірі 1000 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян за кожний встановлений факт.

9.5. Сплата штрафних санкцій не звільняє Покупця від виконання договірних зобов'язань у період дії умов Договору.

10. Ризик випадкової загибелі Об'єкта приватизації

Ризик випадкової загибелі або випадкового псування Об'єкта приватизації несе Покупець з моменту переходу до нього права власності на Об'єкт приватизації.



11. Підстави звільнення від відповідальності

11.1. Сторони звільняються від відповідальності за невиконання чи неналежне виконання зобов'язань за цим Договором в разі виникнення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили), які не існували під час укладання цього Договору та виникли поза волею Сторін, які об'єктивно унеможливають виконання зобов'язань, передбачених умовами цього Договору, та які прямо передбачені Законом України «Про торгово-промислові палати в Україні».

11.2. Сторона, що не може виконувати зобов'язання за цим Договором унаслідок дії обставин непереборної сили, повинна не пізніше ніж протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту, коли їй стало відомо про їх виникнення, повідомити про це іншу Сторону у письмовій формі.

Сторона повідомляє іншу Сторону про закінчення форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили) протягом 2 днів з дня, коли їй стало відомо про їх закінчення.

За умови виконання умов, зазначених у цьому пункті, перебіг терміну (строку) виконання зобов'язань продовжується на строк дії форс-мажорних обставин (обставин непереборної сили).

11.3. Доказом виникнення та закінчення обставин непереборної сили та строку їх дії є відповідні документи, які видаються Торгово-промисловою палатою України або уповноваженими нею регіональними торгово-промисловими палатами.

12. Зміни умов Договору та його розірвання

12.1. Внесення змін до Договору здійснюється відповідно до вимог законодавства тільки за згодою Сторін у порядку, затвердженому Фондом державного майна України, шляхом укладення договору про внесення змін до Договору.

12.2. Сторони домовились, що одностороння відмова від виконання Договору не допускається.

12.3. Договір може бути розірваний на вимогу однієї із Сторін, в тому числі за рішенням суду, в разі невиконання іншою Стороною зобов'язань, передбачених цим Договором, у визначені строки. У разі розірвання Договору Об'єкт приватизації підлягає поверненню у державну власність.

12.4. У разі прийняття Антимонопольним комітетом (Адміністративною колегією Антимонопольного комітету) рішення про заборону концентрації Покупцю Договір може бути розірвано на вимогу Продавця за згодою Сторін або за рішенням суду.

12.5. Виключними умовами для розірвання Договору Об'єкта приватизації в порядку, передбаченому законодавством, є:

- несплата Покупцем коштів за Об'єкт приватизації протягом 60 днів з дати підписання Договору відповідно до умов Договору;

- невиконання умов продажу Об'єкта приватизації і зобов'язань Покупця, визначених умовами Договору, в установлений Договором строк;

- подання державному органу приватизації неправдивих відомостей;

- сплата за Об'єкт приватизації коштів, отриманих з порушення вимог законодавства, яке регулює відносини у сфері запобігання легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, фінансуванню тероризму та фінансуванню розповсюдження зброї масового знищення;

- невиконання зобов'язання Покупця щодо недопущення скорочення чисельності працівників з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу;



- продаж або в інший спосіб відчуження покупцем приватизованого об'єкта особам, визначеним частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», протягом виконання зобов'язань за Договором.

13. Розв'язання спорів

13.1. Усі спори, що виникають при виконанні зобов'язань за цим Договором, вирішуються або шляхом переговорів або в судовому порядку.

13.2. Усі спори, що виникають при виконанні зобов'язань за цим Договором, крім спорів, які виникають із публічно-правових відносин та віднесені до компетенції адміністративних судів, вирішуються господарським судом у порядку, встановленому Господарським процесуальним кодексом України.

14. Особливі умови

14.1. Покупець повинен вжити передбачені законодавством заходи з державної реєстрації припинення юридичної особи - державне підприємство «Особливе конструкторське бюро «ЕЛМІС», код за ЄДРПОУ 20473002, юридична адреса: місто Запоріжжя, вулиця Новобудов, 7 протягом одного року з моменту підписання акта приймання-передачі.

15. Прикінцеві положення

15.1. Сторони підтверджують, що даний договір укладений ними не під впливом тяжких для них обставин. Також, Сторони свідчать, що діють на підставі спільного волевиявлення, добровільно і перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам'яті, розуміючи значення своїх дій, попередньо ознайомлені нотаріусом з приписами цивільного законодавства, що регулюють укладений ними договір (зокрема, з вимогами щодо недійсності правочину). Під час укладання цього договору сторони керуються Конституцією України, Цивільним кодексом України. Вимоги ст.ст. 215-236 Цивільного кодексу України, про недійсність правочину та правові наслідки недодержання сторонами вимог закону, ст. 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», Закону України «Про державну реєстрацію юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань» ст. 319 ЦК України про здійснення власником свого права власності, ст. 334 ЦК України щодо моменту набуття права власності за договором, ст. 640 ЦК України щодо моменту укладання договору, ст.ст. 651-654 ЦК України про підстави для зміни або розірвання договору та форму змін або розірвання правочину, ст.ст. 167, 172, 173 Податкового кодексу України, щодо порядку оподаткування доходів фізичних та юридичних осіб, ст.ст. 57-74, 97 Сімейного кодексу України про спільність та роздільність майна подружжя і осіб, які проживають однією сім'єю, про визначення у шлюбному договорі правового режиму майна, ст. 27 Закону України «Про нотаріат», а також зміст ст. ст. 5, 6, 7, 8, 13 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», нотаріусом роз'яснено. Згідно ст. 647 Цивільного кодексу України та ст. 55 Закону України «Про нотаріат» за спільною попередньою домовленістю сторін цей договір укладено у м. Дніпро.

15.2. Перевірка застосовування санкцій, передбачених статтею 4 Закону України «Про санкції» здійснено за відомостями, що містяться на порталі Апарату РНБО «Інформація про фізичних та юридичних осіб проти яких введено санкції».

Відсутність заборони (арешту), іпотеки та перебування під податковою заставою єдиного майнового комплексу, перевірено за даними Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, що підтверджується Витягом із зазначеного реєстру.

15.3. Цей Договір набуває чинності з дати його підписання та нотаріального



посвідчення.

15.4. Цей Договір складений при повному розумінні Сторонами його умов та термінології українською мовою у трьох автентичних примірниках, які мають однакову юридичну силу.

15.5. Усі витрати, пов'язані з укладенням Договору, його нотаріальним посвідченням, державною реєстрацією та виконанням, бере на себе Покупець.

15.6. Один примірник Договору зберігається у справах приватного нотаріуса Дніпровського міського нотаріального округу ВДОВІНОЇ Л.Л. (місто Дніпро, пр-т. Дмитра Яворницького, буд.46а, к. 4), інші видаються сторонам.

15.7. Один примірник Договору зберігається у справах нотаріуса, а інші, викладені на спеціальних бланках нотаріальних документів, видаються Сторонам.

16. Повні юридичні адреси Сторін:

ПРОДАВЕЦЬ:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

49000, Дніпропетровська область,
місто Дніпро, Шевченківський район,
вулиця Центральна, будинок 6

№ UA488201720343170002000055549,
Державна казначейська служба України,
м. Київ, код в ЄДРПОУ 42767945

Заступник начальника Управління –
начальник відділу приватизації та управління
корпоративними правами Управління
забезпечення реалізації повноважень у
Запорізькій області Регіонального відділення
Фонду державного майна України по
Дніпропетровській, Запорізькій та
Кіровоградській областях
(по довіреності)

Л. М. ЛІТВИНОВА

ПОКУПЕЦЬ:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ
«РОЛЛІНГ ХАЙ-ТЕК»

69002, Запорізька область, місто Запоріжжя,
вулиця Фортечна, будинок 1-А, квартира 86

№ UA583808050000000026003318139
АТ «Райффайзен Банк АВАЛЬ»
Код в ЄДРПОУ 37300965
Телефон: (067) 618 16 31

Директор



К. В. ПРЯДКО

Місто



Дніпро, Україна. П'ятнадцяте липня дві тисячі двадцять першого року.

Цей договір посвідчено мною, Вдовою Л.Л., приватним нотаріусом Дніпровського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моїй присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях та ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «РОЛЛІНГ ХАЙ-ТЕК» та повноваження представників і належність Державі в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, відчужуваного єдиного майнового комплексу державного підприємства «Особливе конструкторське бюро «ЕЛМІС», перевірено.

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на єдиний майновий комплекс державного підприємства «Особливе конструкторське бюро «ЕЛМІС» підлягає державній реєстрації.

Зареєстровано в реєстрі за № 2675

ПРИВАТНИЙ НОТАРІУС



Л. Л. ВДОВІНА



Додаток до Договору купівлі-продажу об'єкта
малої приватизації шляхом викупу
від 15.07.2021 № 2675

№ п/п	Перелік майна
1	3/50 (три п'ятдесятих) частини корпусу № 1 літ. В
2	Очисні дощових вод
3	Зовнішні мережі каналізації
4	Резервуар V=500 куб. м
5	Резервуар V=500 куб. м
6	Зовнішн. мережі в/постач. поза пром. майдан. до стол.
7	Зовнішн. мережі каналізації до пром. майдан. до стол.
8	Зовнішн. мережі госп. пр/пож. та питн. в/пр. к/п.
9	В/в кабельні мережі на 10кВ поза пром. майд.
10	Н/в каб. мережі на пром. майданчику
11	В/в каб. мережі на пром. майданчику
12	Зовнішні мережі каналізації
13	Н/в каб. мережі на пром. майданчику до АБК
14	Дизель-генератор ДГМА 48-1
15	Установка очищення азоту
16	Комп'ютер в комплекті
17	Комп'ютер 13
18	Багатофункціональний пристрій Canon
19	Телефакс «Мурат 5М»
20	Гідроциліндр печі ІЛТ-1
21	Піч ІЛТ-1 (2 шт)

Повні юридичні адреси Сторін:

ПРОДАВЕЦЬ:

Регіональне відділення Фонду державного майна
України по Дніпропетровській, Запорізькій та
Кіровоградській областях

49000, Дніпропетровська область,
місто Дніпро, Шевченківський район,
вулиця Центральна, будинок 6

№ UA488201720343170002000055549, Державна
казначейська служба України, м. Київ, код в ЄДРПОУ
42767945

Заступник начальника Управління – начальник відділу
приватизації та управління корпоративними правами
Управління забезпечення реалізації повноважень у
Запорізькій області Регіонального відділення Фонду
державного майна України по Дніпропетровській,
Запорізькій та Кіровоградській областях
(по довіреності)

Л. М. ЛІТВИНОВА

ПОКУПЕЦЬ:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ
ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ТОРГОВИЙ ДІМ «РОЛЛІНГ
ХАЙ-ТЕК»

69002, Запорізька область, місто Запоріжжя,
вулиця Фортечна, будинок 1-А, квартира 86

№ UA583808050000000026003318139
АТ «Райффайзен Банк АВАЛЬ»
Код в ЄДРПОУ 37300965
Телефон: (067) 618 16 31

Директор

К. В. ПРЯДКО.

