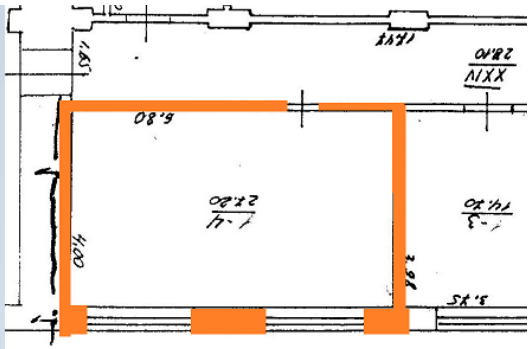
Довгострокова оренда офісних приміщень 30 кв.м. у смт Глибока Чернівецької області







Довгострокова оренда офісних приміщень 30 кв.м. у смт Глибока Чернівецької області

1-й поверх, технічний стан задовільний, опалення електричне, електропостачання.

Будівля розташована в центральній частині населеного пункту, має зручний під'їзд. Поруч торговельні заклади, адміністративні будівлі, навчальні заклади.

https://www.ukrposhta.ua/ua/nerukhomist

facebook.com/UkrposhtaRealEstate

Адреса	**Черкаська область, смт Глибока, вул. М. Грушевського, 2-А, 60400**
Площа оренди, м² з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%	30
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	2 350
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	1
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	1 410
Крок електронного аукціону, грн.	150
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Довгострокова оренда офісних приміщень 30 кв.м. у смт Глибока Чернівецької області

I. Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

1. Переможець аукціону зобов'язаний підписати договір відповідно до Примірної форми договору оренди нерухомого майна АТ «Укрпошта», опублікованої в ЕТС ProZorro.Продажі.

2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами тощо.

II. Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.

2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштово-логістичних послуг.

3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

III. Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

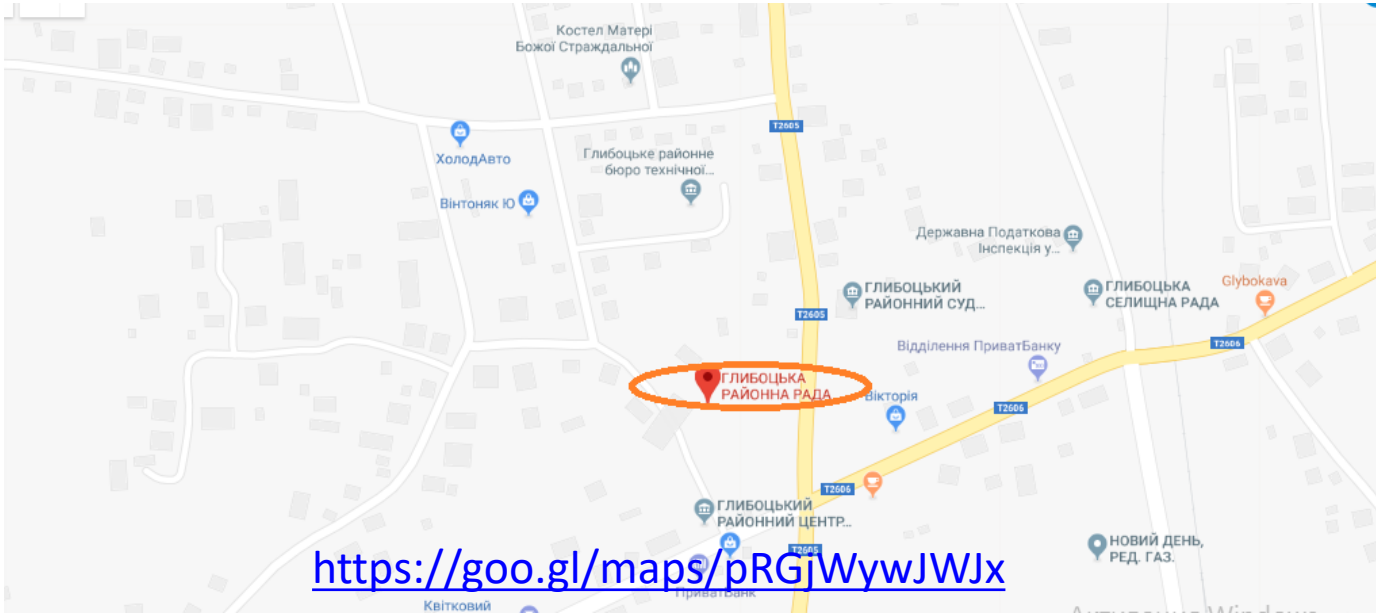
1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.

2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.

3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.

4. Порушення вимог Регламенту ЕТС ProZorro.Продажі, в тому числі щодо строків підписання протоколу аукціону та/або укладання договору оренди.

IV. Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua; facebook.com/UkrposhtaRealEstate/



https://goo.gl/maps/pRGjWywJWJx

Довгострокова оренда офісних приміщень 30 кв.м. у смт Глибока Чернівецької області

Паспорт забезпечення об'єкта елементами інфраструктури	
I. Електропостачання:	Наявне
II. Теплопостачання (опалення)	В будівлі електрокотел
III. Водопостачання/каналізація:	Відсутнє
IV. Технічний стан приміщення:	Нормальний (придатне до безпечного користування)

