

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Управління
комунальної власності
Департаменту економічного
розвитку Львівської міської
ради від 28.10.2020
№ 22

**Протокол електронного аукціону
№UA-PS-2020-10-02-000040-3**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ТОВ "Е-Тендер"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяв на участь в електронному аукціоні: ТОВ "ДЕРЖЗАКУПВЛ.ОНЛАЙН"

Номер лоту: 029-О

Організатор аукціону: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 23.10.2020 12:06:06

Дата та час завершення електронного аукціону: 23.10.2020 13:11:07

Найменування активів (майна) / права лоту (склад лоту):

Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення першого поверху під індексом 128 загальною площею 18,9 кв.м, що знаходяться за адресою: м. Львів, вул. Миколайчука, 9, з цільовим використанням – для аптечного пункту. Стан об'єкта задовільний. Даний об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини. Знаходиться у Шевченківському районі м. Львова. Балансоутримувач – КНП «Клінічна лікарня швидкої медичної допомоги м. Львова». Термін оренди – 5 років. Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону. Детальна інформація про об'єкт оренди та умови оренди міститься у додатках до даного оголошення.

Стартовий розмір орендної плати: 1 603,00 грн. (в т.ч. ПДВ)

Орендна плата на місяць: 40 000,00 грн. (в т.ч. ПДВ)

Крок аукціону: 16,03 грн.

Розмір гарантійного внеску: 3 206,00 грн.

Учасники електронного аукціону:

1. ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СОЛОМІЯ-СЕРВІС", код ЄДРПОУ: 30163496
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ-МЕНЕДЖМЕНТ І КОНСАЛТИНГ", код ЄДРПОУ: 41420591
3. Товариство з обмеженою відповідальністю "Сальве-Львів", код ЄДРПОУ: 36248737
4. Чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди: Товариство з обмеженою відповідальністю "Декада-2000", код ЄДРПОУ: 30478073

5. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СВІТ РЕАБІЛІТАЦІЇ", код ЄДРПОУ: 37559420

6. Учасник, що подав найвищу цінову пропозицію за лот: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІОМЕД-СЕРВІС", код ЄДРПОУ: 43123720

Закриті цінові пропозиції учасників:

Товариство з обмеженою відповідальністю "Декада-2000"	1 603,00 грн.	15.10.2020 14:01:03
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СОЛОМІЯ-СЕРВІС"	1 619,00 грн.	17.10.2020 22:24:41
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯМЕНЕДЖМЕНТ І КОНСАЛТИНГ"	1 636,00 грн.	15.10.2020 17:17:30
Товариство з обмеженою відповідальністю "Сальве-Львів"	3 233,00 грн.	16.10.2020 13:35:44
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СВІТ РЕАБІЛІТАЦІЇ"	10 000,01 грн.	21.10.2020 16:02:23
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІОМЕД-СЕРВІС"	20 501,00 грн.	22.10.2020 17:17:45

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Товариство з обмеженою відповідальністю "Декада-2000"	10 100,00 грн.	23.10.2020 12:14:06
ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СОЛОМІЯ-СЕРВІС"	1 619,00 грн.	23.10.2020 12:17:06
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯМЕНЕДЖМЕНТ І КОНСАЛТИНГ"	1 636,00 грн.	23.10.2020 12:20:06
Товариство з обмеженою відповідальністю "Сальве-Львів"	3 233,00 грн.	23.10.2020 12:23:06
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СВІТ РЕАБІЛІТАЦІЇ"	25 000,01 грн.	23.10.2020 12:26:06
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІОМЕД-СЕРВІС"	25 100,00 грн.	23.10.2020 12:29:06

Раунд 2

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СОЛОМІЯ-СЕРВІС"	1 619,00 грн.	23.10.2020 12:35:06
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯМЕНЕДЖМЕНТ І КОНСАЛТИНГ"	1 636,00 грн.	23.10.2020 12:38:06
Товариство з обмеженою відповідальністю "Сальве-Львів"	3 233,00 грн.	23.10.2020 12:41:06
Товариство з обмеженою відповідальністю "Декада-2000"	25 050,00 грн.	23.10.2020 12:44:06
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СВІТ РЕАБІЛІТАЦІЇ"	30 000,00 грн.	23.10.2020 12:47:06
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІОМЕД-СЕРВІС"	30 050,00 грн.	23.10.2020 12:50:06

Раунд 3

ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО "СОЛОМІЯ-СЕРВІС"	1 619,00 грн.	23.10.2020 12:56:06
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯМЕНЕДЖМЕНТ І КОНСАЛТИНГ"	1 636,00 грн.	23.10.2020 12:59:06
Товариство з обмеженою відповідальністю "Сальве-Львів"	3 233,00 грн.	23.10.2020 13:02:06
Товариство з обмеженою відповідальністю "Декада-2000"	25 050,00 грн.	23.10.2020 13:05:06
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СВІТ РЕАБІЛІТАЦІЇ"	39 999,99 грн.	23.10.2020 13:08:06
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІОМЕД-СЕРВІС"	40 000,00 грн.	23.10.2020 13:11:06

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): Товариство з обмеженою відповідальністю "Декада-2000", код ЄДРПОУ: 30478073.

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. ____ Регламенту (якому відмовлено у затвердженні протоколу): -

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA118201720355109999000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Одержувач: ГУК у Львівській області/м. Львів/24060300

IBAN: UA678999980314070544000013002

Банк: Казначейство України

код ЄДРПОУ: 38008294

МФО 8999998

Реквізити для сплати коштів забезпечувального депозиту:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA828201720355299003000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 66 666,67 грн. (Шістдесят шість тисяч шістсот шістдесят шість гривень 67 копійок) без ПДВ (дві місячні орендні плати, але в будь-якому випадку у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір)

Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA118201720355109999000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 80 000,00 грн. (Вісімдесят тисяч гривень 00 копійок) з ПДВ.

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

472,30 грн. (чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок).

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від чинного орендаря, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди: 14 400,00 грн. (чотирнадцять тисяч чотириста гривень 00 копійок) (в т.ч. ПДВ).

Сума, що підлягає перерахуванню чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: -

10. 11. 1992

- ... (2)

 (підпис М.П.)

Р.В. Гронь

(дата підпису)

аукціоні від чинного оренд

ТОВариство орендкласовідповідальності
Держауккупівлі.ОНЛАЙН*
Україна
Ідентифікаційний код 380 3372700000

(підпис, М.П.)

В.В. Кольга

(дата підпису)

Львівська міська рада
Департамент економічного розвитку
Управління комунального господарства
(підпис, М.П.)

І. В. Свистун

(дата підпису)

Всього прошито, пронумеровано та
скріплено
«4» листопада аркуші

ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

В. В. Кольга.



ТзОВ "Декада 2000"

Адреса: 79020, м. Львів, вул. П.Панча, 10/54
п/р UA373005280000026006601365399 в ПАТ "ОТП БАНК", м.Київ,
ЄДРПОУ 30478073
Тел./факс (032)245-11-18

вих. №1541 від "23" жовтня 2020 р.

Оператору електронного майданчика:

Електронний майданчик
«Державніторги.Онлайн»
м.Київ, вул. Воздвиженська 56, 4-й поверх,
04071
info@dto.com.ua

Організатору торгів (Орендодавцю):

Управління комунальної власності
департаменту економічного розвитку
Львівської міської ради
м. Львів, пл. Галицька 15, 79008
ykv.lmr@gmail.com
mykhailo.shafranskyi@gmail.com

Заява

**щодо використання переважного права чинним орендарем під час проведення аукціону
на продовження договору оренди**

Ця заява надається стосовно електронного аукціону, який відбувся «23» жовтня 2020 р., (протокол №UA-PS-2020-10-02-000040-3) щодо продовження договору оренди №Ш-10742-17 від 15.12.2017 р., укладеного із заявником.

Цією заявою **надаємо згоду** на сплату орендної плати, що є рівною ціновій пропозиції учасника аукціону **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БІОМЕД-СЕРВІС" (ЄДРПОУ 43123720)** який надав найвищу цінову пропозицію за лот, а саме: **40 000 грн.** за договором, який продовжується за результатом аукціону.

Додаток: копія протоколу аукціону.

Довідково. Заявник, який подає цю заяву, обізнаний про те, що:

Якщо:

(а) чинний орендар відмовився від надання згоди на сплату орендної плати, що є рівною ціновій пропозиції учасника аукціону, який надав найвищу цінову пропозицію за лот, а також попередньої згоди на сплату орендної плати, що є рівною ціновій пропозиції учасника аукціону з наступною за величиною ціною пропозицією, і-при цьому

(б) договір оренди не укладений із переможцем аукціону, а також учасником, який надав другу за величиною пропозицію з підстав, передбачених пунктом 76 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі - Порядок), то -

договір оренди із чинним орендарем вважається продовженням відповідно до абзацу третього пункту 151 Порядку до моменту:

укладання договору із переможцем повторного аукціону, оголошеного згідно із абзацом шостим пункту 149 Порядку або

настання випадку, передбаченого пунктом 152 Порядку.

Генеральний директор ТОВ «Декада-2000»
«23» жовтня 2020 р.

Гронь Р. В.

