**Інформаційне повідомлення**

**про продаж на електронному аукціоні з умовами об’єкта малої приватизації нежитлової будівлі, що знаходиться за адресою:**

**площа Шевченка,5 м. Славута, Хмельницька область.**

**1) Інформація про об’єкт приватизації.**

**Повне найменування об’єкта:** Нежитлова будівля, площею 379,6 м2.

**Місцезнаходження об’єкта:** Хмельницька область, м. Славута площа Шевченка Тараса,5

**Дані про земельну ділянку:** земельна ділянка сформована площею 0,0982га, кадастровий номер 6810600000:01:003:0888, категорія – землі житлової та громадської забудови, цільове призначення для будівництва та обслуговування будівель торгівлі; власник – Славутська районна рада.

**Державна реєстрація права власності на нерухоме майно:**  Витяг з державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 22.06.2020.

**Договори оренди щодо об’єкта приватизації:**договір оренди нерухомого майна від 08.11.2013 року, укладений між комунальним підприємством Славутська ЦРА № 9 та АТ «Укрсиббанком»; Предмет договору оренди: частина нежитлового приміщення будівлі, загальною площею 2 кв.м.; Орендна плата становить 702,18 грн. з ПДВ, станом на 01.06.2020 року. Договір діє з 08.11.2013 року до 03.10.2020 року.

**Інформація про балансоутримувача:** Комунальне підприємство «Славутська центральна районна аптека № 9 (код ЄДРПОУ 01980213 ), адреса: Хмельницька область, м. Славута, площа Шевченка 5.

Фотографічне зображення об’єкта додається

**2) Інформація про аукціон.**

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: дата та година, о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС (електронною торговою системою) для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 09-00 до 18-00 години дня.

Аукціон проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

**Стартова ціна об’єкта (без ПДВ):**

- для продажу на аукціоні з умовами: 3 025 969 грн;

- для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 1 512 981 грн;

- для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 1 512 981 грн;

**Розмір гарантійного внеску (без ПДВ):**

 - для продажу на аукціоні без умов: 302596,90 грн.

 - для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 151298,10 грн.

 - для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 151298,10 грн.

**Розмір реєстраційного внеску (без ПДВ):** 944,60 грн.

**4) Додаткова інформація.**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті для перерахування гарантійного та реєстраційних внесків:**

 **Одержувач:** Славутська районна рада Хмельницької області

**Код ЄДРПОУ:**  04060750

**Рахунок: UA558201720355249003000046146**

**МФО:** 820172

**Банк:** Держказначейська служба України, м. Київ

 **Призначення платежу:** (реєстраційний та гарантійний внески за участь в електронному аукціоні щодо приватизації об’єкта малої приватизації – нежитлової будівлі за адресою: Хмельницька область, м. Славута, площа Шевченка,5 ).

 **Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням:** (буде визначено при публікації інформаційного повідомлення).

 **Час і місце проведення огляду об’єкта:** доступ до об’єкта не обмежений, огляд можливий в будь-який час за місцем розташування об’єкта: Хмельницька область, м. Славута, площа Шевченка,5.

 **Найменування організатора аукціону:** Славутська районна рада Хмельницької області. Адреса: 30000, Хмельницька обл., м. Славута, вул. Соборності, 7, адреса вебсайту <http://slrada.org.ua/> .

 **Телефони для довідок**: (03842) 7-30-69, e-mail: sl\_rada@ meta.ua

 **5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об’єкта приватизації:(після затвердження).

Унікальний код, присвоєний об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: [UA-AR-P-2020-07-01-000001-3](https://sale.birzha.km.ua/asset/UA-AR-P-2020-07-01-000001-3)

**Період між аукціонами:** Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни, та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 21 календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою.

 **Крок аукціону для:**

  - для продажу на аукціоні без умов: 30259,69 грн. ;

  - для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни: 15129,81 грн;

  - для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 15129,81 грн.

 **Кількість кроків** аукціону за методом покрокового зниження  стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 крок.

 **Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:** (буде визначено при публікації інформаційного повідомлення).

 Схвалено на засіданні

 аукціонної комісії

 08 липня 2020 року