

Інформаційне повідомлення

Ясногірської селищної ради про проведення продажу на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації: – 32/100 частини будівлі клубу (не діючого), загальною площею 570,10 кв. м. за адресою: Донецька область, м. Краматорськ, смт Ясногірка, вул. Баженова, 1 що перебуває на балансі Ясногірської селищної ради (код ЄДРПОУ 04342755)

1. Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта приватизації: 32/100 частини будівлі клубу (не діючого), загальною площею 570,10 кв. м.

Місцезнаходження об'єкта: 84391, Донецька область, м. Краматорськ, смт Ясногірка, вулиця Баженова, 1

Відомості про об'єкт: двоповерхова будівля, площа 32/100 частини становить 570,10 кв. м., перший поверх кімнати №№14-30 площею 366,4 кв. м, підвальне приміщення №№1-14 площею-203,7 кв. м. Відсутнє водопостачання, газопостачання, каналізація, опалення. Рік введення в експлуатацію 1984. Висота поверху-3,5 м; висота приміщення-3,3 м; фундамент-з/б плити; стіни-цегляні; перекриття-залізобетонні плити; двері-металеві та дерев'яні; вікна-дерев'яні та ПВХ. Загальний технічний стан будівлі задовільний.

Державна реєстрація права власності на нерухоме майно: реєстраційний номер САА №534064 дата реєстрації 12.05.2005

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт: земельна ділянка є комунальна власність селищної ради не сформована.

Найменування балансоутримувача: Ясногірська селищна рада код ЄДРПОУ 04342755

Місцезнаходження та контактні дані: 84391, Донецька область, м. Краматорськ, смт Ясногірка, вул. Миколаївська, 165 тел./факс: (0624)-44-41-21, селищний голова Гребенюк Микола Григорович тел. 0665902927

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами - спосіб продажу об'єкта стає покупець, що в ході торгів запропонував за нього найвищу ціну і взяв на себе зобов'язання виконувати умови продажу об'єкта приватизації.

Умови продажу: збереження кімнати площею 42 кв. м. для центру досуга молоді безкоштовно.

Дата і час проведення аукціону: 23 жовтня 2020 року, час проведення аукціону встановлюється автоматично електронною торговою системою на об'єкт в проміжку часу з 09-00 до 18-00 години дня.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами встановлюється електронною торговою системою з 19 годин 30 хвилин до 20 годин 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Приватизація об'єкта здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для аукціону з умовами – 413980,00 грн.;

Розмір гарантійного внеску для:
аукціону з умовами – 41398,00 грн.;
Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

Умови продажу: збереження кімнати площею 42 кв. м для центру досуга молоді безкоштовно, подальше використання іншої площі будівлі визначає покупець; дотримання санітарно-екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта, утримання прилеглої території у належному санітарному стані; покупець бере на себе витрати пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі – продажу об'єкта; право власності на земельну ділянку під об'єктом нерухомого майна не переходить до Покупця за результатами даного аукціону, а підлягає наступному оформленню в установленому чинним законодавством України порядку.

Відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладаються на покупця.

Додаткова інформація: Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації реєстраційний та гарантійний внески сплачуються на відповідний рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації. Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Переможець електронного аукціону:

Підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчику, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону. Покупець який підписав договір купівлі-продажу, сплачує на казначейський рахунок ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу.

Покупець сплачує на користь органу приватизації неустойку у розмірі 5 відсотків ціни продажу об'єкту. У разі несплати коштів згідно з договором купівлі-продажу протягом наступних 30 днів договір підлягає розірванню відповідно до статті 29 Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна».

Переможець електронного аукціону який відмовився від підписання протоколу про результати електронного аукціону або договору купівлі-продажу, позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу того самого об'єкта.

Оператор електронного майданчику перераховує на казначейський рахунок в національній валюті за такими реквізитами:

Отримувач Ясногірська селищна рада
р/р UA 248201720355539007000025569
код ЄДРПОУ 04342755

Банк одержувача: Держказначейська служба України м. Київ МФО:820172
суми сплачені учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти календарних днів з дня затвердження протоколу електронного аукціону.

Оператор електронного майданчику перераховує на казначейський рахунок в національній валюті за такими реквізитами:

Отримувач: Ясногірська селищна рада
р/р UA038201720355209007000025569
код ЄДРПОУ 04342755

Банк одержувача: Держказначейська служба України м. Київ МФО:820172
суми сплачені учасниками аукціону гарантійних внесків протягом п'яти календарних днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

Грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на розрахунковий рахунок Ясногірської селищної ради:

р/р UA 248201720355539007000025569

код ЄДРПОУ 04342755

Банк одержувача: Держказначейська служба України м. Київ МФО:820172.

Організатор аукціону: Ясногірська селищна рада, код ЄДРПОУ 04342755. Адреса організатора аукціону: 84391 Україна, Донецька область, м. Краматорськ, смт Ясногірка, вул. Миколаївська, 165 E-mail: sovet165@ukr.net.

Час роботи: пн.-чт. з 8.00 до 17.00, пн. – з 8.00 до 16.00, перерва з 12.00 до 13.00.

Час і місце проведення огляду об'єкта за попередньою домовленістю: з 9.00 до 17.00 в робочі дні за місцем розташування об'єкта за адресою: 84391, Україна, Донецька обл. м. Краматорськ, смт Ясногірка, вул.Баженова,1

Контактна особа організатора аукціону – Гребенюк Микола Григорович, тел. 0665902927, e-mail: sovet165@ukr.net.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-09-17-000003-3**

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>.