



ТОКМАКСКОЕ КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ БТИ  
«АБРИС»

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**

ул. **Куйбышева - 59**

**Водонасосная**

---

---

---

**ПОЧАТА:** \_\_\_\_\_

**ЗАКІНЧЕНА:** \_\_\_\_\_







Область Запорожская  
Город Токмак

# ОЦЕНОЧНЫЙ АКТ

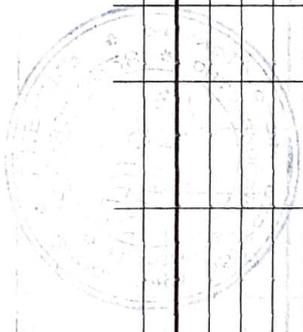
на строение лит. Ю уллица Куйбышева №59  
 Назначение строения по преобладающей площади \_\_\_\_\_ год постройки \_\_\_\_\_  
 число основных этажей 1

В здании имеется (да, нет или количество)

Дата	Подвал	П/подвал	Мезонин	Мансарда	Электро- овеще- ние	Водо- провод	Канализация		Горя- чее водо- снаб- жение	Газо- снаб- жение	Вентиляция	Телевидение	Телефон	Радио	Котельные		Кол-чество котлов	Кол-ч. канал. уборн.	Ванны, кол.	Ванны без колонок	Кол. лифт.				
							город- ская	мест- ная							ветро- ен- ные	отдел. сток- пце					чу- гун.	же- лез.	ра- бот. не работ.	дров. газов.	рабо- таю- щих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
100%	нет	нет	нет	нет	да	да	нет	да	нет	нет	да	-	-	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет

## Расчет оценки основного строения и пристроек к нему

Литер по плану зем. уч.	Части строения (осн. часть, пристройка, сени, тамбур)	Площ. основ. в м <sup>2</sup>	Высота в метрах	Объем в м <sup>3</sup>	Периметр	Отношение периметра к площади	Расчетная высота	№ типового проекта	Строй- мощь м <sup>3</sup> для дан- ного типового проекта	Поправки к стоимости 1 м <sup>3</sup> типового про- екта в %	Общий проц. поправки в стоимо- сти 1 м <sup>3</sup>	Стоимость 1 м <sup>3</sup> с учетом поправки	Восстанови- тельная стоимость в грн.	% изношенности	Действи- тельная стоимость в грн.	Приме- чание	
																	грн.
Ю	Насестия	321,1	3,3	1060	75,4	0,234											
	Водонасосная																
	Итого																



### Техническое описание конструктивных элементов строений, определение износа

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Подробное описание основных элементов строений (материал, конструкция, отделка и пр.)	Описание технического состояния элемента	Удельн. вес в % от всего строения	Поправки к удельным весам в %/%	Удельн. вес с поправ.	% износа	Средневзвешенный % износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент и цоколь	Ж/б Блоки						
2	Стены: а) без отделки; б) внутр. отделка; в) наруж. отделка;	Кирпич						
3	Перегородки: а) черне; б) отделка	Кирпич						
4	Междуэтажные перекрытия (балки, заполнение, подшивка, штукатурка)	Ж/б Плиты						
5	Полы	Цемент						
6	Крыша: а) стропила и обрешетки б) кровли	Рубероид						
7	Проемы	Окна Двери						
8	Лестницы	Нет						
9	Отопление	Местное						
10	Сантехоборуд. и уст.	Нет						
Итого				100				

$$\frac{(\text{гр. 9}) \times 100}{(\text{гр. 7})} = \%$$

### Техническое описание подвалов, надстроек и пристроек

Лит. по плану	Наименование	Фундамент	Стены	Перегородки	Перекрытия	Полы	Крыша	Проемы	Отопление	Удельн. вес	Поправки к удельн. весам в %/%	Удельн. вес с поправ.	% износа



«10» Марта 2004 г.

Составил

Проверил





## Журнал наружных обмеров

На строение. № 59 по ул. Куйбышева

Площадь подлежащая оплате кв.м. 321,1

Литер по плану	Формулы для подсчета площадей	Этаж-ность	Площ.	Высота	Куба-тура	P	P — Q
1	2	3	4	5	6	7	8
Ю	24,7*13,0	1	321,1	3,3	1060	75,4	0,2348

Составил:



Проверил:



*Handwritten signature*

Загёркнутое на странице 3, 4  
дописанному верить.

