

**Інформаційне повідомлення
про приватизацію об'єкта малої приватизації – адмінбудівля, площею 55,1 кв. м,
розташована за адресою: Івано-Франківська область, Калуський р-н
с. Боднарів, вул. Шевченка, 13**

Інформація про об'єкт приватизації:

Найменування об'єкта приватизації: «Нежилове приміщення, загальною площею 55,1 кв. м, розташовані за адресою: Івано-Франківська область, Калуський р-н с. Боднарів, вул. Шевченка, 13 (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження об'єкта: Івано-Франківська область, Калуський р-н с. Боднарів, вул. Шевченка, 13

Балансоутримувач: Боднарівська сільська рада.

Код ЄДРПОУ 04356484

Місцезнаходження балансоутримувача: 77350, Івано-Франківська область, Калуський р-н с. Боднарів, вул. Шевченка, 1.

Контактні дані балансоутримувача: тел. +38 050 14 89 765

Відомості про об'єкт приватизації:

Об'єкт комунальної власності розташований в нежитловій одноповерховій будівлі, потребує ремонту. Відсутні комунікації. Є два окремі входи,

Фотографічне зображення об'єкта: додається.

Інформація про електронний аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: аукціон в електронній формі буде проведено 14.07.2020 Час проведення аукціону визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних

аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації» із змінами та доповненнями.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

Час і місце проведення огляду об'єкта: ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування за адресою: Івано-Франківська область, Калуський р-н с. Боднарів, вул. Шевченка, 13.

Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно звертатися до Боднарівської сільської ради за адресою : Івано-Франківська область, Калуський р-н с. Боднарів, вул. Шевченка, 1,

e-mail: bodnarivs.r@ukr.net.

Код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації в електронній торговій системі - UA-LR-SSP-2020-06-02-000003-3.

Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

1. Оплата за придбаний об'єкт здійснюється впродовж 30 календарних днів із моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

2. До повної сплати ціни продажу, підписання акта передачі та виконання зобов'язань, на яких буде придбано об'єкт, покупець не має права заставляти, продавати, обмінювати, передавати в оренду, без згоди продавця. Подальше відчуження об'єкта можливо лише за умови збереження для нового власника визначених зобов'язань, виключно за згодою управління комунальної власності Боднарівської сільської ради яка здійснює контроль за їх виконанням.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами: 68 850,00 грн. (шістдесят вісім тисяч вісімсот п'ятдесят гривень, 00 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 6 885,00 грн. (шість тисяч вісімсот вісімдесят п'ять гривень 00 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 6 885,00 грн. (шість тисяч вісімсот вісімдесят п'ять гривень 00 копійок).

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

30 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта).

Крок аукціону на аукціоні з умовами: 688,50 грн. (1% від стартової ціни аукціону).

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить - 5 кроків.

Організатор аукціону: Боднарівська сільська рада .

Адреса: 77350, Івано-Франківська область, Калуський р-нс. Боднарів, вул. Шевченка, 3

Час роботи служби з організації аукціону:

Контактний телефон (050) 148 97 65 з 9.00 до 16.00 у робочі дні.

Контактна особа Боднарівської сільської ради, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Дрогомирецький Микола Степанович, тел. (050) 148 97 65, e-mail: bodnarivs.r@ukr.net.

Засоби платежу:

Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації гарантійний та реєстраційний внески сплачуються на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків

UA-LR-SSP-2020-06-02-000003-3

Покупці, які мають право брати участь у приватизації згідно із Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», вправі використовувати для придбання об'єктів приватизації кошти, відповідно до валютного законодавства України.

Покупці-нерезиденти України набувають у власність майно, що приватизується, у процесі приватизації з оплатою його ціни у національній валюті або у вільно конвертованій валюті.

Переможець електронного аукціону:

підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою;

укладає договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону. Договір посвідчується за місцем реєстрації об'єкту приватизації.

Покупець сплачує на відповідний поточний рахунок органу приватизації (UA248999980314151905000009189 у Калуське УК/с. Боднарів/31030000, код платника податків згідно з ЄДРПОУ: 37824037) ціну продажу об'єкта приватизації з урахуванням податку на додану вартість на ціну, що склалася за

результатом аукціону не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу.

У разі несплати коштів за об'єкт приватизації згідно з договором купівлі-продажу протягом 30 днів з дня укладання договору та його нотаріального посвідчення, покупець сплачує на користь органу приватизації неустойку в розмірі 5 відсотків ціни продажу об'єкта. У разі несплати коштів згідно з договором купівлі-продажу протягом наступних 30 днів, договір підлягає розірванню відповідно до статті 29 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Переможець електронного аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу того самого об'єкта.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок UA248999980314151905000009189 у Калуське УК/с. Боднарів/31030000, код платника податків згідно з ЄДРПОУ: 37824037 суми реєстраційних внесків, сплачені учасниками аукціону протягом п'яти календарних днів з дня затвердження протоколу електронного аукціону.

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок UA248999980314151905000009189 у Калуське УК/с. Боднарів/31030000, код платника податків згідно з ЄДРПОУ: 37824037 суми гарантійних внесків, сплачені учасниками аукціону протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації переможцем.

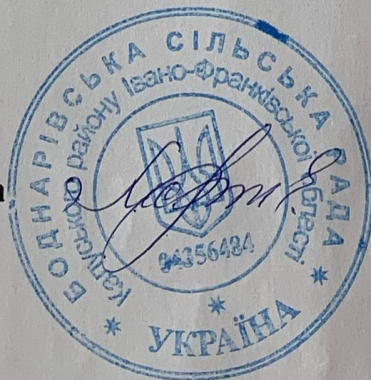
Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Рішення Боднарівської сільської ради від 15 травня 2020 р. № 360-38/2020 «Про затвердження інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта малої приватизації – нежитлового приміщення, загальною площею 55,1 кв. м, розташованих за адресою: Івано-Франківська область, Калуський р-н, с. Боднарів, вул. Шевченка, 13.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://sale.bue.com.ua/lot/UA-LR-SSP-2020-06-02-000003-3?>

Сільський голова



Дрогомирецький М.С.