

***Нежитлова будівля, загальною площею 1 097,10 м², та земельна ділянка, площею 0,2000 га, що розташовані за адресою:
 Чернівецька обл., Вижницький р., с. Банилів, вулиця Романенка, 1а***

Назва об'єкту	Літера	Площа, м ²	Правовстановлюючий документ
торгово-побутовий комплекс з готельними номерами	«А»	1 097,10	Свідоцтво про право власності
убиральня	«Б»	-	
басейн	«В»	-	

Кадастровий номер	Площа, га	Цільове призначення	Правовстановлюючий документ
7320580500:01:003:0368	0,2000	Іншої комерційної діяльності	Свідоцтво про право власності

Нерухоме майно розташоване в 1,1 км від центру с. Банилів, в 16,6 км від райцентру та в 54,5 км від облцентру. Повз проходить автошлях Т-26-01 (Чернівці — Вашківці — Вижницю — Кути — Путилу — пункт контролю Руська (кордон з Румунією)).

Будівля торгово-побутового комплексу з готельними номерами має підвал та два поверхи. Матеріал стін – цегла, перекриття – залізобетон, покрівля тверда (металочерепиця). Підвал має площу 54,20 м². На першому поверсі будівлі розташовано обідній зал (140,40 м²), зал (163,30м²), кімната відпочинку (41,50 м²) та підсобні приміщення кухні, коридори і т.д. На другому поверсі будівлі розташовано зал (159,10 м²), 14 номерів, 3 тераси та підсобні приміщення.

Технічний стан будівлі нормальний, потребує косметичного ремонту. В наявності електропостачання, газопостачання, теплопостачання (власна котельня), водопостачання (власна скважина), каналізація (зовнішня система), вентиляція проточна, стіни – фарбування, декор, пластикова вагонка. Підлога першого поверху вкрита керамічною плиткою, другого – керамічною плиткою, та в номерах ламінатом, ковроліном.

Перед будівлею можливе розташування паркінгу.

Майно належить АБ «УКРГАЗБАНК» на праві власності з 31.01.2019.

Всі витрати, пов'язані з укладенням та нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, сплачує Переможець аукціону (покупець).

Місце укладання договору: м. Київ

Аукціон проводиться з підвищенням стартової ціни (англійський аукціон) вперше з підвищенням стартової ціни.

Інформація про замовника

Найменування:	<i>АБ «УКРГАЗБАНК»</i>
Код ЄДРПОУ:	23697280
Місцезнаходження:	<i>01030, м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 16-22</i>
Контактна особа, номер телефону, e-mail:	Осипа Дмитро Володимирович, 097-680-46-13, (044) 594-11-09 dosypa@ukrgasbank.com

Інформація про умови аукціону

Кінцевий строк подання цінових пропозицій, дата та час:	21.09.2020 20:00
Дата проведення аукціону:	22.09.2020
Початкова ціна продажу лоту, грн. з ПДВ:	4 614 198,65
Розмір мінімального кроку підвищення, грн.:	46 141,99
Розмір мінімального кроку підвищення ціни, %:	1
Розмір гарантійного внеску, грн.:	461 419,87
Розмір гарантійного внеску, %:	10

Інформація про ЛОТ

Стислий опис майна:	<i>Нежитлова будівля, загальною площею 1 097,10 м², та земельна ділянка, загальною площею 0,2000 га, що розташовані за адресою: Чернівецька обл., Вижницький р., с. Банилів, вулиця Романенка,1а – 1 шт.</i>
Адреса місцезнаходження майна:	<i>Чернівецька обл., Вижницький р., с. Банилів, вулиця Романенка,1а</i>
Код CPV майна, відповідно до ДК 021:2015:	<i>06120000-9 - Землі з іншим призначенням 04224000-4 - Об'єкт готельного призначення (готель, кемпінг тощо)</i>
Критерії вибору переможця:	<i>Ціна: 100%</i>
Документація аукціону:	- Локація на карті - Примірна форма договору к-п - Фото 1 - Фото 2 - Фото 3 - Фото 4 - Фото 5 - Фото 6 - Фото 7 - Фото 8