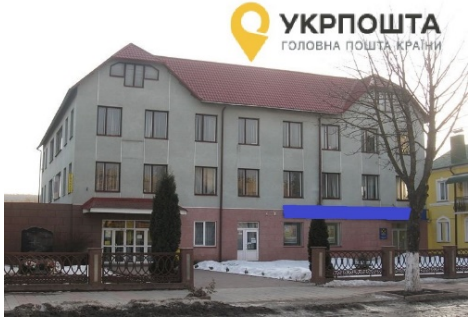
Довгострокова оренда комерційних приміщень 17,2 м² у м. Теребовля Тернопільської області







Довгострокова оренда комерційних приміщень 17,2 м² у м. Теребовля Тернопільської області

Третій поверх триповерхової будівлі. Будівля розташована в центральній частині міста, має зручний під'їзд, розвинену інфраструктуру.

https://www.ukrposhta.ua/ua/nerukhomist
facebook.com/UkrposhtaRealEstate

Адреса	**Тернопільська обл., м. Теребовля, вул. Князя Василька, 110а, 48101**
Площа оренди, м² з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%	17,2
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	1100
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання
Термін дії договору, місяців	35
Термін орендних канікул	1
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	660
Крок електронного аукціону, грн.	60
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Довгострокова оренда комерційних приміщень 17,2 м² у м. Теребовля Тернопільської області

I. Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

1. Переможець аукціону зобов'язаний підписати договір відповідно до Примірної форми договору оренди нерухомого майна АТ «Укрпошта», опублікованої в ЕТС ProZorro.Продажі.

2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами тощо.

II. Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.

2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштово-логістичних послуг.

3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

III. Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

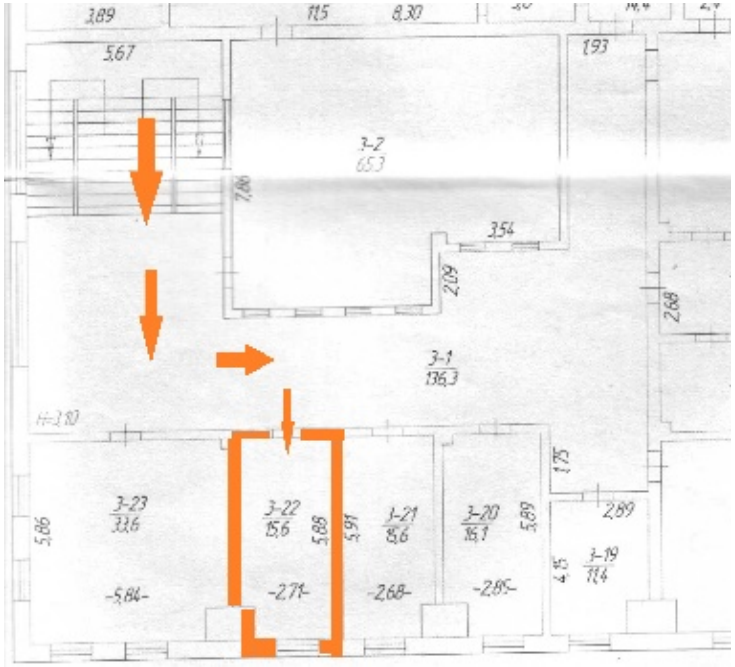
1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.

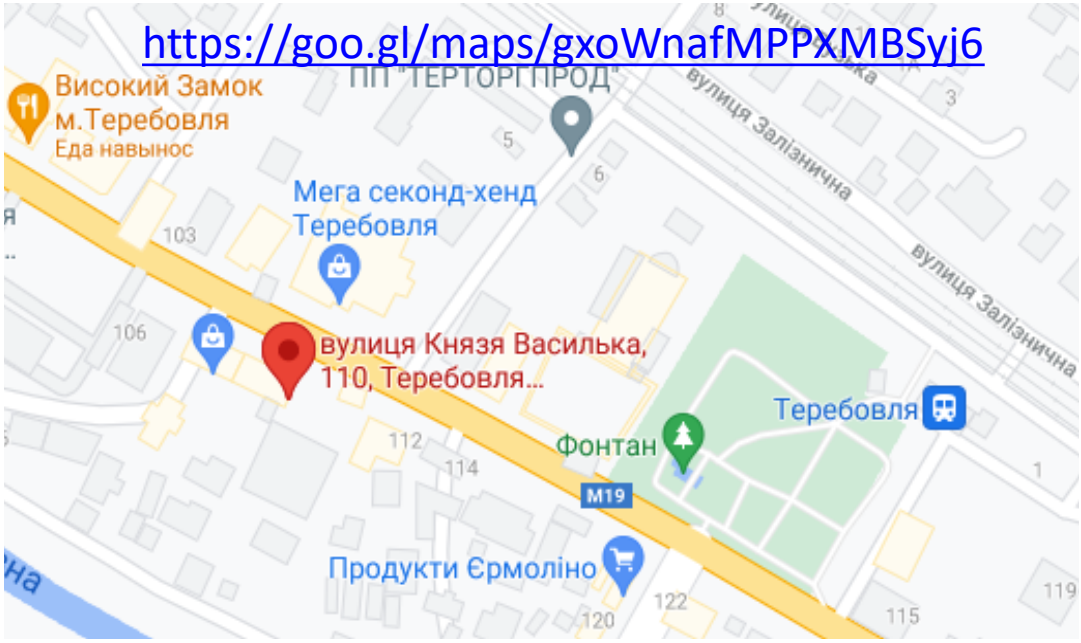
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.

3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.

4. Порушення вимог Регламенту ЕТС ProZorro.Продажі, в тому числі щодо строків підписання протоколу аукціону та/або укладання договору оренди.

IV. Довідки за телефоном +380 50 360 95 33 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua; facebook.com/UkrposhtaRealEstate/





Довгострокова оренда комерційних приміщень 17,2 м² у м. Теребовля Тернопільської області

Паспорт забезпечення об'єкта елементами інфраструктури	
I. Електропостачання	Наявне
II. Теплопостачання (опалення)	Наявне
III. Водопостачання/каналізація	Наявне
IV. Технічний стан приміщення	Задовільний

