



**СТАРОВИЖІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
КОВЕЛЬСЬКОГО РАЙОНУ ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Р І Ш Е Н Н Я

29 квітня 2021 р. № 61
сmt Стара Виживка

Про затвердження умов продажу
об'єкта малої приватизації - нежитлової
будівлі (приміщення школи дерев'яної
(корпус 1) площа 204,4 кв.м., школа
(корпус 2) площа 107,0 кв.м. загальною
площею 311,4 кв.м.) розташованої за
адресою: Волинська область, Ковельський
район, с.Нова Вижива, вул.Міщанська,
44Б

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу», рішень Старовиживської селищної ради від 26.03.2021 №9/16 «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності Старовиживської селищної ради, що підлягають приватизації у 2021 році», від 26.03.2021 №9/15 «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації, що належать до комунальної власності Старовиживської селищної ради», рішення виконкому селищної ради від 20.04.2021 року №49 « Про надання дозволу на відчуження об'єкта комунальної власності – нежитлової будівлі, розташованої за адресою вул. Міщанська,44Б, с. Нова Вижива Ковельського району Волинської області», враховуючи протокол аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності Старовиживської селищної ради від 27.04.2021р. №1

виконавчий комітет Старовиживської селищної ради вирішив:

1. Затвердити протокол №1 від 27.04.2021р. засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації, що належать до комунальної власності Старовиживської селищної ради, який підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні, що додається.

2. Затвердити Умови продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі (приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4 кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0 кв.м., загальною площею 311,4 кв.м.), розташованої за адресою: Волинська область, Ковельський район, с.Нова Вижва, вул.Міщанська, 44Б, що перебуває на балансі Старовижівської селищної ради, що додаються.

3. Затвердити текст інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі (приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4 кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0 кв.м. загальною площею 311,4 кв.м.) розташованої за адресою: Волинська область, Ковельський район, с.Нова Вижва, вул Міщанська, 44Б, що додається.

4. Аукціонній комісії для продажу об'єктів малої приватизації, що належать до комунальної власності Старовижівської селищної ради, які підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні забезпечити публікацію інформаційного повідомлення про приватизацію об'єкта малої приватизації в засобах масової інформації, на офіційному веб-сайті Старовижівської селищної ради та в електронній торговій системі протягом 10 робочих днів з дня прийняття даного рішення.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника селищного голови з питань діяльності виконавчих органів Ю.Кудацького.

Селищний голова
Ольга Любохинець 21459



Василь КАМІНСЬКИЙ



ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету
селищної ради

29.04.2021 №61

Протокол № 1

**засідання аукціонної комісії для продажу об'єкта малої приватизації,
що належить до комунальної власності Старовижівської селищної
ради, який підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні**

с/мт Стара Вижівка

27.04.2021р.

ПРИСУТНІ:

Голова комісії:

Кудацький Ю.Л. – заступник селищного голови з питань діяльності
виконавчих органів ради.

Секретар комісії- Любохинець О.А. – відсутня (тимчасова
непрацездатність)

Члени аукціонної комісії:

Бегаль Л.В. – начальник відділу бухгалтерського обліку, звітності
селищної ради,

Литвинець В.М. – головний спеціаліст відділу землевпорядкування,
містобудування та архітектури селищної ради,

Марчук А.П. – начальник відділу організаційно-правового забезпечення
селищної ради,

Янчук С.М. – керуючий справами (секретар) виконавчого комітету
селищної ради

Ящук М.І. – староста с.Нова Вижва, с. Мельники, с.Хотивель.

Склад аукціонної комісії, що утворена відповідно до рішення селищної ради від 26.03.2021р. №9/15 "Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації, що належить до комунальної власності Старовижівської селищної ради", затверджений розпорядженням селищного голови №68 від 20 квітня 2021р. «Про затвердження складу аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації, що належить до комунальної власності Старовижівської селищної ради, які підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні».

Відповідно до наданих повноважень комісія у своїй діяльності керується Законом України "Про приватизацію державного і комунального майна" (далі- Закон), Порядком проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від

10.05.2018 року №432 (далі Порядок), Положенням про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації, що належить до комунальної власності Старовижівської селищної ради, затвердженим рішенням селищної ради від 26.03.2021р. №9/15 "Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації, що належить до комунальної власності Старовижівської селищної ради".

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Про визначення стартової ціни об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі(приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4 кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0 кв.м.) загальною площею 311,4 кв.м., розташованої за адресою: Волинська область, Ковельський район, с.Нова Вижва, вул.Міщанська, 44Б.
2. Про умови продажу об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі (приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4 кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0 кв.м.) загальною площею 311,4 кв.м., розташованої за адресою: Волинська область, Ковельський район, с.Нова Вижва, вул.Міщанська, 44Б.

ВИСТУПИЛИ:

Кудацький Ю.Л., голова комісії, який проінформував, що на засіданні присутні 6 членів комісії, що надає право вважати засідання комісії правомочним. Запропонував ведення та оформлення протоколу засідання комісії доручити спеціалісту I категорії відділу економічного розвитку, комунального майна та господарського забезпечення Романюк І.В.

ВИРІШИЛИ:

Спеціалісту I категорії відділу економічного розвитку, комунального майна та господарського забезпечення селищної ради Романюк І.В. вести та оформити протокол цього засідання комісії по об'єкту малої приватизації - нежитлової будівлі (приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4 кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0 кв.м.) загальною площею 311,4 кв.м., розташованої за адресою: Волинська область, Ковельський район, с.Нова Вижва, вул.Міщанська, 44Б.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - ОДНОГОЛОСНО,
«ПРОТИ» - НЕМАЄ.

Рішення прийнято.

СЛУХАЛИ : 1. Про визначення стартової ціни об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі (приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0 кв.м.) загальною площею 311,4 кв.м., розташованої за адресою: Волинська область, Ковельський район, с.Нова Вижва, вул.Міщанська, 44Б.

ВИСТУПИЛИ:

Кудацький Ю.Л., голова комісії повідомив, що відповідно до рішення Старовижівської селищної ради від 26.03.2021 №9/16 «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Старовижівської селищної ради, що підлягають приватизації у 2021 році» та рішення виконавчого комітету селищної ради від 20.04.2021р. №49 «Про надання дозволу на відчуження об'єкта комунальної власності – нежитлової будівлі, розташованої за адресою вул. Міщанська,44Б, с. Нова Вижва Ковельського району Волинської області» до Переліку об'єктів комунальної власності Старовижівської селищної ради, що підлягають приватизації у 2021 році, включено нежитлову будівлю (приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0кв.м.) загальною площею 311,4кв.м., розташованої за адресою: Волинська область, Ковельський район, с.Нова Вижва, вул. Міщанська, 44Б.

За даними бухгалтерського обліку станом на 01.04.2021р. нежитлова будівля (приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4 кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0 кв.м.) загальною площею 311,4 кв.м., розташована за адресою : Волинська область, Ковельський район, с.Нова Вижва, вул.Міщанська, 44Б, обліковується на балансі Старовижівської селищної ради (код ЄДРПОУ 04333224).

Відповідно до статті 22 Закону та пункту 22 Порядку стартова ціна об'єкта малої приватизації визначається аукціонною комісією на рівні балансової вартості об'єкта (активів об'єкта) малої приватизації. Згідно з даними фінансової звітності Старовижівської селищної ради на звітну дату балансова вартість об'єкта (активу об'єкта) - нежитлова будівля (приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4 кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0 кв.м.) загальною площею 311,4 кв.м., розташована за адресою : Волинська область, Ковельський район, с.Нова Вижва, вул.Міщанська,44Б, складає 241024,00гривень (довідка начальника відділу бухгалтерського обліку, звітності селищної ради – головного бухгалтера).

ВИРІШИЛИ:

1. Визначити стартову ціну об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі (приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4 кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0 кв.м.) загальною площею 311,4 кв.м., розташованої за адресою: Волинська область, Ковельський район, с.Нова Вижва, вул.Міщанська,44Б:
 - для аукціону без умов – 241024,00 гривень без урахування ПДВ;
 - для аукціону із зниженням стартової ціни – 120512, 00 гривень без урахування ПДВ;

- для аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 120512, 00гривень без урахування ПДВ.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - ОДНОГОЛОСНО,
«ПРОТИ» - НЕМАЄ.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

СЛУХАЛИ : 2. Про умови продажу об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі (приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4 кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0 кв.м.) загальною площею 311,4 кв.м., розташованої за адресою: Волинська область, Ковельський район, с.Нова Вижва, вул.Міщанська, 44Б. Дана нежитлова будівля не відноситься до споруд ПРУ (лист Управління з питань цивільного захисту Волинської ОДА від 20.04.2021р. №247/01-10/2-21).

ВИСТУПИЛИ:

Кудацький Ю.Л., голова комісії повідомив, що відповідно до статті 15 Закону та пунктів 22,23 Порядку аукціонна комісія, утворена рішенням Старовижівської селищної ради від 26.03.2021 №9/15"Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації, що належить до комунальної власності Старовижівської селищної ради" та розпорядженням селищного голови від 20 квітня 2021р. №68 ««Про затвердження складу аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації, що належить до комунальної власності Старовижівської селищної ради, які підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні», розробляє та подає на затвердження органу приватизації умови та додаткові умови продажу об'єкта приватизації.

ВИРІШИЛИ:

1. Подати на затвердження виконавчому комітету Старовижівської селищної ради умови продажу об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі (приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4 кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0 кв.м.) загальною площею 311,4 кв.м., розташованої за адресою: Волинська область, с.Нова Вижва, вул.Міщанська, 44Б, що додаються,
- покупець об'єкта малої приватизації зобов'язаний протягом тридцяти календарних днів з дати укладання договору купівлі-продажу відшкодувати балансоутримувачу – Старовижівській селищній раді (код ЄДРПОУ 04333224), видатки на оплату послуг юридичних осіб, пов'язаних із здійсненням заходів з приватизації об'єкта.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - ОДНОГОЛОСНО,
«ПРОТИ» - НЕМАЄ.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

СЛУХАЛИ : 3. Про інформаційне повідомлення про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі (приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4 кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0 кв.м.) загальною площею 311,4 кв.м., розташованої за адресою: Волинська область, Ковельський район, с. Нова Вижва, вул. Міщанська, 44Б.

ВИСТУПИЛИ:

Кудацький Ю.Л., голова комісії ознайомив членів аукціонної комісії з інформаційним повідомленням про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі (приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4 кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0 кв.м.) загальною площею 311,4 кв.м., розташованої за адресою: Волинська область, Ковельський район, с. Нова Вижва, вул. Міщанська, 44Б, розробленого відповідно до пункту 24 Порядку.

ВИРІШИЛИ:

1. Подати на затвердження виконавчому комітету Старовижівської селищної ради інформаційне повідомлення про продаж об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі (приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4 кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0 кв.м.) загальною площею 311,4 кв.м., розташованої за адресою: Волинська область, Ковельський район, с. Нова Вижва, вул. Міщанська, 44Б, на електронному аукціоні, що додається.

ГОЛОСУВАЛИ:

«ЗА» - ОДНОГОЛОСНО,
«ПРОТИ» - НЕМАЄ.

РІШЕННЯ ПРИЙНЯТО.

Голова комісії:



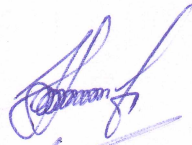
Ю. Кудацький

Секретар комісії:

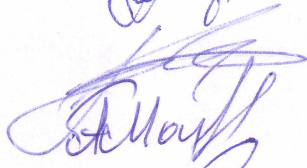
відсутня

О. Любохинець

Члени комісії:



Л. Бегаль



В. Литвинець



А. Марчук



С. Янчук



М. Ящук

Протокол оформлено Т. Романюк



ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету

селищної ради

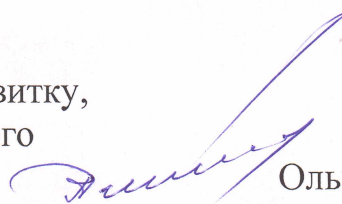
29.04.2021 №61

**Умови продажу об'єкта малої приватизації - нежитлової будівлі
(приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4кв.м., школа (корпус
2) площа 107,0кв.м.) загальною площею 311,4кв.м**

1.	Найменування об'єкта	Нежитлова будівля (приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0кв.м.) загальною площею 311,4кв.м.
2.	Місцезнаходження об'єкта	Волинська область, Ковельський район, с.Нова Вишва, вул.Міщанська, 44Б
3.	Найменування балансоутримувача та контактні дані	Старовижівська селищна рада, код за ЄДРПОУ 04333224, Волинська область, Ковельський район, смт Стара Вишівка, пл. Миру,3, тел 0334621459, 0677433000, 0971171132
4.	Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку, що підлягають приватизації в електронній торговій системі	UA-AR-P-2021-04-02-000004-3
5.	Спосіб проведення аукціону	Аукціон без умов
6.	Кінцевий строк подання заяв на участь в аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни	Встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.
	Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та	Встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години

	подальшого подання цінових пропозицій	15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.
7.	Стартова ціна об'єкта:	- аукціону без умов – 241024 грн. (без ПДВ); - аукціону із зниженням стартової ціни – 120512,00 грн. (без ПДВ); - аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 120512,00 грн. (без ПДВ).
8.	Розмір гарантійного внеску	- аукціону без умов -24102,00грн. - аукціону із зниженням стартової ціни – 12051,20 грн. - аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій -12051,20 грн.
9.	Розмір реєстраційного внеску	1200,00 грн. На остаточну ціну продажу не нараховується ПДВ
10.	Крок аукціону:	- аукціону без умов – 2410,24 грн. - аукціону із зниженням стартової ціни – 1205,12грн - аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1205,12 грн
11.	Число кроків в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій	1

Начальник відділу економічного розвитку,
комунального майна та господарського
забезпечення селищної ради



Ольга Любохинець



ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення виконавчого комітету
селищної ради

29.04.2021 №61

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про продаж на електронному аукціоні об'єкта малої приватизації

1. Інформація про об'єкт малої приватизації:

Найменування об'єкта приватизації, його місцезнаходження: нежитлова будівля (приміщення школи дерев'яної (корпус 1) площа 204,4 кв.м., школа (корпус 2) площа 107,0 кв.м.), розташованої за адресою: Волинська область, Ковельський район, с. Нова Вижва, вул. Міщанська, 44Б.

Опис об'єкта: одноповерхова будівля не діючої школи з 1995р., розміщена в центрі населеного пункту.

Рік побудови: корпус 1 – 1947 рік, корпус 2 – 1960 рік.

Стан будівлі: потребує капітального ремонту.

Будівля повністю дерев'яна; покрівля - шифер. По 2021 рік частина приміщення здавалася в оренду.

Земельна ділянка окремо виділена, площа земельної ділянки — 0,906 га.

Цільове призначення земельної ділянки: для обслуговування будівель закладів освіти.

Кадастровий номер земельної ділянки: 0725083201:01:002:0086

Інформація про особу, якій земельна ділянка належить на праві постійного користування: Відділ освіти Старовиживської райдержадміністрації (код ЄДРПОУ 02141650)

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: відсутня.

Інформація про балансоутримувача: Старовиживська селищна рада (код ЄДРПОУ 04333224) за адресою: пл. Миру, 3, смт Стара Виживка, Ковельського району, Волинська обл., 44401, тел.(03346) 21459.

2. Інформація про аукціон:

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата і час проведення аукціону без умов: 03 червня 2021 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу,

затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні без умов (з ПДВ): 241024.00 (двісті сорок одна тисяча двадцять чотири) гривень 00 копійок.

Розмір гарантійного внеску: 24102,40 грн. без ПДВ

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни (з ПДВ): 120512 (сто двадцять тисяч п'ятсот дванадцять) гривень 00 копійок.

Розмір гарантійного внеску: 12051,20 грн. без ПДВ.

Стартова ціна об'єкта для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (з ПДВ):

120512 (Сто двадцять тисяч п'ятсот дванадцять) гривень 00 копійок.

Розмір гарантійного внеску: 12051,20 грн. без ПДВ.

Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.

Найменування особи організатора аукціону, його місцезнаходження, адреса веб-сайту, номер телефону, час роботи служби з організації аукціону:

Старовижівська селищна рада (код ЄДРПОУ 04333224) за адресою: пл. Миру, 3, смм. Стара Вижівка, Ковельського району, Волинська обл., 44401, Тел.: (033) 21459. Час роботи: понеділок — четвер з 8.00 до 17.15, в п'ятницю: з 8.00 до 16.00, перерва з 13.00 до 14.00. Контактна особа: Романюк Ірина Вікторівна, тел. (03346) 21459.

Адреса електронної пошти: stvigselrada@ukr.net

Адреса веб-сайта організатора аукціону: <https://stvigselrada.gov.ua>

5. Додаткова інформація:

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщені на сайті: . <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-etsprozorroprodazhi-cbd2>

Найменування установи банку, її адреса та номери рахунків, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійного внеску, реєстраційного внеску та проведення розрахунків за придбані об'єкти:

Одержувач: ГУК у Волинській області/с/мт Стара Виживка/24060300(для перерахування реєстраційного внеску)

Рахунок: № UA038999980314030544000003544

Банк одержувача: Казначейство України (ел.адм. подат.)

МФО 899998

Код ЄДРПОУ: 38009371

Одержувач: ГУК у Волинській області/с/мт Стара Виживка/31030000(для перерахування гарантійного внеску)

Рахунок: № UA358999980314161905000003544

Банк одержувача: Казначейство України (ел.адм. подат.)

МФО 899998

Код ЄДРПОУ: 38009371

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

Інші відомості:

Переможець електронного аукціону:

підписує протокол про результати електронного аукціону та надає його оператору електронного майданчика, через якого ним подано цінову пропозицію, протягом трьох робочих днів з дня, наступного за днем його формування електронною торговою системою;

укладає договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

Покупець, який підписав договір купівлі-продажу, сплачує на поточний рахунок Старовижівської селищної ради:

Одержувач: ГУК у Волинській області/с/мт Стара Виживка/24060300(для проведення розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок: № UA038999980314030544000003544

Банк одержувача: Казначейство України (ел.адм. подат.)

МФО 899998

Код ЄДРПОУ: 38009371

ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу.

За несплату коштів за об'єкт приватизації згідно з договором купівлі-продажу протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу нараховується неустойка на користь органу приватизації в розмірі 5 відсотків ціни продажу об'єкта. .

Несплата коштів за об'єкт приватизації згідно з договором купівлі-продажу протягом 60 днів з дня укладення договору купівлі-продажу є підставою для

розірвання такого договору відповідно до статті 30 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Переможець електронного аукціону, який відмовився від підписання протоколу про результати електронного аукціону або договору купівлі-продажу, позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу того самого об'єкта.

Усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладаються на покупця (стаття 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

Час і місце проведення огляду об'єкта: огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування з 8.00 до 17.15, в п'ятницю – з 8.00 до 16.00, перерва з 13.00 до 14.00.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення:

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: рішення виконавчого комітету Старовижівської селищної ради від 29 квітня 2021 року № 61. Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-04-20-000004-3.

Період між аукціонами:

- Аукціон без умов- аукціон із зниженням стартової ціни 33 календарних днів;
- Аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій 33 календарних днів.

Крок аукціону для кожного із способів продажу:

- Прордаж на аукціоні без умов – 2410,24 гривень;
- Продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 1205,12 гривень;
- Продаж на аукціоні з методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1205,12 гривень.

Аукціон без умов буде проводитись через 33 календарні дні від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації.

Період між аукціоном з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 33 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації.

Загальна кількість кроків на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 1 крок.

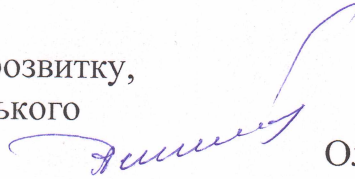
Місце проведення аукціону : аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими

адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-etsprozorroprodazhi-cbd2>.

Начальник відділу економічного розвитку,
комунального майна та господарського
забезпечення селищної ради



Ольга Любохинець

