

**Акт
приймання-передачі в оренду нерухомого майна,
що належить до державної власності**

м. Київ

«17» березня 2021 року

Орендар: Товариство з обмеженою відповідальністю «Перша Фармація Кисва», код за ЄДРПОУ 44018640, що знаходиться за адресою: 61038, Харківська обл., м. Харків, в'їзд Білостоцький, будинок 3, в особі Директора Купріяної Юлії Вячеславівни, яка діє на підставі статуту, з однієї сторони, та

Балансоутримувач: Басейнове управління водних ресурсів середнього Дніпра, код за ЄДРПОУ 20577457, що знаходиться за адресою: 03110, м. Київ, Преображенська, 25, в особі начальника БУВР середнього Дніпра Урупи Миколи Миколайовича, який діє на підставі Положення про Басейнове управління водних ресурсів середнього Дніпра, затвердженого наказом Державного агентства водних ресурсів України № 463 від 08.08.2019, з другої сторони, склали цей Акт, про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від «17» березня 2021 р. № 8904 (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до державної власності, –

Характеристика нерухомого майна	нежитлові приміщення площею 134,6 кв. м. за адресою: м. Київ, вул. Ломоносова, 28/41 Технічний стан об'єкта задовільний (електромережа другого ступеню - 20 кВт включно)
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	5944
Поверх	1 поверх
Загальна площа об'єкта (кв. м)	134,6
Корисна площа об'єкта (кв. м)	134,6
Назва об'єкта	нежитлові приміщення
Місцезнаходження об'єкта	03022, м. Київ, вул. Євгена Харченка, 34

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Балансоутримувача та належить до сфери управління Державного агентства водних ресурсів України.

2. Балансоутримувач засвідчує, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 3 нижче:

2.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

2.2. Повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди: оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди), а також розкрита на сайті Фонду державного майна України у Переліку відповідного типу або у Переліку договорів оренди державного нерухомого майна, щодо яких орендодавцем прийнято рішення про продовження терміну їх дії на аукціоні (далі – Переліки).

3. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

4. Цим Актом Орендар засвідчує, що отримав від Балансоутримувача необхідний комплект ключів від Об'єкта у кількості _____ штук.



Балансоутримувач

М. М. Урупа



Орендар

Ю. В. Купріянова