



КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
УПРАВЛІННЯ МІСЬКОГО МАЙНА

НАКАЗ

м. Кременчук

29.09.2021

№ 31-Н

**Про прийняття рішення про приватизацію
об'єктів шляхом викупу орендарями**

На виконання рішень Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 28 вересня 2021 року «Про погодження здійснених невід'ємних поліпшень орендованого нежитлового приміщення по вул. Академіка Маслова, буд. 15/4 у м. Кременчуці та внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 22 грудня 2020 року», «Про погодження здійснених невід'ємних поліпшень орендованого нежитлового приміщення по вул. Коцюбинського, буд. 4 у м. Кременчуці та внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 22 грудня 2020 року», «Про погодження здійснених невід'ємних поліпшень орендованого нежитлового приміщення по вул. Гагаріна, буд. 23 у м. Кременчуці та внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 22 грудня 2020 року», «Про погодження здійснених невід'ємних поліпшень орендованого нежитлового приміщення по вул. Генерала Манагарова, буд. 1 у м. Кременчуці та внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 22 грудня 2020 року», «Про погодження здійснених невід'ємних поліпшень орендованого нежитлового приміщення по вул. Гагаріна, буд. 16 у м. Кременчуці та внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 22 грудня 2020 року», керуючись Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», Методикою оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 року № 1891, наказом Фонду державного майна України від 27.02.2004 № 377 «Щодо затвердження Порядку оцінки орендованого нерухомого майна, що містить невід'ємні поліпшення, здійснені за час його оренди, під час приватизації», Положенням про Управління міського майна Кременчуцької міської ради Полтавської області, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 03 грудня 2020 року «Про затвердження структури та загальної чисельності виконавчих органів Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області VIII скликання»,

НАКАЗУЮ:

1. Здійснити процедуру приватизації об'єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади шляхом викупу орендарями згідно з додатком.
2. Цей наказ вважати рішенням про приватизацію.
3. Процедuru приватизації зазначених в додатку об'єктів проводити відповідно до норм законодавства з питань приватизації.

Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

Наказ від 29.09.2021 № 31-Н

4. Провести конкурс суб'єктів оціночної діяльності з метою здійснення незалежної оцінки об'єктів нерухомого майна.

5. Оприлюднити інформацію про прийняття рішення про приватизацію на офіційному вебпорталі Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та виконавчого комітету та в електронній торговій системі «Prozorro.Продажі» протягом 5-ти робочих днів з дня ухвалення Кременчуцькою міською радою Кременчуцького району Полтавської області рішення про приватизацію об'єктів.

6. Повідомити письмово заявників, балансоутримувача об'єктів приватизації (комунального гозпрозрахункового житлово-комунального підприємства «Автозаводське» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області орган управління, якому підпорядкований балансоутримувач (Департамент житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області) про прийняття рішення про приватизацію об'єктів шляхом викупу орендарями.

7. Контроль за виконанням наказу покласти на заступника начальника - начальника відділу приватизації та контролю за рухом комунального майна Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області Жук Т.А.

**Начальник Управління міського
майна Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області**

Олена ЩЕРБІНА

Додаток
до наказу Управління міського
майна Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області
від 29.09.2021 року № 31-Н

П Е Р Е Л І К

**об'єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які
підлягають приватизації шляхом викупу орендарями**

№	Назва об'єкта	Адреса об'єкта	Площа	Орендар
1	Нежитлове приміщення	вул. Академіка Маслова, буд. 15/4	440,0	ТОВ «ЮАПОЛЬ»
2	Нежитлове приміщення	вул. Коцюбинського, буд. 4	155,2	ФОП Гончар А.А.
3	Нежитлове приміщення	вул. Гагаріна, буд. 23	26,4	ТОВ «Кременчуцька інжинірингова компанія»
4	Адміністративне приміщення	вул. Гагаріна, буд. 16	13,3	ПП «Центр «Антен- Сервіс»
5	Магазин продовольчих товарів	вул. Генерала Манагарова, буд. 1	96,4	МПП «ІЛОНА»

Начальник Управління міського
майна Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області

Олена ЩЕРБІНА