



Миколаївська область

Центральний район

м. Миколаїв

Інвентаризаційна справа №

29327

Реєстровий №

3747

Реєстраційний №

Квартал №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

НА ГРОМАДСЬКИЙ БУДИНОК

Будівельний супермаркет

адреса: №9Т, пр-т Героїв Сталінграду, м. Миколаїв

Власник (юридична, фізична особа)	Дата народження, ідентифікаційний номер / код ЄДРПОУ	Розмір частки власності
ТОВ Будівельно - торгівельна компанія "ТАВРІЯ"	Код ЄДРПОУ- 32459120	1/1

Паспорт виготовлено станом на
16.02.2009

Виконав

/Підпис/

Лебедич Н.О.

/Прізвище, ім'я, по-батькові/

Директор ММБТІ

/Підпис/

В.К. Зіма

М.П.



[illegible]

Table 1

Other important subjects

clinical response category

clinical research laboratory

Page 32

Експлікація

приміщень до плану поверхів громадського будинку

№ 9-Т літер А-1 проспект Героїв Сталінграду

Місто (селище, село) Миколайів

Поверхи	№ приміщення	Номер частини приміщення (континентальний код, т.п.)	Призначення приміщення	Площа приміщень (кв.м)		
				загальна	основна	допоміжна
1	2	3	4	5	6	7
I		101	торгова зала	8245,6	8245,6	
		102	тамбур входу	141,1	141,1	
		103	коридор	4,9		4,9
		104	санвузол	4,4		4,4
		105	санвузол	6,8		6,8
		106	санвузол	5,9		5,9
		107	кабінет	24,9	24,9	
		108	кабінет	28,0	28,0	
		109	кабінет	12,6	12,6	
		110	кабінет	12,6	12,6	
		111	зала	42,6	42,6	
		112	підсобна	3,3		3,3
		113	тамбур	2,2		2,2
		114	коридор з сходами	12,1		12,1
		115	приміщення охорони та відео спостереження	12,5	12,5	
		116	коридор	10,8		10,8
		117	кабінет	9,3	9,3	
		118	кабінет	9,4	9,4	
		119	касовий офіс	17,8	17,8	
		120	касовий офіс	14,6	14,6	

Експлікація

приміщень до плану поверхів громадського будинку

№ 9-Т літер А-1 проспект Героїв Сталінграду
Місто (селище, село) Миколаїв

Поверхи	№ приміщення	Номер частини приміщення (кімната, склад, коридор, т.п.)	Призначення приміщення	Площа приміщень (кв.м)		
				загальна	основна	допоміжна
1	2	3	4	5	6	7
I		121	приміщення сейфу	6,3	6,3	
		122	підвал сейфу	5,0	5,0	
		123	відділ прийому товарів	352,8	352,8	
		124	кабінет	16,4	16,4	
		125	відділ прийому товарів	15,5	15,5	
		126	санвузол	3,8		3,8
		127	санвузол	5,0		5,0
		128	підсобна	6,7		6,7
		129	трансформаторна	6,6		6,6
		130	трансформаторна	3,3		3,3
		131	коридор	6,5		6,5
		132	трансформаторна	4,4		4,4
		133	трансформаторна	14,0		14,0
		134	кімната механіка	14,8	14,8	
			Разом по I поверху	9082,3	8981,6	100,7

Експлікація

приміщень до плану поверхів громадського будинку

№ 9-Т літер А-1 проспект Героїв Сталінграду

Місто (селище, село) _____ Миколаїв _____

Поверх	№ приміщення	Номер частини приміщення (соняний, склад, коридор, т.п.)	Призначення приміщення	Площа приміщень (кв.м)		
				загальна	основна	допоміжна
1	2	3	4	5	6	7
підповерх		201	гардероб чоловічий	31,6		31,6
		202	душова	8,7		8,7
		203	санвузол	7,2		7,2
		204	гардероб жіночий	32,6		32,6
		205	душова	8,6		8,6
		206	санвузол	7,3		7,3
		207	підсобна	3,6		3,6
		208	кабінет	17,2	17,2	
		209	архів	22,8	22,8	
		210	кімната відпочинку	114,8	114,8	
		212	сходово-клітина	20,5		20,5
		213	галерея	60,0		60,0
		214	відкритий майданчик відділу поступлення товару	114,5	114,5	
			Разом по підповерху	449,4	269,3	180,1
			Разом по літ А-1	9531,7	9250,9	280,8

ЖУРНАЛ

внутрішніх обмірів та розрахунків площ
приміщень до плану поверхів будівлі

№9Т літер "А"І" - "Супермаркет", пр-т Героїв Сталінграду, м. Миколаїв

Поверх	№ приміщення	Повітряний кімнат	Призначення приміщення	Розрахунок площ кімнат за внутрішніми обмірами	Площа кімнат (кв.м)			Лінійні розміри, встановлені	Середня площа кімнати або середня площа (кв.м)
					загальна	основна	допоміжна		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	101	Зала (о)	$(144.32+144.25)/2 \times 57.60-22 \times (0.55+0.45)-(64.11 \times 0.60)-(23.6 \times 0.51)-(0.86 \times 0.58)/2-(0.36 \times 0.40)/8-(0.40 \times 0.36)/17-(0.44 \times 0.46)/2-(0.65 \times 0.45)/13-(0.45 \times 0.55)/2$	8245.6	8245.6	-	-	-
1	1	102	Зала (о)	$(18.22+15.54)/2 \times 0.38 \times 0.50-0.31 \times 0.48-0.46 \times 0.30$	141.1	141.1	-	-	-
1	1	103	Коридор	$(1.16+2.65)/2 \times 2.58$	4.9	-	4.9	-	-
1	1	104	Санузлов	$(1.55+1.70)/2 \times 2.70$	4.4	-	4.4	-	-
1	1	105	Санузлов	$2.80 \times 2.61-1.0 \times 0.24-1.23 \times 0.23$	6.8	-	6.8	-	-
1	1	106	Санузлов	$1.99 \times 2.58-0.86 \times 0.15+0.30 \times 1.28+0.66 \times 0.81$	5.9	-	5.9	-	-
1	1	107	Кабінет (о)	4.59×5.43	24.9	24.9	-	-	-
1	1	108	Кабінет (о)	$5.45 \times 5.15-0.12 \times 0.22$	28.0	28.0	-	-	-
1	1	109	Кабінет (о)	$2.69 \times 4.84-0.53 \times 0.47-0.60 \times 0.21$	12.6	12.6	-	-	-
1	1	110	Кабінет (о)	$2.63 \times 4.84-0.36 \times 0.21-0.20 \times 0.21$	12.6	12.6	-	-	-
1	1	111	Зала (о)	$(6.04+9.24)/2 \times 5.53-0.54 \times 0.49-0.24 \times 0.35-1.0 \times 0.1+0.15 \times 5.20$	42.6	42.6	-	-	-
1	1	112	Підсобне	$1.29 \times 2.68-1.24 \times 0.13$	3.3	-	3.3	-	-
1	1	113	Тамбур	1.80×1.24	2.2	-	2.2	-	-
1	1	114	Тамбур	$4.02 \times 1.72+1.18 \times 1.70-0.31 \times 0.25+0.15 \times 1.21+1.20 \times 2.57$	12.1	-	12.1	-	-
1	1	115	Освоєння(о)	$3.56 \times 2.69+1.90 \times 1.60-0.17 \times 0.19-0.18 \times 0.30$	12.5	12.5	-	-	-
1	1	116	Коридор	$5.65 \times 1.95-0.49 \times 0.43$	10.8	-	10.8	-	-
1	1	117	Кабінет (о)	$2.76 \times 3.39-0.34 \times 0.18$	9.3	9.3	-	-	-
1	1	118	Кабінет (о)	2.76×3.40	9.4	9.4	-	-	-
1	1	119	Кабінет (о)	$3.33 \times 5.45-0.42 \times 0.23-0.17 \times 0.69-0.28 \times 0.32$	17.8	17.8	-	-	-
1	1	120	Кабінет (о)	2.76×5.30	14.6	14.6	-	-	-
1	1	121	Сейфова кімната (о)	$2.98 \times 2.18-0.39 \times 0.61$	6.3	6.3	-	-	-
1	1	122	Сейфова кімната (о)	2.20×2.20	4.8	4.8	-	-	-
1	1	123	Освоєння(о)	$24.34 \times 14.55-0.45 \times 0.37 \times 2-0.45 \times 0.48 \times 2-0.37 \times 0.27 \times 2-0.43 \times 0.62 \times 2$	352.8	352.8	-	-	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	1	124	Кабінет (о)	3.87*4.25-0.15*0.30	16.4	16.4	-	-	-
1	1	125	Освоєння(о)	2.04*7.72-0.09*1.82-0.35*0.38	15.5	15.5	-	-	-
1	1	126	Санузл	1.82*2.15-1.02*0.12	3.8	-	3.8	-	-
1	1	127	Санузл	2.41*2.16-1.02*0.20	5.0	-	5.0	-	-
1	1	128	Підсобне	3.13*2.14	6.7	-	6.7	-	-
1	1	129	Трансформаторна	2.41*2.75	6.6	-	6.6	-	-
1	1	130	Трансформаторна	2.40*1.38	3.3	-	3.3	-	-
1	1	131	Коридор	1.46*4.47	6.5	-	6.5	-	-
1	1	132	Підсобне	2.00*2.18	4.4	-	4.4	-	-
1	1	133	Трансформаторна	2.13*4.22+2.33*2.14	14.0	-	14.0	-	-
1	1	134	Освоєння(о)	3.55*4.18-0.24*0.21	14.8	14.8	-	-	-
2	1	201	Гардеробна	2.62*3.53+(5.93+2.98)/2*4.90+0.95*0.60-0.10*0.37	31.6	-	31.6	-	-
2	1	202	Душова	3.29*2.81-1.87*0.18-0.9*0.09-0.28*0.32	8.7	-	8.7	-	-
2	1	203	Санузл	2.45*2.95-0.13*0.22	7.2	-	7.2	-	-
2	1	204	Роздягальня	5.98*5.52-0.69*0.17-0.58*0.41-0.18*0.37	32.6	-	32.6	-	-
2	1	205	Душова	3.18*2.82-1.89*0.18-0.05*0.87	8.6	-	8.6	-	-
2	1	206	Санузл	2.97*2.45	7.3	-	7.3	-	-
2	1	207	Підсобне	2.47*1.65-0.38*1.14	3.6	-	3.6	-	-
2	1	208	Кабінет (о)	5.50*3.33-0.20*0.20-1.0*1.07	17.2	17.2	-	-	-
2	1	209	Кабінет (о)	(5.30+0.20)*(5.77+2.60)/2-0.58*0.20-0.12*0.22-0.34*0.23	22.8	22.8	-	-	-
2	1	210	Кімната відпочинку (о)	17.15*6.78-0.38*0.75*2-0.78*0.30-0.38*0.20*2-0.5*0.63-0.44*0.22+0.12*0.95-0.21*0.98	114.8	114.8	-	-	-
2	1	212	Сходова кімната	6.61*3.10	20.5	-	20.5	-	-
2	1	213	Балкон	45.52*1.29+(0.68+2.12)*0.46	60.0	-	60.0	-	-
2	1	214	Майданчик	24.34*4.75-0.55*0.40-0.46*0.46-0.71*0.55-0.46*0.36*2	114.5	114.5	-	-	-
Разом по приміщенню №1					9531.7	9250.9	280.8		
Разом по поверху Поверх 1, пр.№1					9082.3	8981.6	100.7		
Разом по поверху Поверх 2, пр.№1					449.4	269.3	180.1		
Разом по поверху Поверх 1					9082.3	8981.6	100.7		
Разом по поверху Поверх 2					449.4	269.3	180.1		
Разом по ЛІТ.А					9531.7	9250.9	280.8		
в т.ч.: основна						9250.9			
житлова									

18.02.2009 р.

Виконав _____ Лебедич Н.О.

Підпис /Прізвище/

Технічна характеристика конструктивних елементів

Найменування конструктивних елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент	Залізо бетон стрічковий, залізо бетонні башмаки під колони	
Стіни	Метало „сандвіч”, піноблок	
Перегородки	гіпсокартонні	
Перекриття (міжповерхові, над підвальні, горіщні)	Залізо бетонні з підшивкою стелі	
Підлога	Цементні „плитка	
Покрівля (на сумішених, горіщних дахах)	Рулонна сумісна	0%
Вікна	Метало пластикові	
Двері	Дерев'яні, метало пластикові	
Сходи	металеві	
Оздоблення зовнішнє	Звичайне	
Оздоблення внутрішнє	поліпшене	

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

так	Водопровід	
так	Каналізація	
так	Опалення Гаряче водопостачання	
		центральне
		під'їзду
		Поквартирні або котли
		Електро- водонагрівач
	Електро- калорифери	
	центральне	
	Від газової колонки	
	Від електро- нагрівачів	
так	Електроенергія	
	Газифікація	
так	Телефон	
	Телебачення	
	Радіо	
	Ліфти	
	Світлопровід	

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ
Громадського будинку,
господарського будівель та споруд

[illegible]

Технічна характеристика громадського будинку

Загальні відомості

Літ А-1

Будівельний супермаркет

Кількість квартир(шт.)	Серія проекту
Рік побудови (кап .ремонт)2008	Кількість кімнат (шт.)
Кількість поверхів(шт.) 1 (2)	Матеріал стін металеві , піноблок
Площа забудови (м ²) 9368,4	Будівельна вартість
Обсяг будівлі (м ²) 77171	(балансова ,згідно, довідки)
Загальна площа (м ²) 9531,7	Відсоток зносу 0%
Основна площа(м ²) 9250,9	Інвентаризаційна вартість ;
Площа службових приміщень(м ²) 280,8	22873488 грн.
Площа балконів , лоджій і терас(м ²)	

ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНИХ БУДІВЕЛЬ, СЛУЖБОВИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Літера	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання								Висота(м)	Площа забудови(м ²)	Об'єм(м ³)	Будівельна вартість(грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість(грн.)
			фундамент	Стіни	Покрівля	Перекрыття	Підлога	Сходи	Електрика	Водопровід	Каналізація	Газопровід	Вид опалення	Ліфт	Світлопровід							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
A-1	Будівельний супермаркет	2008	залізо бетонні стрічкові, з/б башмаки	метало"се ндач", лік облок	рулонна сумісна	з/б плити	цемент ні, плитка	метале ві, з/бет онні	так	так	так		централь не			8,26	9368,4	77171		0%	22873488	